

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٨٩٤ لسنة ٢٠١١

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛  
وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٦ لسنة ٢٠١١ بالتفويض  
في بعض الاختصاصات ؛  
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نقل مياه الصرف الصحي المعالجة من مدينة  
العاشر من رمضان إلى مصرف بلبيس - مركز بلبيس - محافظة الشرقية ولصالح الجهاز  
التنفيذي لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي .

#### ( المادة الثانية )

يستولي بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
بالمادة السابقة الواقع عليها مسار خطى مياه الصرف الصحي المعالجة بمسطح ( ٣٠ فداناً ،  
و ٢٣ قيراطاً ) الواقعة بأحواض ( الطرش نمرة (٢) ) ( عسكر ) ، الطرش نمرة (٢) ،  
العمارة نمرة (١) ، الحاجر نمرة (٣) ، الحاجر نمرة (٢) قسم أول ( الكتيبة ) ، الحاجر  
نمرة (٣) قسم أول ( الكتيبة ) ، الروض المستجد نمرة (٣) قسم أول ( ماهر ) ، الروض  
المستجد نمرة (٣) قسم رابع ، الجبل المستجد القبلي نمرة (٢) ، الجبل الشرقي ) مركز  
بلبيس محافظة الشرقية ، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة  
والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في غرة شعبان سنة ١٤٣٢ هـ

( الموافق ٢ يولية سنة ٢٠١١ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عصام شرف

## وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص إصدار قرار منفعة عامة للأراضي اللازمة لتنفيذ  
مشروع نقل مياه الصرف الصحي المعالجة من مدينة العاشر من رمضان  
إلى مصرف بليس - مركز بليس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذي لمشروعات مياه الشرب والصرف الصحي يتولى  
تنفيذ مشروع نقل مياه الصرف الصحي المعالجة من مدينة العاشر من رمضان إلى مصرف  
بليس - مركز بليس - محافظة الشرقية ، مما يتطلب الأمر نزع ملكية الأرض الواقع  
عليها مسار خطى مياه الصرف الصحي المعالجة بمسطح ( ٣٠ فداناً ، ٢٣ قيراطاً )  
والواقعة بأحواض ( الطرش نمرة (٢) عسكر ) ، الطرش نمرة (٢) ، العمارة نمرة (١) ،  
الحاجر نمرة (٣) ، الحاجر نمرة (٢) قسم أول ( الكتيبة ) ، الحاجر نمرة (٣) قسم أول  
( الكتيبة ) ، الروض المستجد نمرة (٣) قسم أول ( ماهر ) ، الروض المستجد نمرة (٣)  
قسم رابع ، الجبل المستجد القبلي نمرة (٢) ، ( الجبل الشرقي ) مركز بليس -  
محافظة الشرقية وقد تم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار  
منفعة عامة طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وهي كالاتي :

- ١ - موافقة السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .
  - ٢ - موافقة المجلس الشعبي المحلي لمحافظة الشرقية .
  - ٣ - كشف بأسماء الملك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالشرقية بالشيك  
رقم (٤٤٢٩٦٦٩ - ٩٠٠٠٠٠٠) بتاريخ ١٧/٥/٢٠١١ بإجمالي مبلغ (٣٠٠٠٠٠٠٠) جنيه  
( فقط ثلاثة ملايين جنيه لا غير ) .
- والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة  
للأراضي اللازمة لتنفيذ مسار خطى الصرف عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف  
الملك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذي لمشروعات مياه الشرب  
والصرف الصحي .

والايمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

أ . د . م / محمد فتحي البرادعي

مديرية المساحة بالشرقية

مكتب المشروعات

كشف بأسماء الملاك الظاهرين

المتداخلة أراضيهم بالمسار المقترح غطت صرف صحى بالعاشر من رمضان

ملاحظات	اسماء الملاك الظاهرين وواضعى اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطح			رقم القطعة	الموضع	القرية	المركز	المحافظة
			س	ط	ف					
	حسن على أحمد	ذرة	-	٣	١٧	٣٥٣ ص	الطشوش فمسرة ٢ (عسكرا)	كفسر إبراهيم السهمي	الشرقية	
	موسى على أحمد	ذرة	-	٢	١٣	٣٥٣ ص				
	سليمان محمد سليمان	سمسم	-	١	١٨	٣٥٣ ص				
	ورثة / إبراهيم محمد على	ذرة	-	٢	٢٠	٣٥٣ ص				
	درويش مسعود	ذرة	-	٣	١٠	٣٥٣ ص				
	ورثة / فستحي يونس	ذرة	-	١	١٣	٣٥٣ ص				
	السيد على عطية	سمسم	-	-	٧	٣٥٢ ص				
	رمضان محمد على	سمسم	-	-	٢٠	٣٥١ ص				
	إبراهيم عسبد الهادي	سمسم	-	١	١٥	٣٥٠ ص				
	أشرف مسعود	سمسم	-	٢	٢٠	٣٤٧ ص				
	إبراهيم عسبد الهادي	ذرة	-	٣	٤	٣٤٨ ص				
	ورثة / شاهين محمد	ذرة	-	-	٤	٣٤٨ ص				
	الشحات محمد عزازي	ذرة	-	-	٥	٣٤٨ ص				
	حسن على أيوب	نخل	-	-	٢٢	٣٤٩ ص				
	محمد أحمد محمد عزازي	خضار	-	٢	-	٤٨٠ ٤١ ص	الطشوش فمسرة ٢	كفسر أيوب سليمان	الشرقية	
	السيد حسن أيوب	-	-	١	١٤	٤٢ ص				
	كمال أحمد محمد	-	-	٤	١٣	٤٣ ص				
	أحمد سليم إبراهيم	-	-	٣	١٤	٤٤ ص				
	نجيب محمد سيد أحمد	-	-	٣	١٩	٣٤ ص				
	محمد موسى يونس	-	-	٣	١٩	٣٤ ص				
	محمد إبراهيم يونس	-	-	٣	١٩	٣٤ ص				
	السيد محمد بدوي	-	-	١	١٥	٣٢ ص				

