

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٥٢ لسنة ٢٠١٢

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٢/١٣ ؛  
وعلى الإعلان الدستوري الصادر بتاريخ ٢٠١١/٣/٣٠ ؛  
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩  
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛  
وعلى قرار رئيس المجلس الأعلى للقوات المسلحة رقم ٢٨٥ لسنة ٢٠١١  
الصادر تنفيذاً للمرسوم بقانون رقم ١٣٦ لسنة ٢٠١١ بتفويض رئيس مجلس الوزراء  
في الاختصاصات المخولة لرئيس الجمهورية بمقتضى القوانين واللوائح ؛  
وبناءً على ما عرضه محافظ كفر الشيخ ؛

**قرر :**

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة الرفع الفرعية للصرف الصحي  
بمدينة مصيف بلطيم .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه  
بالمادة السابقة والبالغ مساحتها ( ٣ قراريط و ١٤ سهماً ) الواقعة بحوض التلوي العالية  
نمرة ( ٢ ) بمدينة مصيف بلطيم وذلك على النحو المبين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطي  
الإجمالي للمشروع وكشف التحديد المساحي المعتمد من مديرية المساحة بكفر الشيخ  
وكشف الملاك الظاهرين المرفق .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ١٧ ربيع الأول سنة ١٤٣٢ هـ

( الموافق ٩ فبراير سنة ٢٠١٢ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / كمال الجنزوري

## محافظة كفر الشيخ

### مذكرة إيضاحية

#### لقرار السيد رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٥٣ لسنة ٢٠١٢

نتشرف بالإحاطة بأنه ورد كتاب مدينة مصيف بلطيم المؤرخ ٢٧/٨/٢٠١١ مرفقاً به مستندات نزع الملكية الخاصة بمشروع إقامة محطة الرفع الفرعية للصرف الصحى على مساحة ( ٣ قراريط و ١٤ سهماً ) فقط ثلاثة قراريط وأربعة عشر سهماً لاغير، ضمن القطعة رقم (٥) بحوض التلول العالية نمرة (٢) بمدينة مصيف بلطيم .

ولما كان تنفيذ مشروع محطة الرفع الفرعية يعد من المشروعات ذات النفع العام ويستلزم نزع ملكية الأرض للنفع العام على مساحة (٣ قراريط و ١٤ سهماً) طبقاً لكشف الملاك الظاهرين وهم :

١ - أحمد عبد ربه حميد .

٢ - محمد عبد الوئيس شميمس .

٣ - عيد قاسم شميمس .

بالمشاع نظراً لعدم وجود حدود بينهم على الطبيعة والمحددة طبقاً لكشف التحديد المساحى المرفق بالأوراق على النحو التالى :

الحد البحرى : ضمن القطعة (٥) بحوضه .

الحد الشرقى : ضمن القطعة (٥) بحوضه .

الحد القبلى : ضمن القطعة (٥) بحوضه .

الحد الغربى : ضمن القطعة (٥) بحوضه .

ولما كانت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى قد أودعت مبلغ ٢٥٠٠٠٠ (مائتان وخمسون ألف جنيه) الشيك رقم ١٧٦٦٥٢ بتاريخ ٢٠٠٧/١٢/٨ على ذمة تعويضات المزارعين المضارين عن جراء نزع الملكية ، طبقاً لكتاب مديرية المساحة بكفر الشيخ رقم ١٨١٠ المؤرخ ٢٠٠٩/٩/١٤

وحيث إن المساحة المشار إليها عبارة عن أرض رملية بها ارتفاعات وانخفاضات ولا يوجد لها مصادر للرى والصرف وتبعد عن الكتلة السكنية بمسافة ٥٠ متراً تقريباً وأنها من ضمن الأحواض التى تقع داخل الكردون المقترح لمدينة مصيف بلطيم طبقاً لكتاب مدينة مصيف بلطيم المؤرخ ٢٠١١/٥/٧

وحيث وافق المجلس الشعبى المحلى للمحافظة بجلسته رقم ٦ المؤرخة ٢٠٠٨/١١/٣٠ على تقرير صفة النفع العام للمشروع المشار إليه .

وحيث كان ما تقدم وكان استيفاء إجراءات نزع الملكية وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة فإن الأمر يستلزم العرض على السيد المستشار وزير الدولة للتنمية المحلية للعرض على السيد أ. د رئيس مجلس الوزراء لاعتماد مشروع القرار المرفق لنزع ملكية الموقع المقترح لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى لإقامة محطة الرفع الفرعية للصرف الصحى بمدينة مصيف بلطيم - محافظة كفر الشيخ والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المساحات اللازمة لتنفيذه .

