

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٢٤٤ لسنة ٢٠١٥

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمراقق والمجتمعات العمرانية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع محطة معالجة الصرف الصحى بقرية أم دينار بناحية ذات الكوم - مركز منشأة القناطر - محافظة الجيزة والتي تقع بحوض السبعين نمرة (٦) وحوض الديسة نمرة (٧) وحوض الجنان البحرى نمرة (٥) بمسطح (١٣) فداناً و١٨ قيراطاً وسهم واحد) ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .

#### ( المادة الثانية )

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى الإجمالى المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ رجب سنة ١٤٣٦ هـ

( الموافق ١٦ مايو سنة ٢٠١٥ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية مذكرة

للعرض على السيد المهندس / رئيس مجلس الوزراء

بخصوص

إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة

لتنفيذ محطة معالجة الصرف الصحى بقرية أم دينار بناحية ذات الكوم

مركز منشأة القناطر - محافظة الجيزة

نتشرف بالإحاطة بأن الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى يتولى تنفيذ مشروع محطة معالجة الصرف الصحى بقرية أم دينار بناحية ذات الكوم - مركز منشأة القناطر - محافظة الجيزة والتي تقع بحوض السبعين نمرة (٦) وحوض الديسة نمرة (٧) وحوض الجنان البحرى نمرة (٥) بمسطح (١٣ فداناً و ١٨ قيراطاً وسهم واحد) . وقد قام الجهاز باتخاذ الإجراءات اللازمة تمهيداً لاستصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية قطعة الأرض المطلوبة لتنفيذ المشروع سالف الذكر طبقاً للقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ وتم الحصول على المستندات والموافقات اللازمة لاستصدار قرار منفعة عامة وهى كالتالى :

- ١ - موافقة السيد الأستاذ / وزير الزراعة واستصلاح الأراضى .
  - ٢ - موافقة المجلس التنفيذى لمحافظة الجيزة .
  - ٣ - كشف بأسماء الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالجيزة .
- وتم إيداع مبالغ التعويضات بخزينة مديرية المساحة بالجيزة بالشيك رقم (٣١٢٧٨٤٨) بتاريخ ٢٧/٢/٢٠١٤ بمبلغ إجمالى ٢٥٠,٠٠٠ جنيه (فقط مائتان وخمسون ألف جنيه لا غير) كدفعة تحت حساب التعويضات المبدئية .
- برجاء التفضل بالموافقة على إصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة لتنفيذ محطة عليها والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف الملاك الظاهرين والخرائط المساحية المرفقة ولصالح الجهاز التنفيذى لمياه الشرب والصرف الصحى .
- والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية

أ.د.م / مصطفى مديولى

الهيئة المصرية العامة للمساحة  
مديرية المساحة بالجيزة  
مكتب المشروعات

كشف حصر أسماء الملاك الظاهرين  
لمحطة صرف أم دينار

| المستأجر | المالك                    | السطح |    |    | رقم القطعة | الحوض            | الناحية   | مسلسل |
|----------|---------------------------|-------|----|----|------------|------------------|-----------|-------|
|          |                           | ف     | ط  | س  |            |                  |           |       |
|          | خالد خلف                  | -     | ٠٥ | ١٥ | ص ٤٤       | السبعين ثمرة (٦) | ذات الكوم | ١     |
|          | جمال صابر                 | -     | ٥  | ٠٩ | ص ٤٤       | »                | »         | ٢     |
|          | جمعة عبد الرؤف شافعى      | -     | ٥  | ٢١ | ص ٤٤       | »                | »         | ٣     |
|          | إبراهيم قاسم              | -     | ١١ | ٠٣ | ص ٤٤       | »                | »         | ٤     |
|          | السيد قاسم                | -     | ١١ | ٠٦ | ص ٤٤       | »                | »         | ٥     |
|          | سامح سبايك                | -     | ٢١ | ٢٢ | ص ٤٤       | »                | »         | ٦     |
|          | شحات عباس جيزان وإخوته    | ٠١    | ٠٢ | ٢١ | ص ٤٤       | »                | »         | ٧     |
|          | جميل نصر السعدنى          | -     | ١٠ | ٤  | ص ٤٤       | »                | »         | ٨     |
|          | سعد نصر السعدنى + عزت نصر | -     | ١١ | ٠٥ | ص ٤٤       | »                | »         | ٩     |
|          | صادق + رمضان السعدنى      | ٠١    | ٠٦ | ١١ | ص ٤٤       | »                | »         | ١٠    |
|          | سمير عبده عبد الحكم       | -     | ١٨ | -  | ص ٤٤       | »                | »         | ١١    |
|          | عادل عبده الدموكى         | -     | ١٦ | ٠٣ | ص ٤٤       | »                | »         | ١٢    |
|          | السيد محمد الشملول        | -     | ١٣ | ١٦ | ص ٤٤       | »                | »         | ١٣    |
|          | مبروك جميل الدموكى        | -     | ١٥ | ١٧ | ص ٤٤       | »                | »         | ١٤    |
|          | جمعة عبد العزيز رياض      | -     | ٠٨ | ١٢ | ص ٤٤       | »                | »         | ١٥    |

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة

مهندس / (إمضاء)

الهيئة المصرية العامة للمساحة  
مديرية المساحة بالجيزة  
مكتب المشروعات

كشف حصر أسماء الملاك الظاهرين  
لخطة صرف أم دينار

| المستأجر | المالك               | السطح |     |     | رقم<br>القطعة | الحوض           | الناحية   | سلسلة |
|----------|----------------------|-------|-----|-----|---------------|-----------------|-----------|-------|
|          |                      | ف     | ط   | س   |               |                 |           |       |
|          | هلال حامد عيد        | -     | ٠.٩ | ٠.٥ | ص ١١          | الديسة نمرة (٧) | ذات الكوم | ١     |
|          | عبد الخالق قاسم      | -     | ١.٠ | ٢.٢ | ص ١١          | »               |           | ٢     |
|          | زبيح حلمي            | -     | ١.٠ | ٠.٩ | ص ١١          | »               |           | ٣     |
|          | عزت عبد العزيز خليفة | -     | ٠.٦ | ٠.٤ | ص ١١          | »               |           | ٤     |
|          | حسن يوسف             | -     | ٠.٢ | ٠.٦ | ص ١١          | »               |           | ٥     |

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة  
(إمضاء)

الهيئة المصرية العامة للمساحة  
مديرية المساحة بالجيزة  
مكتب المشروعات

كشف حصر أسماء الملاك الظاهرين  
لخطة صرف أم دينار

| المستأجر   | المالك      | السطح |     |     | رقم<br>القطعة | الحوض         | الناحية   | سلسلة |
|------------|-------------|-------|-----|-----|---------------|---------------|-----------|-------|
|            |             | ف     | ط   | س   |               |               |           |       |
|            | عزة الطويل  | -     | ٠.٧ | ٠.٤ | ص ١           | الجنان البحرى | ذات الكوم | ١     |
| عبد الواحد | أرض الأوقاف | ٣     | ٠.٧ | ٠.٢ |               | نمرة (٥)      |           | ٢     |

يعتمد

مدير مديرية المساحة بالجيزة  
(إمضاء)