ملاحظات	اسماء الملاك الظاهرين وواضعى اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطح			رقم القطعة	الموظف	القصرية	المركز	المحافظة
			س	ط	ف					
	مصرف بلاد العايد	-	-	١	١١	٢٨٣ ص	العمارة غمارة ١	كفر ابيوب	المن	المن
	محمد حمدى	-	-	١	٣	٢٧٢ ص				
	ورشة / عطية صالح	-	-	٢	١٢	١٧.١٩ ص				
	ورشة / على صالح	-	-	٣	١٠	١٧.١٦٧ ص				
	محمد عفيفى	-	-	٢	-	١٧٥ ص				
	أنور محمد أيوب	-	-	٤	-	١٦٥ ص				
	ترعة عمومية	-	-	٤	-	٢٨ ص				
	صلاح محمد على	-	-	-	١٨	١٦٥ ص				
	ورشة / أحمد شحاتة	-	-	٢	١٣	١٩٧ ص				
	محمد محمد عسكر	-	-	١	١٨	١٩٧ ص				
	ورشة / أحمد حافظ	-	-	٣	٣	١٩٧ ص				
	السيد على حمودة	-	-	١	١٨	١٩٧ ص				
	عبد النبى حمدان	-	-	٢	٢٠	١٩٧ ص				
	محمد حيشى سليمان موسى	-	-	١	١٣	١٩٧ ص				
	عبد المقصود شاهين	-	-	٥	-	١٩٧ ص				
	محمود محمد رمضان	-	-	٤	١٦	٢٤٩.٢٢٦ ص				
	ترعة الجبل	-	-	-	١	-				
	ماهر عسكر	-	-	١٥	٥	٢٨ ص	الحاجر غمارة ٣	المن	المن	المن
	جمال حمودة	-	-	٢	١٣	٢٩ ص				
	الشحات محمد محمد عبد الحميد	-	-	٢	٢٣	٣٠ ص				
	محمد محمد إبراهيم موسى	-	-	١	١٤	٣٢ ص				
	إقبال نادى إبراهيم موسى	-	-	-	١٧	٣٢ ص				
	ورشة / مصطفى حمودة	-	-	٢	١	٣٣ ص				
	سقنة لمسلاك	-	-	-	٣	٣٤ ص				
	ورشة / حسن حماد	-	-	٣	٢	٣٣ ص				

ملاحظات	اسم المالك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	السطح			رقم القطعة	المحوض	القريبة	المركز	المحافظة
			س	خ	ف					
	صلاح موسى يوسف	-	-	١	٢	٣٦ ص	الحاجر غرة ٣	كفر أيوب سليمان		
	ورثة / السيد المسلمي	-	-	٣	٦	٣٧ ص				
	نبيل عبد العزيز موسى	-	-	٢	١٨	٤١ ص				
	محمد رفعت عبد العزيز موسى يوسف	-	-	١	١٢	٤٢ ص				
	السيد شكري أيوب	حديقة	-	١١	١٥	١٤٤.١٤٥ ص	الحاجر غرة ٢			
	أشرف محمد حمودة	ذرة	-	١	٦	١٣٩ ص				
	ياسر حمودة	ذرة	-	٢	١٨	١٣٩ ص				
	ورثة / مصطفى حمودة	ذرة	-	٥	٤	١٣٩ ص				
	أشرف عبد الحميد حمودة	ذرة	-	١	٦	١٣٩ ص				
	محمد مصطفى محمد مصطفى	ذرة	-	١	١٤	٩٦٩ ص				
	ورثة / حسن سليمان حمودة	ذرة	-	٣	١٠	١٥٥ ص				
	سامي السيد صقر حسونة	-	-	٣	١٥	١٧٠.١٦٨ ص				
	بسلون	بسلون	-	-	٣	١٣٧ ص				
	محمد أحمد درويش	ذرة	-	١	٢٢	١٧٣.١٧١ ص				
	علي عبد السلام حسونة	ذرة	-	١	٢١	١٧٣ ص				
	علي عبد المقصود حسونة	ذرة	-	١	٩	٩٥٩.١٨٢ ص				
	محمد درويش الجندى	ذرة	-	١	٩	١٨٤ ص				
	محمد حسن درويش	ذرة	-	٣	١٠	١٨٦.١٨٥ ص				
	محمد درويش	ذرة	-	٤	٢	١٨٦ ص				
	محمد أبو الفتح شلبي	ذرة	-	-	١	٩٧٣ ص				
	أحمد عبد اللطيف شلبي	سم	-	٣	٢	٩٧٣ ص				

