

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٢٦٢ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور المعدل الصادر فى الثامن عشر من يناير سنة ٢٠١٤ ؛
وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩
والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
وللائحته التنفيذية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٧٥ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء
فى بعض الاختصاصات ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التنمية المحلية ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة الرفع للصرف الصحى بناحية
كفر فيالة مركز المحلة الكبرى بمحافظة الغربية لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب
والصرف الصحى .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة
السابقة بمساحة ٢٤٠٠ م الواقعة بحوض العشرة والبحرى (الرملى) غمرة (٢) قطعة رقم (٨)
أصلية بناحية كفر فيالة - مركز المحلة الكبرى والموضحة بياناتها ومساحتها وحدودها
وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم التخطيطى المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ رمضان سنة ١٤٣٥ هـ

(الموافق ١٩ يولية سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس/ إبراهيم محلب

وزارة التنمية المحلية

مذكرة

للعرض على معالى المهندس رئيس مجلس الوزراء

بشأن إقامة محطة رفع للصرف الصحى

بناحية كفر فيالة - مركز المحلة الكبرى على مساحة ٢م٤٠٠

والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له

طلبت محافظة الغربية بخطابها رقم ٧٤٧ بتاريخ ٢٥/٥/٢٠١٤ من وزارة التنمية المحلية إقامة مشروع محطة رفع للصرف الصحى على مساحة ٢م٤٠٠ الواقعة بحوض العشرة والبحرى (الرملى) نمره (٢) قطعة رقم (٨) أصلية بناحية كفر فيالة - مركز المحلة الكبرى وحدودها كما يلى :

الحد البحرى : باقى ملك (كامل أحمد سعد مراد - السعيد أحمد سعد مراد - ورثة/ فوزى أحمد سعد مراد) .

الحد القبلى : باقى ملك أصحاب الأرض .

الحد الشرقى : أرض زراعية ملك/ إبراهيم عبد العزيز سليمان .

الحد الغربى : شارع عرض ٦م مقترح ثم ملك ورثة/ البسيونى حسين سليمان .

وحيث إنه تم موافقة المجلس التنفيذى لقرية شبرا بابل بالقرار رقم ١ بتاريخ ٣٠/١/٢٠١٣،

وتم موافقة المجلس التنفيذى لمركز المحلة الكبرى بالقرار رقم ١٠٨ بتاريخ ٢٥/٢/٢٠١٣،

كما تم موافقة المجلس التنفيذى لمحافظة الغربية بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢١/٨/٢٠١٣

وقد وافق السيد الدكتور وزير الزراعة على إقامة محطة رفع المشار إليها ،

وذلك بتاريخ ٩/١٢/٢٠١٣ كما تم إيداع مبلغ ١٠٠٠٠٠٠ جنيه بالشيك رقم ٢٥٧١٤٠٩

بتاريخ ١١/١١/٢٠١٠ من قبل الجهاز التنفيذى لمحافظة الغربية لأصحاب الأراضى

المزمع إنشاء المحطة المذكورة عليها .

لذا فقد أعد مشروع القرار المرفق بنزع ملكية المساحة المشار إليها طبقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠، والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له، على اعتبار أن مشروع إقامة محطة رفع للصرف الصحي بناحية كفر فيالة - مركز المحلة الكبرى بمحافظة الغربية من أعمال المنفعة العامة، والبالغ مساحتها ٢م٤٠٠ بالقطعة ٨ أصلية، والمبين موقعها وحدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة الإيضاحية وكشف أسماء الملاك الظاهرين والرسم التخطيطي الإجمالي للمشروع وكشف التحديد المساحي المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة الغربية.

