

**قرار رئيس مجلس الوزراء**

رقم ٢٣٢٧ لسنة ٢٠١٤

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء

في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

**قرر :****( المادة الأولى )**

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء القوس الجنوبي الغربي للطريق الإقليمي

الدائري على الأراضي المبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها بالمذكرة والرسم التخطيطي

الإجمالي المرفقين .

**( المادة الثانية )**

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٧ ربيع الأول سنة ١٤٣٦ هـ

( الموافق ٢٩ ديسمبر سنة ٢٠١٤ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية

### مذكرة للعرض

على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء

بخصوص استصدار قرار لإضفاء صفة النفع العام

لمشروع القوس الجنوبى الغربى للطريق الدائرى الإقليمى

فى إطار حرص الدولة على فتح محاور جديدة وتطوير شبكة الطرق القائمة بما يساعد على التنمية والإسهام فى تخفيض الاختناقات المرورية فى مداخل القاهرة الكبرى وتسهيل الحركة المرورية خاصة فى الاتجاهات الحيوية ذات المردود الإيجابى على المواطنين ولربط المناطق الصناعية والسكانية بما يتماشى مع متطلبات التنمية المنشودة .

ولتعظيم الاستفادة من المرحلة الأولى والثانية من القوس الجنوبى للطريق الدائرى الإقليمى التى تم تنفيذها بمعرفة وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ممثلة فى الجهاز المركزى للتعمير بإجمالى أطوال ١١٣ كم ودخولها الخدمة المرورية والصادر بشأنها قرار السيد رئيس مجلس الوزراء رقم ١٣٦٦ لسنة ٢٠٠٢ بإضفاء صفة النفع العام .

وفى إطار استكمال إنشاء قطاعات القوس الجنوبى للطريق (المرحلة الثالثة) لفتح آفاق جديدة للاستثمار على امتداد محاور التنمية العرضية ، قام الجهاز المركزى للتعمير بتاريخ ٢٠١٤/٢/١٣ بتوقيع بروتوكول تعاون مع إدارة المهندسين العسكريين - الهيئة الهندسية للقوات المسلحة لتمويل وتنفيذ المرحلة الثالثة من القوس الجنوبى الغربى للطريق الدائرى الإقليمى على أن يتم التنفيذ على قطاعين :

### القطاع الأول :

يبدأ من طريق القاهرة/أسيوط الغربى حتى تقاطعه مع طريق الواحات البحرية بطول ٦٠ كم بالإضافة إلى الأعمال الصناعية (كوبرى أعلى طريق القاهرة/الفيوم الصحراوى - كوبرى أعلى طريق القاهرة/الواحات البحرية - نفق دوران - نفق التنمية السياحية -

عدايات على المصارف والترع المتقاطعة) وعدد (٤) طرق خدمة شاملاً دوائر المرور ، على أن يقوم الجهاز المركزى للتعمير بكافة إجراءات نزع الملكية للأراضى والعقارات وكذا تحويلات المرافق المتعارضة مع المسار .

### القطاع الثانى :

يبدأ من تقاطعه مع طريق القاهرة/الواحات البحرية عند علامة كم (٨٦) وحتى تقاطعه مع طريق القاهرة/الإسكندرية الصحراوى عند علامة كم (٦٨,٥) بطول ٦٠ كم .  
وقد تم الاتفاق على قيام الهيئة الهندسية للقوات المسلحة بالتمويل والتنفيذ بداخل أراضى القوات المسلحة .

وقد تم تحديد المسار النهائى للطريق بطول ١٢٠ كم والموضح حدوده بالكروكى واللوحات المساحية بمقياس رسم (١ : ٢٥٠٠٠) خارج الزمام المرفقة كالتالى :  
عدد لوحة مساحية للموقع العام + عدد (١٤) لوحة مساحية موقع عليها كامل المسار أرقام NH3 6 وبيانها :

E5c3 / جبل جبر	E5a4 / شرق جبل قطرانى	E6a3 / غرب برنشت
E5c4 / جبل جدعا	E5a3 / جبل قطرانى	E5b4 / قارة الجندى
I2a1 / قارة الرمل	E4b4 / غرب جبل قطرانى	E5b2 / كوم أو شيم
I2a4 / جبل خويلدى	E4d2 / جبل بوهيت	E5b1 / القارة الخرشة
E5c1 / جبل حامد		E5a2 / قصر الصاغة

ولما كان مشروع القوس الجنوبى الغربى للطريق الدائرة الإقليمى يعد من المشروعات القومية ذات النفع العام مما يستلزم معه إصدار قرار لنزع ملكية العقارات والأراضى المتعارضة مع مسار المشروع .

وفى ضوء ما تقدم ... وإعمالاً لأحكام قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٩٥ لسنة ٢٠١٣ بشأن تفويض السيد رئيس مجلس الوزراء فى مباشرة بعض الاختصاصات ، فقد تم إعداد مشروع القرار المرفق والمتضمن اعتبار مشروع القوس الجنوبى الغربى للطريق الدائرى الإقليمى من أعمال المنفعة العامة تمهيداً لنقل ملكية العقارات والأراضى المتعارضة إلى الدولة وفقاً لأحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات والأراضى للمنفعة العامة .