ملاحظات	اسماء الملاك الظاهرين وواضعى اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطح			رقم القطعة	الحوض	القرية	المركز	المحافظة
			ق	ط	س					
	محمد عبد الحميد عبد الله شلبى	سمسم	-	١	٢٠	١٩١ ص	الحاججر نمرة ٣ قسم أول ( الكنتينة )	الكل	السنة	
	عبد اللطيف عبد الله شلبى	سمسم	-	٣	١٢	١٩١ ص				
	ورثة / عبد الحكيم درويش	ذرة	-	٢	٧	٢٠٢.٢٠٠				
	محمد علي حسونة	سمسم	-	٢	١	٢٠٥ ص				
	ورثة / عبد الحكيم درويش	ذرة	-	١	١٦	٢١٠ ص				
	كمال درويش	ذرة	-	٢	١٤	٢١١ ص				
	أحمد سلجمان	ذرة	-	-	٦	٦٦٦ ص				
	ورثة / محمد درويش	ذرة	-	٢	٢٠	٩٤٨ ص				
	فول									
	خالد حسن الأعصر	سودانى	-	١	١٠	٩٤٨ ص				
	فول									
	سليم حسان	سودانى	-	١	٦	٩٤٨ ص				
	خالد حسن الأعصر	سمسم	-	٥	١٠	٦٣٣ ص				
	محمد عبد العزيز الأعصر	ذرة	-	٥	٢١	٢١٢.٦٣٣ ص				
	مصطفى عبيد العال	خضار	-	٢	-	٢١٢ ص				
	عبد لطفى النجار	ذرة	-	٤	٤	٢١٢ ص				
	أحمد حسونة	ذرة	-	٢	١٠	٨١٣ ص				
	عبد اللطيف إبراهيم	ذرة	-	٤	١٢	٨١٣ ص				
	اللواء / عبد المنعم منيسة	-	٢	١	١٦	٤ ص				الروضة المستجد نمرة ٣ قسم أول ماهر
	اللواء / عبد المنعم منيسة	-	٢	١٤	١٣	١ ص	الروضة المستجد نمرة ٣ قسم رابع			
	شركسة سيكم	حدائق	-	٧	١٥	١ ص				
	محمد عبد الفتاح	سمسم	-	١٥	١٥	١ ص				
	شركسة سيكم	حدائق	-	٩	١٩	١ ص				
	عيسى قاسم	موالح	-	٢١	٢٢	١ ص				
	عيسى قاسم	موالح	-	٢	-	٣.١١ ص				

ملاحظات	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	نوع الزراعة	المسطح			رقم القطعة	الموطن	القرية	المركز	المحافظة
			س	ط	ف					
	شركة سيكم	موالح	-	٢٣	٨	٣٥	الجبيل المسجد القبلي لعلية غمرة ٢	بساتين السديين خارج الزمام	الشرقية	
	رضا كمال + مراد السيسى	نخيل	١	٨	٢	٣٥				
	عبد الله أبو زيد	عنب	-	١٩	٢٢	٣٥				
	إبراهيم أبو زيد	عنب	-	٩	٢٠	٣٥				
	أحمد عبد المحسن	موالح	-	٩	٧	٣٥				
	هشام البياوي + على موسى	موالح	-	١٨	١٣	٣٥				
	السيد محمود	موالح	-	١٨	١٦	٣٥				
	اللواء أحمد فهمي	موالح	-	١٨	١٥	٣٥				
	مهندس عزت عبد العزيز	عنب	-	١٨	٤	٣٥				
	أيمن السيد عبد الحلیم ، وأحمد السيد عبد الحلیم	موالح	-	١٨	٦	٣٥				
	مزرعة العناني	زيتون	١	١٦	٢٣	٣٥				
	شركة سيكم	زيتون	-	٦	٤	٣٠١٢				
	شركة سيكم	موالح	-	٢١	١٠					الجبيل الشرقي
	على خليل	بور	-	١٣	١٥					
	مزرعة	زيتون	-	٣	١٣					
	زينب هانم أبو الفتوح	موالح	-	٦	١٦					
	موالح	موالح	١	٢	١١					
	سالم الليثي	+ زيتون								
	شاكر عبد اللطيف	نخيل	-	١٤	١٢					
	مزرعة	نخيل	-	٩	٨					
	مزرعة نخيل	نخيل	-	٢١	٣					
	( الجملة ثلاثون فداناً وثلاثة وعشرون قيراطاً لا غير )		٣٠	٢٣	-					

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالشرقية

مهندس / (إمضاء)