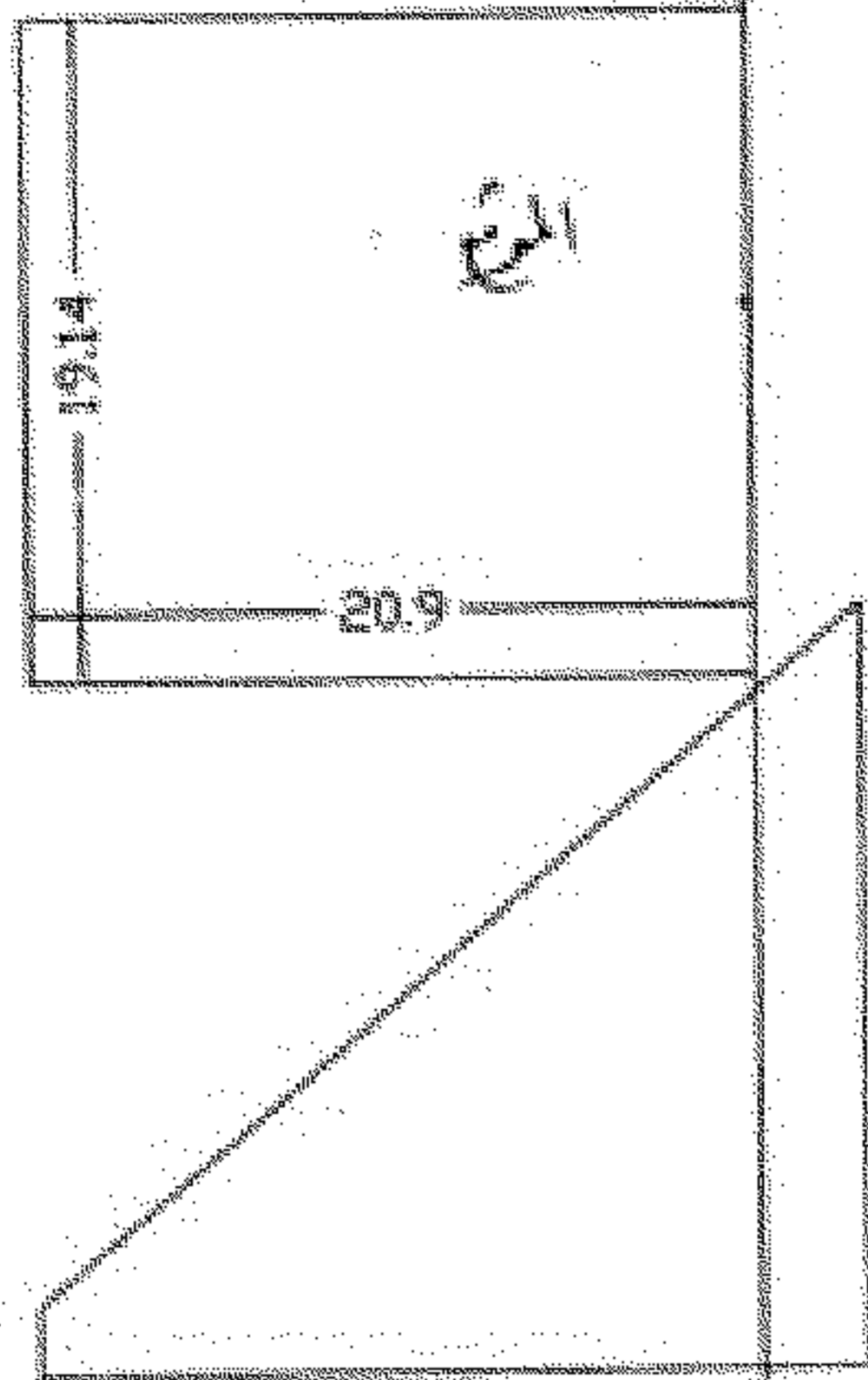
والأمر معروض

وزير التنمية المحلية

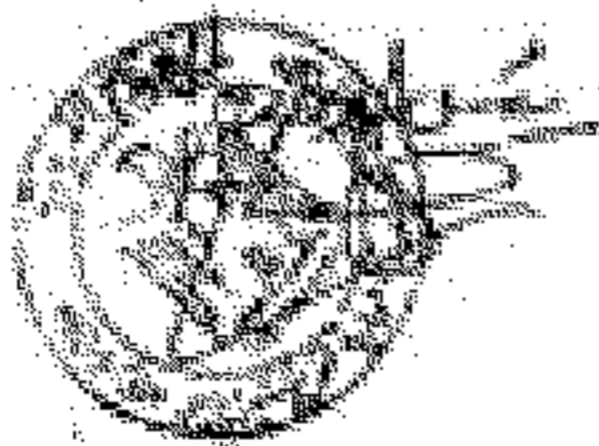
اللواء/ عادل لبيب

مستقر منقح منقح المنقح المنقح للمنقح
مستقر منقح منقح

بمحافظة الجيزة
الهيئة العامة
مستقر منقح



مستقر منقح



١٠٠٠
مستقر منقح
مستقر منقح

مستقر منقح
مستقر منقح
مستقر منقح

الإدارة العامة للمساحة بالغربية
المراجعة والمسائل

المرفقات : (١) لوحة مساحية مقياس رسم ٢٥٠٠/١
«كشف مسطحات».

الموضوع : بخصوص الرفع المساحي للموقع المقترح
لمحطة رفع صرف صحى بناحية كفر فيالة - م. المحلة الكبرى

ملاحظات	اسم المالك الظاهر	المسطحات			رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	محافظة	مركز	قرية
		س	ط	ف					
أرض زراعية	ورثة/ فوزى أحمد سعد مراد	٢٢	-	-	ص ٨	رقم ٢ العشيرة والبحرى	الغربية	المحلة الكبرى	كفر فيالة
أرض زراعية	السعيد أحمد سعد مراد	٢٠	-	-	ص ٨				
أرض زراعية	كامل أحمد سعد مراد	١٣	-	-	ص ٨				
		٠.٧	٠.٢	-					

السيد المهندس رئيس الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحى - منطقة تنفيذ الغربية -
بعد التحية ..