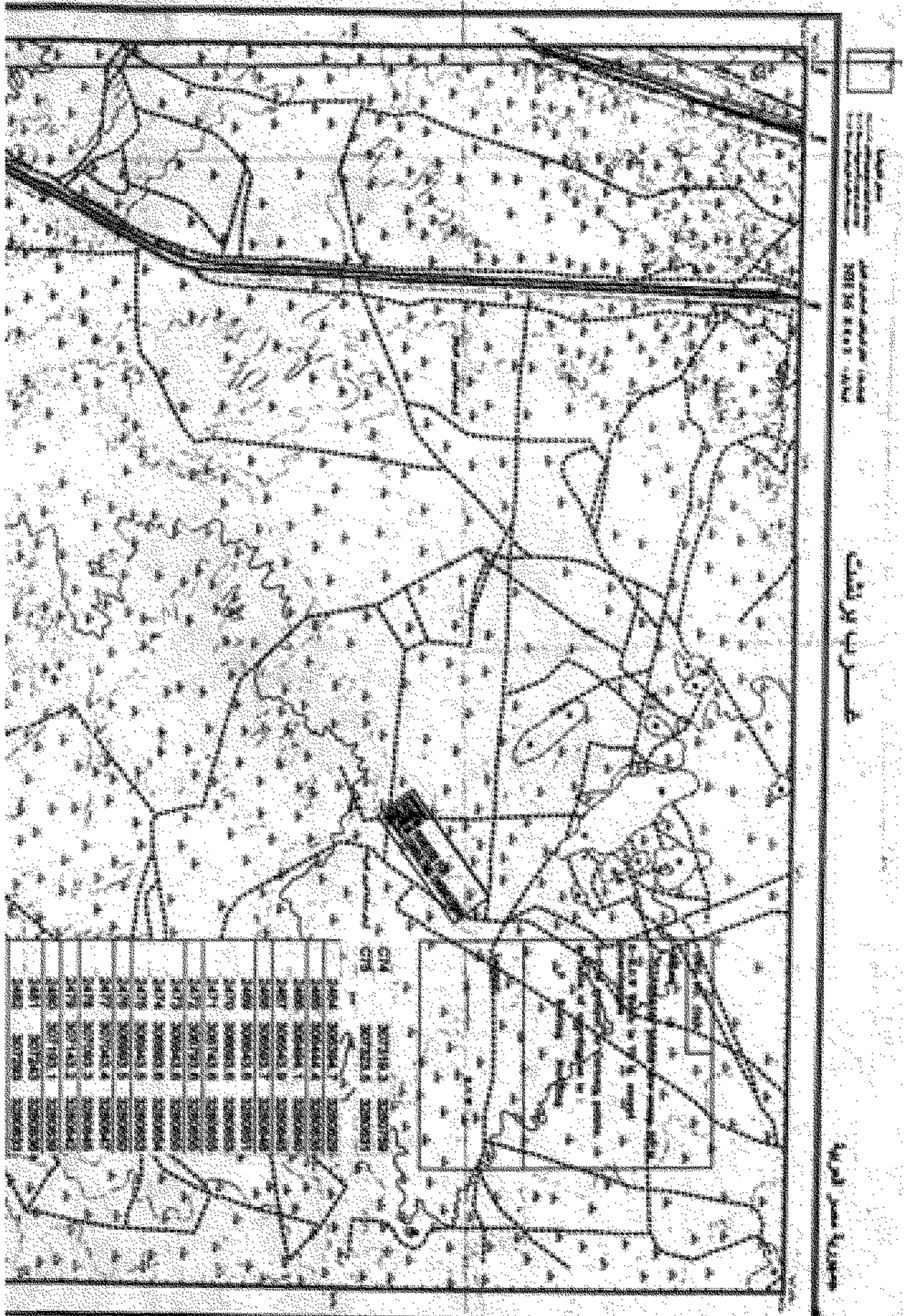
برجاء التكرم فى حالة الموافقة التفضل بإصدار القرار .