**والأمر مفوض لسيادتكم**

محافظ كفر الشيخ

لواء مهندس / أحمد زكى عابدين

## مديرية المساحة بكفر الشيخ

### كشف بأسماء الملاك الظاهريين

مكتب المراجعة والمائل

للموقع المقترح لإقامة محطة الصرف الفرعية بمدينة مصيف بلطيم

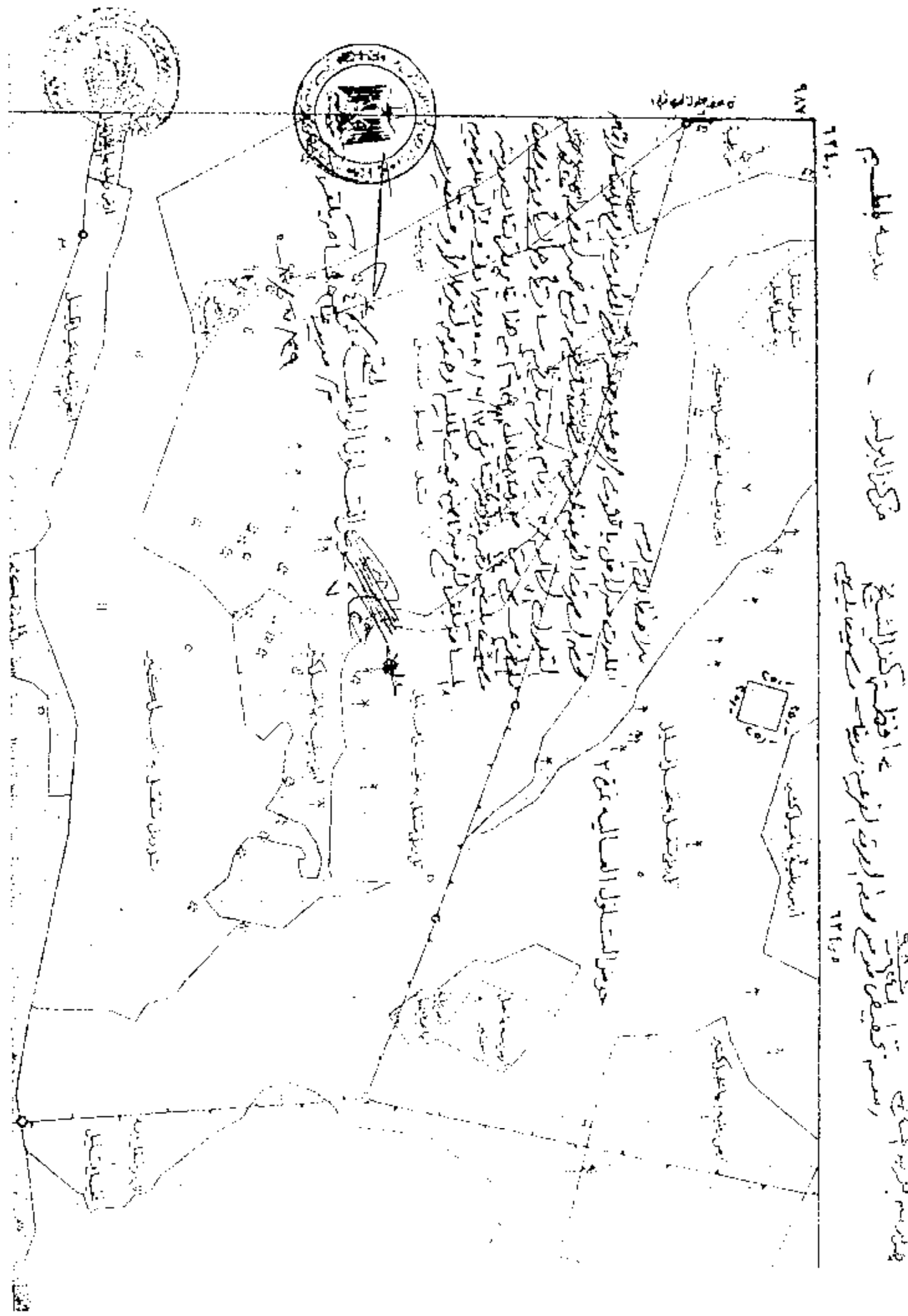
ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطح			رقم اللوحة	رقم القطعة	اسم الخوض ورقمه	المركز	القرية
		ف	ط	س					
الموقع بالشعاع نظراً لعدم وجود حدود بينهم بالطبيعة	١ - أحمد عبد ربه حميد	-	٣	١٤	$\frac{981}{624}$	٥	التلوال العالية	البرلس	مدينة بلطيم سابقاً
	٢ - محمد عبد الوئيس شميس						غرة ٢		والياً مدينة مصيف بلطيم
	٣ - عبد قسام شميس								
		( فقط ثلاثة قراريه وأربعة عشر سهماً لا غير )							

ذلك بناء على كتاب مدينة مصيف بلطيم رقم بدون بتاريخ ٢٠٠٨/٧/١٣ دون أدنى مسؤولية على مديرية المساحة بكفر الشيخ من ناحية بحث الملكية أو حقوق الغير حالياً ومستقبلاً .

بمتمد كـ

م / مدير عام المساحة بكفر الشيخ

(إمضاء)



رقم الإيداع بدار الكتب ٢٠١٢/٦٥ الهيئة العامة لشئون المطابع الأميرية ٢٥٤٧٨ س ٢٠١١ - ١٧٥٤