

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٧٥٥ لسنة ٢٠١٤

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم ؛

قرر:

(المادة الاولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذي تشغله مدرسة صلاح سالم الابتدائية - رقم تعريفى (٢٣٠١٠٨٦) - محافظة الفيوم .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل بناء وأرض العقار الذي تشغله مدرسة صلاح سالم الابتدائية السابقة ، والمبين موقعه وحدوده وكشف أسماء الملاك الظاهرين ورسم التخطيط الإجمالى للمشروع وكشف التحديد المساحى المعتمد من مديرية المساحة بمحافظة الفيوم .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، وعلى الجهات المختصة تنفيذه .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٣ ذى الحجة سنة ١٤٣٥ هـ

(الموافق ٢٧ سبتمبر سنة ٢٠١٤ م) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

وزارة التربية والتعليم

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بشأن اعتبار مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة صلاح سالم الابتدائية

رقم تعريفى (٢٣٠١٠٨٦) - محافظة الفيوم

من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء عليه بطريق التنفيذ المباشر

أرجو التفضل بالإحاطة بالآتى :

- ١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الفيوم باعتبار مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة صلاح سالم الابتدائية - رقم تعريفى (٢٣٠١٠٨٦) - محافظة الفيوم من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء عليه بطريق التنفيذ المباشر لحاجتها الشديدة لهذه المدرسة لصالح العملية التعليمية لوجود كثافة طلابية مرتفعة ولعدم وجود بديل لها ولا يمكن الاستغناء عنها .
 - ٢ - المدرسة مؤجرة ولا تستخدم بالعملية التعليمية ، ومغلقة بتاريخ ٢٠٠٨/٣/٢ ومساحتها ٥٧ , ٨٤٠م^٢ تقريباً والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة ، والكائنة ضمن القطعة ضمن (١) سكنات بحوض السيد محمد الرضى ثمرة (٧٣) - مركز سنورس - محافظة الفيوم .
 - ٣ - أفادت إدارة سنورس التعليمية بتاريخ ٢٠١٢/١٢/٢٤ بالاحتياج للمدرسة .
 - ٤ - أصدر المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الفيوم بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٢ الموافقة على تقرير صفة النفع العام ونزع ملكية المدرسة نظراً للاحتياج .
- وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ والذى نص فى مادته الأولى على أنه :
- «تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة» .

ونظراً للحاجة الماسة للمدرسة حيث إنها تقع بنطاق جغرافى ذى كثافة سكانية عالية مما يصعب معه توفير أرض بديلة ولا يمكن الاستغناء .

لذلك ... فقد رأينا بناءً على مذكرة الهيئة العامة للأبنية التعليمية اعتبار مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة صلاح سالم الابتدائية رقم تعريفى (٢٣٠١٠٨٦) - محافظة الفيوم ، من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء عليه بطريق التنفيذ المباشر والبالغ مساحته ٥٧ , ٨٤٠م^٢ تقريباً والعبرة بالقياس المساحى على الطبيعة وحدوده كالتالى :

الحد الشمالى : ص ١١ شارع بعرض ٣ , ٦ م .

الحد الشرقى : ص ١ بحوضه جار بناء سكنى .

الحد القبلى : ص ١ بحوضه وباقى ملك الملاك .

الحد الغربى : ص ١ شارع ترابى بعرض ٧ , ٥ م .

المدرسة المذكورة مملوكة للملاك الظاهرين .. طبقاً للكشف المرفق .

مع التفضل بالإحاطة بأنه تم سداد التعويض الابتدائى وإيداعه خزانه الجهة القائمة بإجراءات نزع الملكية وهى مديرية المساحة بالفيوم بمبلغ وقدره ١٢٦٠٨٢٥ جنيهاً (مليون ومائتان وستون ألفاً وثمانمائة وخمسة وعشرون جنيهاً مصرياً لا غير) بموجب الشيك رقم (٢٧٧٠٦٧٦) بتاريخ ٢٠١٤/٣/٦

والأمر معروض على سيادتكم .. فقد ترون الموافقة على إصدار قرار باعتبار مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة صلاح سالم الابتدائية - رقم تعريفى (٢٣٠١٠٨٦) - محافظة الفيوم ، من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء عليه بطريق التنفيذ المباشر .

وتفضلوا سيادتكم بقبول فائق الاحترام

وزير التربية والتعليم

دكتور / محمود أبو النصر