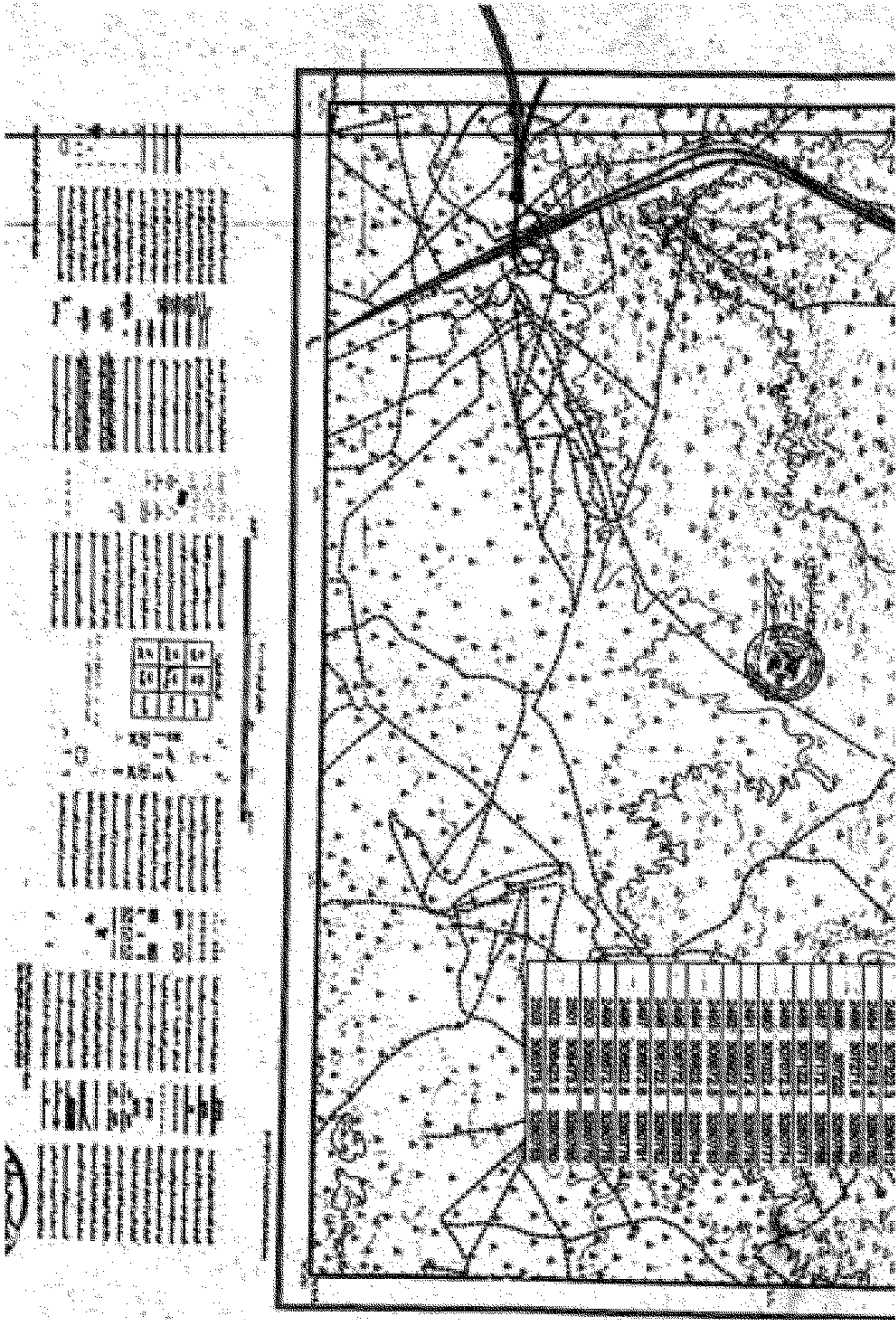
وتفضلوا بقبول فائق الاحترام وعظيم التقدير

