

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ١٤٨١ لسنة ٢٠١١

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بناحية  
كفر محمود - مركز الباجور - محافظة المنوفية من أعمال المنفعة  
العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذه

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ :

وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية :

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

وللائحته التنفيذية :

وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٦ لسنة ٢٠١١ بالتفويض

في بعض الاختصاصات :

وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية :

**قرر:****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي

بناحية كفر محمود - مركز الباجور - محافظة المنوفية .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع والبالغ

مساحتها ٥ قراريط و ٣ أسهم ( فقط خمسة قراريط وثلاثة أسهم ) - بما يعادل

٩٠٠ متر مربع تقريباً - والمبين موقعها وحدودها وأسماء مالكيها بالمذكرة الإيضاحية

وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي المرافقة .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٨ المحرم سنة ١٤٣٣ هـ

( الموافق ٣ ديسمبر سنة ٢٠١١ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / عصام شرف

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء  
رقم ١٤٨١ لسنة ٢٠١١ باعتبار مشروع إقامة محطة رفع  
الصرف الصحى بناحية كفر محمود - مركز الباجور - محافظة المنوفية  
من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر  
على الأرض اللازمة لتنفيذه

أتشرف بعرض الآتى :

أفاد السيد محافظ المنوفية أنه فى إطار السياسة العامة للدولة للنهوض  
بالقرى على مستوى الجمهورية فقد طلبت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى  
تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية كفر محمود -  
مركز الباجور بالمحافظة وذلك على مساحة ٥ قراريط ، ٣ أسهم ( خمسة قراريط  
وثلاثة أسهم ) أى حوالى ٩٠٠ متر مربع تقريباً بحوض الدميرة نمرة (٣) قسم ثان  
بالقطعتين ( A / ١٦١ ، A / ٢٧٦ ) والملوكة للسيد / محمد السيد المزاحى وآخر  
كما هو موضح بكشف أسماء الملاك الظاهرين المرافق والمحدودة بالمحدود التالية :

الحد البحرى : بطول ٢٧, ٣٩ م .

الحد الشرقى : بطول ٣٣, ٦٠ م .

الحد القبلى : بطول ٢٧, ٣٩ م .

الحد الغربى : بطول ٣٢, ٢٠ م .

وافقت اللجنة الدائمة بالمجلس الشعبى المحلى للمحافظة على تقرير صفة النفع

العام للمشروع بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢١/٣/٢٠١١

كما وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على إقامة المشروع بكتاب

سيادته رقم ٩٦٣ بتاريخ ٢٨/٨/٢٠١١

وقد تم إيداع مبلغ ١٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى ( فقط مائة ألف جنيه لا غير )  
بالشيك رقم ٢٦٧٠١١٢ بتاريخ ٢٠١١/٣/١٣ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب  
تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائى إعمالاً  
لحكم المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات  
للمنفعة العامة فور صدور القرار .

ولما كان مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحى بناحية كفر محمود -  
مركز الباجور بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة الواردة بنص المادة الثانية  
من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ الصادر بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ،  
الأمر الذى يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق  
التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذه ،

لذا .. وإعمالاً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة  
العامة وقرار رئيس الجمهورية رقم ٤٣ لسنة ٢٠١١ بالتفويض فى بعض الاختصاصات  
فقد أعد مشروع القرار المرافق .

برجاء - فى حالة الموافقة - التفضل بإصداره .

وزير الدولة

للتنمية المحلية

المستشار الدكتور / محمد احمد عطية

الموضوع : بخصوص الرفع المساحي للمواقع

المقترح إنشاء محطة صرف صحي

عليه ناحية كفسر محمود -

مركز الباجور - محافظة المنوفية .

### كشف

### بأسماء الملاك الظاهرين

ملاحظات	نوع الزراعة	اسم المالك الظاهر	المسطح			القطعة والرمز	الغرض ورقعه	المركز	القرية
			ف	ط	س				
	ذرة	ورثة / محمد السيد الزراعي	-	٢	٢٣	$\frac{A}{111}$	الدميرة نرة ٣ ( قسم ثان )	الباجور	كفر محمود
	ذرة	فناروق معرض دسوقي مصطفى	-	٢	٤	$\frac{A}{771}$			

يعتمد

مدير المساحة المنوفية  
مهندس / ( أمضاء )