بالإشارة إلى كتاب سيادتكم رقم ١٢٩٤ فى ٢٠١٣/٤/١٥ الوارد إلى مديرية المساحة بطنطا برقم ٢٣١ فى ٢٠١٣/٤/١٦ وذلك بخصوص الموضوع بعاليه نرسل لسيادتكم المرفقات وموضح على اللوحة المساحية المحدد بالأحمر والمرموز له بالرمز (أ، ب، ج) عبارة عن موقع محطة رفع صرف صحى كفر فيالة وتقع بالقطعة رقم ص ٨ أصلية حوض العشيرة والبحرى رقم ٢ بناحية كفر فيالة ، م. المحلة الكبرى وهى بمسطح قيراطين و٧ أسهم وحدودها هى الحد البحرى/ باقى ملك الملاك الظاهرين بطول ٢٠,٩٠م، الحد الشرقى : أرض زراعية ملك/ إبراهيم عبد العزيز سليمان بطول ١٤,١٩م، الحد القبلى : باقى ملك الملاك الظاهرين بطول ٢٠,٩٠م، الحد الغربى : شارع مقترح عرضه ٦م ثم ملك ورثة/ البسيونى حسين سليمان بطول ١٤,١٩م، الرمز (أ) بمسطح ٢٢ سهماً ، والمالك الظاهر هو ورثة السيد/ فوزى أحمد سعد مراد، الرمز (ب) بمسطح ٢٠ سهماً ، والمالك الظاهر هو السيد/ السعيد أحمد سعد مراد . الرمز (ج) بمسطح ١٣ سهماً ، والمالك الظاهر هو السيد/ كامل أحمد سعد مراد ، وتم ذلك بناءً على محضر الإرشاد المؤرخ فى ٢٠١١/٢/٢٧ وبعد سداد تكاليف العمل بالشيك رقم ٢٥٧٢٠٥٠ فى ٢٠١٠/١٢/١٤

مدير عام المساحة بطنطا
مهندس/ (إمضاء)