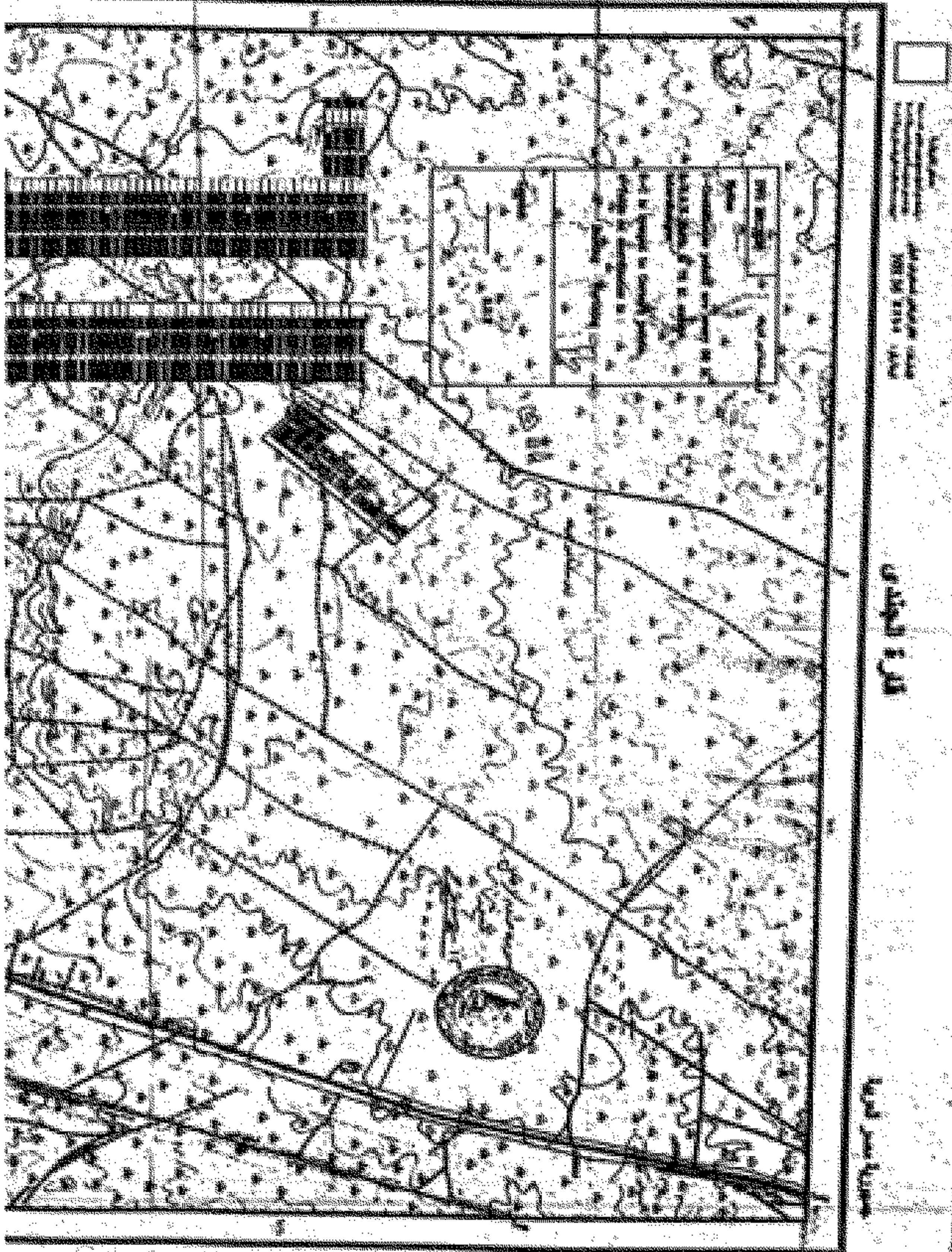
وزير الإسكان

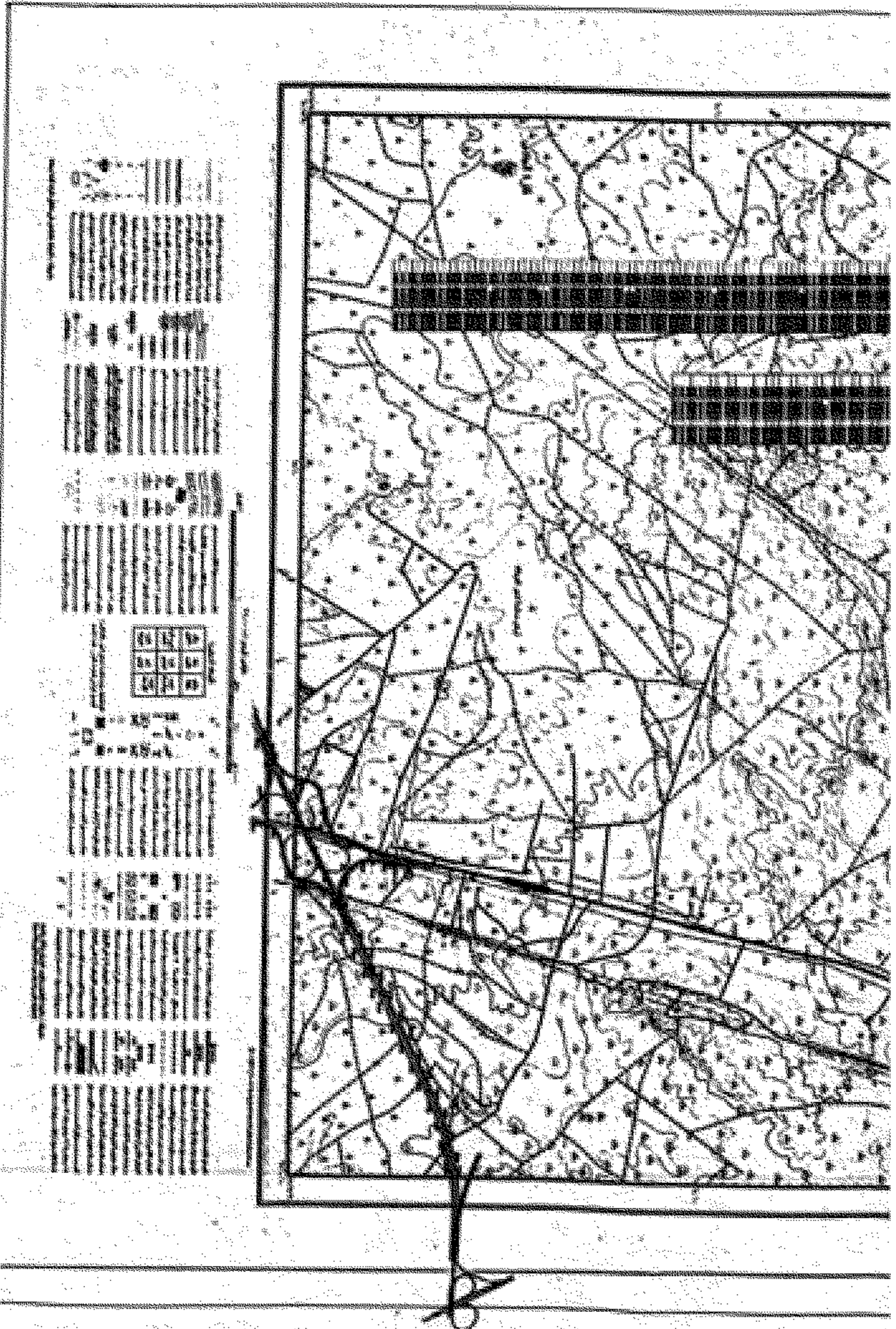
