

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٤٤٤ لسنة ٢٠١١

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛
وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين
المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛
وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٦ لسنة ٢٠١١ بالتفويض
في بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة غرفتي الدفع والاستقبال للعداية
النفقية اللازمة لتوسعات محطة مياه الشرب لمدينة دمياط الجديدة - بناحية قرية
كفر البطيخ - مركز كفر سعد - محافظة دمياط ولصالح الهيئة القومية لمياه الشرب
والصرف الصحي .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ الأعمال المشار إليها
بالمادة السابقة لغرفة الدفع والبالغ مساحتها (٢١٤ متراً مربعاً) الواقعة بحوض المصرف
نمرة (٥٨) ضمن القطعة ص (٣) بناحية كفر البطيخ - مركز كفر سعد وغرفة الاستقبال
والبالغ مساحتها (٣٣١,٨٠ متر مربع) الواقعة بحوض الفاوي نمرة (٥٥) ضمن القطعة
ص (١) بناحية قرية كفر البطيخ مركز كفر سعد والمبين موقعها ومساحتها وحدودها
ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٢٤ ذي الحجة سنة ١٤٣٢ هـ

(الموافق ٢٠ نوفمبر سنة ٢٠١١ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عصام شرف

وزارة الإسكان والمرافق والتنمية العمرانية

مذكرة

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء
بخصوص استصدار قرار منقعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ غرفتي
الدفع والاستقبال للعداية النفقية لمشروع توسعات محطة مياه الشرب
لمدينة دمياط الجديدة بناحية قرية كفر البطيخ - مركز كفر سعد -

محافظة دمياط

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً
تنفيذ مشروع توسعات محطة مياه الشرب لمدينة دمياط الجديدة - محافظة دمياط ،
الأمر الذي يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لتنفيذ غرفتي الدفع والاستقبال للعداية
النفقية لمشروع توسعات محطة مياه الشرب لمدينة دمياط الجديدة بناحية قرية كفر البطيخ -
مركز كفر سعد - محافظة دمياط عليها الحاجة المشروع وبيانها كالآتي :

غرفة الدفع بمسطح (٢١٤ متراً مربعاً) وتقع بحوض فم المصرف ثمة (٥٨) ضمن
القطعة ص (٣) ، غرفة الاستقبال بمسطح (٣٣١,٨٠ متر مربع) وتقع بحوض الفاوي
ثمة (٥٥) ضمن القطعة ص (١) بناحية قرية كفر البطيخ - مركز كفر سعد والمبينة
بالخرائطين المساحيتين رقمي (٢ - ١٥ - ٣٥ شمال شرقي ، ٣ - ١٥ - ٣٥ شمال
شرقي) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠

وحيث إن هذه الأرض هي الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لتنفيذ غرفتي الدفع
والاستقبال للعداية النفقية لمشروع توسعات محطة مياه الشرب لمدينة دمياط الجديدة
ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المشروع وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة وتعظيم
الاستفادة من المشروع قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير
في إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتي :

- ١ - موافقة المجلس الشعبي المحلي للمحافظة .
- ٢ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بدمياط .
- ٣ - موافقة السيد الأستاذ وزير الزراعة واستصلاح الأراضي .

٤ - تم إيداع مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيه (خمسون ألف جنيه فقط لا غير) تحت ذمة تعويضات نزع الملكية للأرض اللازمة لتنفيذ غرفتي الدفع والاستقبال للعداية النفقية لمشروع توسعات محطة مياه الشرب لمدينة دمياط الجديدة بخزينة مديرية المساحة بدمياط بالشيك رقم ٧٥٧٥١٤١ بتاريخ ٢٠١٠/١٢/١٣

والأمر معروض على سيادتكم للتفضل بالموافقة على إصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ غرفتي الدفع والاستقبال للعداية النفقية لمشروع توسعات محطة مياه الشرب لمدينة دمياط الجديدة بناحية قرية كفر البطيخ - مركز كفر سعد محافظة دمياط الواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخريطين المساحيتين المرفقتين وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض لسيادتكم

وزير الإسكان

والمرافق والتنمية العمرانية

٢٠١ م / محمد فتحي البرادعي

مديرية المساحة بدمياط

مكتب الرابحة

كشف

تحديد لموضوع رفع خرفتي المدفع والا استقبال لأعمال التوسعة لمشروع محطة مياه دمياط الجديدة بناحية كفر البطيخ - مركز كفر سمند

الوصف والحدود	اسم المالك الظاهر	المسطح بالتر		رقم القطعة	اسم الخرض ورقعه	الرقم	الاسم	الرقم	التاريخ
		متر	سنتيمتر						
<p>ارض بسبور:</p> <p>الحد البهري: تعديل وتوسيع مصرف كفر البطيخ مسمى بهسره (نوع ثان) شهير بأم ونجيل رقم ٢٨٩٤ رى .</p> <p>الحد الشرقي: رأس مثلث .</p> <p>الحد القبلي: مشروع رقم ١٣٣ طرق .</p> <p>الحد الغربي: باقى ملك المالك الظاهر .</p>	<p>جودة لتسعى يوسف رضا</p>	٢١٤	-	٣	نم المصروف رقم ٥٨	١	الفسارى رقم ٥٥	٢٣١	٨٠
<p>ارض بسبور:</p> <p>الحد البهري: جناين مصرف كفر البطيخ عمومية بهسريها (نوع ثان) مشروع رقم ٤٩١٧ رى .</p> <p>الحد الشرقي: باقى ملك المالك الظاهر .</p> <p>الحد القبلي: مصرف الوريسية عمومي بهسريها (نوع ثالث) القطعة ١٩</p> <p>الحد الغربي: رأس مثلث .</p>	<p>عوض عبد الفتاح جشي</p>	٢٣١	٨٠	١	الفسارى رقم ٥٥	١	الفسارى رقم ٥٥	٢٣١	٨٠

كفر
كفر البطيخ

يعتمد على مديرين مديرية المساحة بدمياط

مهندس / حسن زين العابدين