والمرافق والمجتمعات العمرانية

أ. د. م / مصطفى كمال مديولى

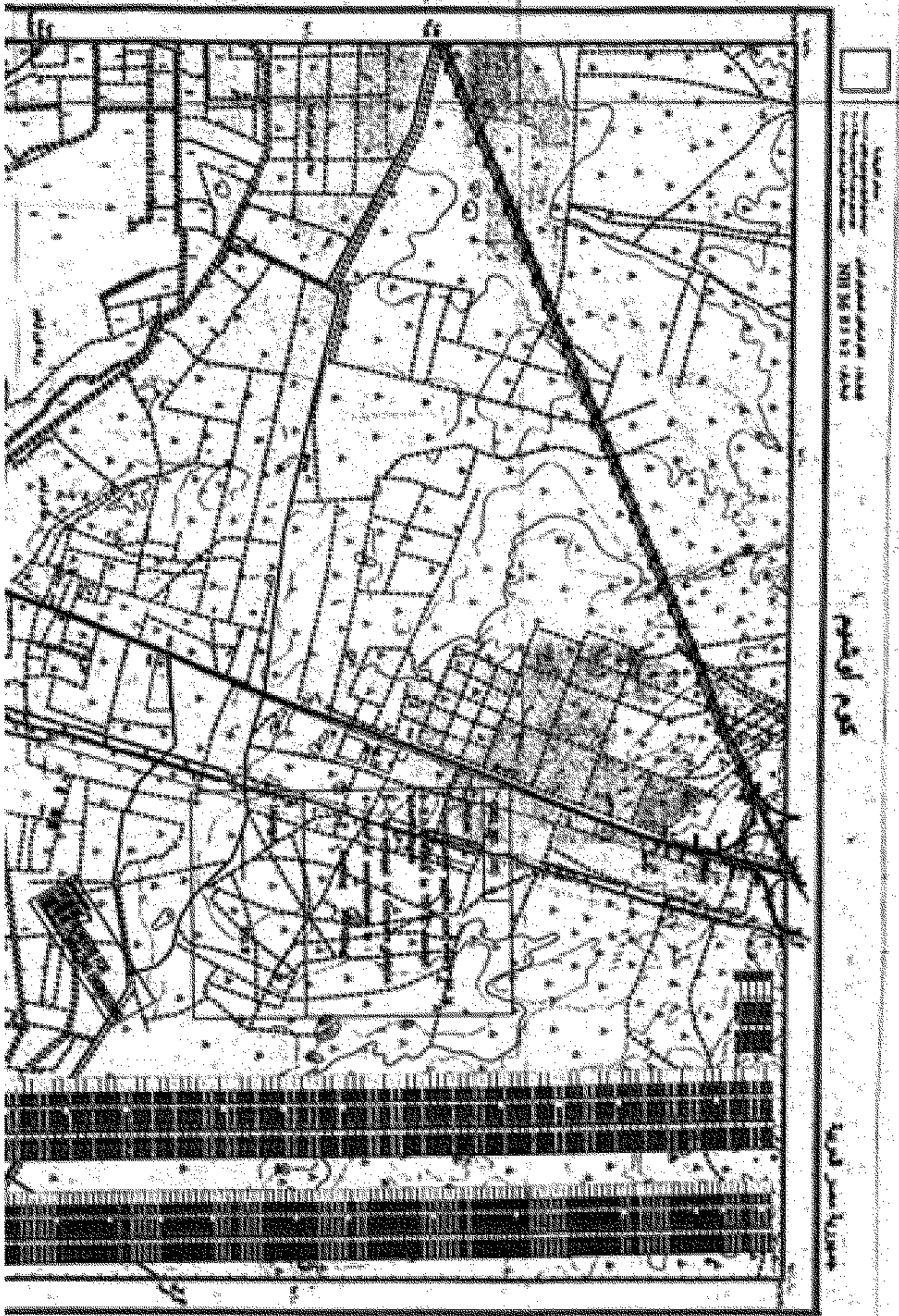




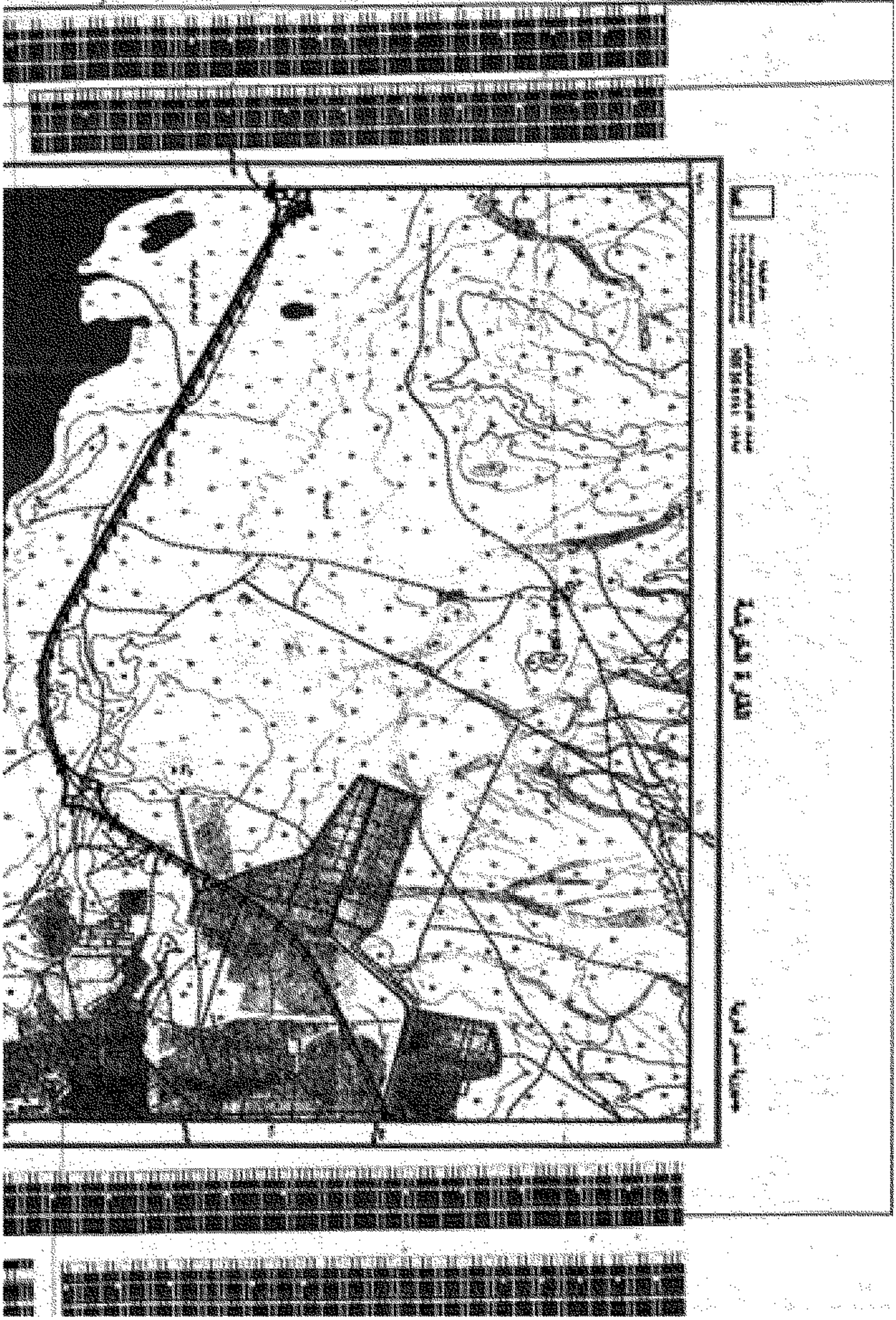


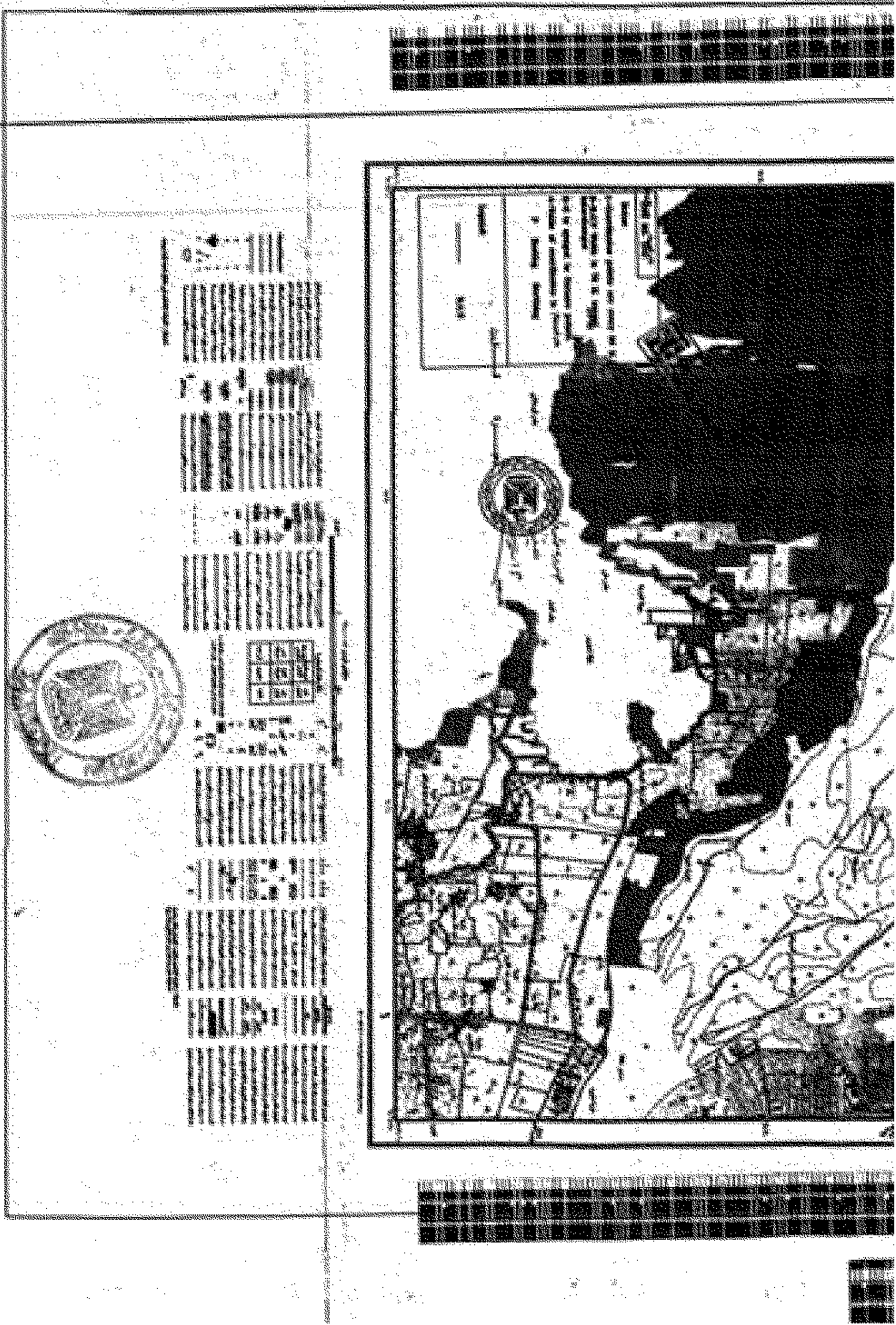


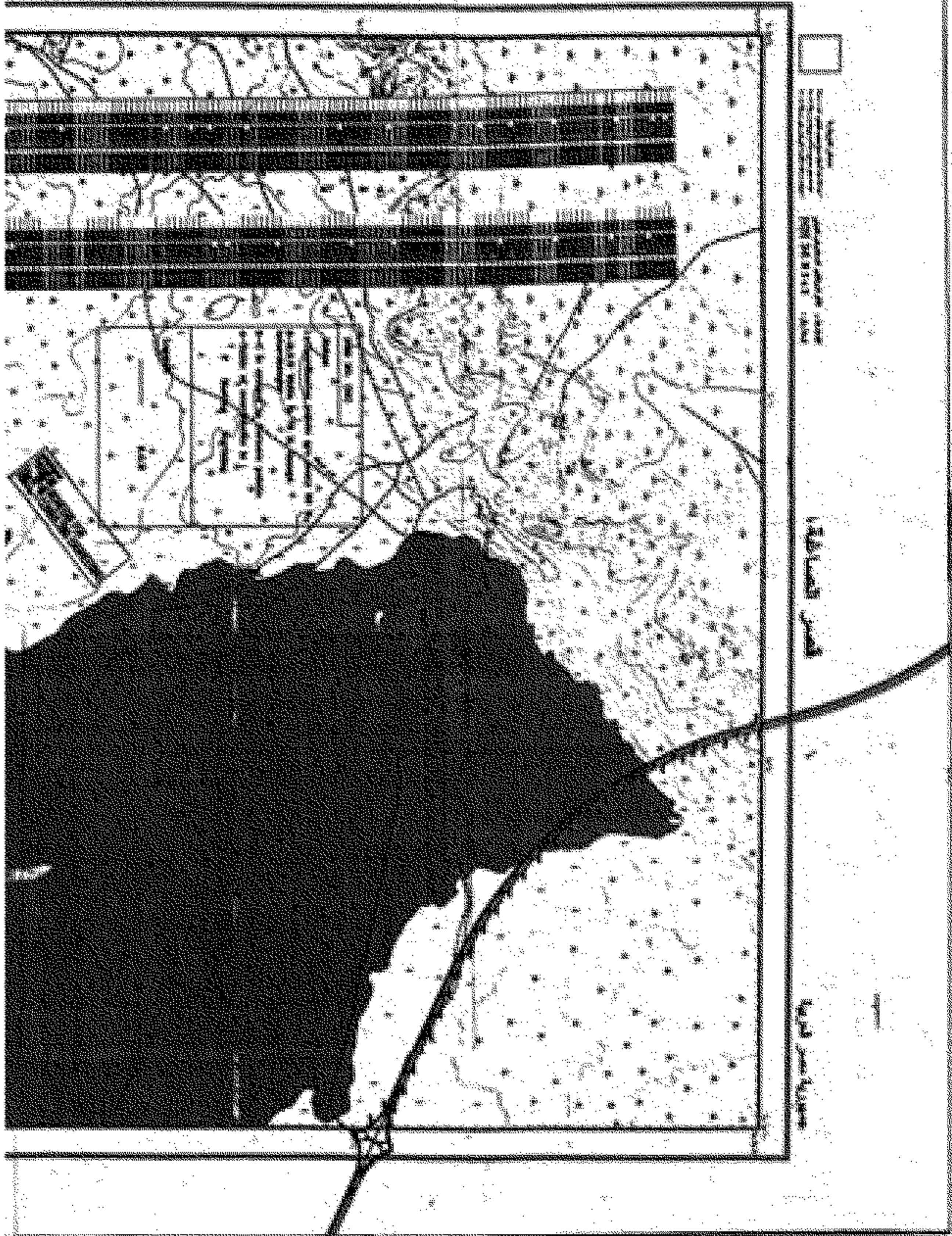


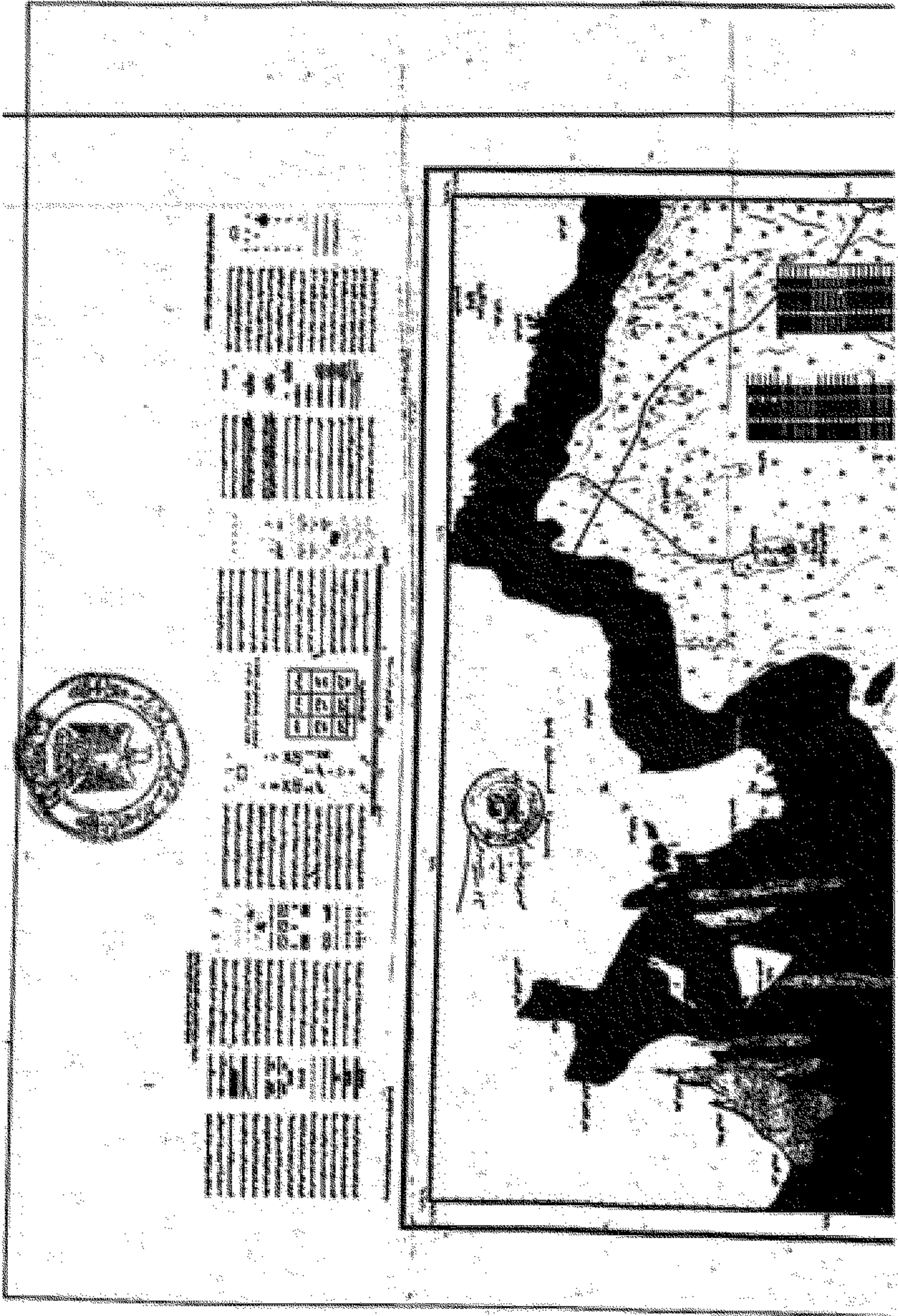


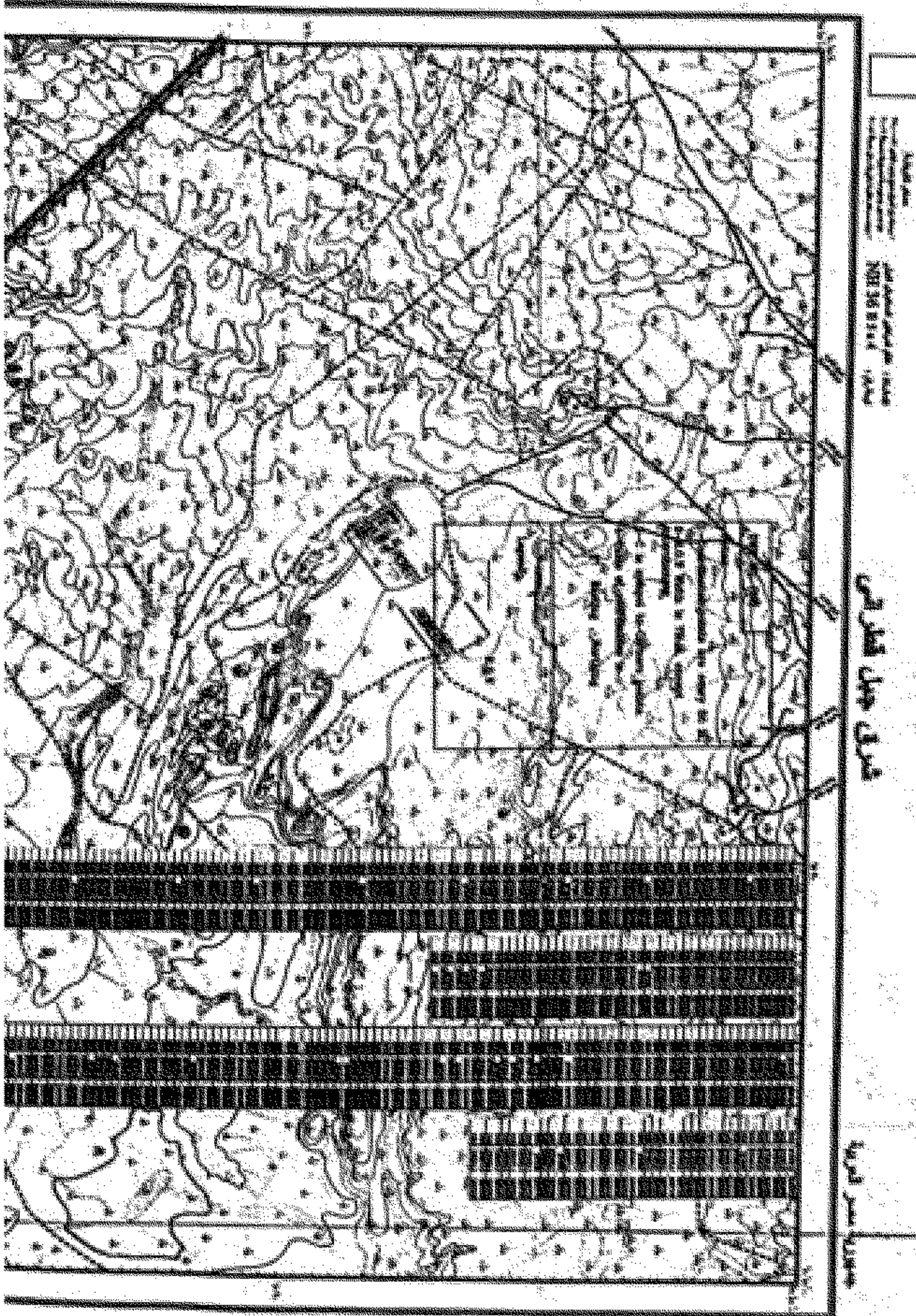


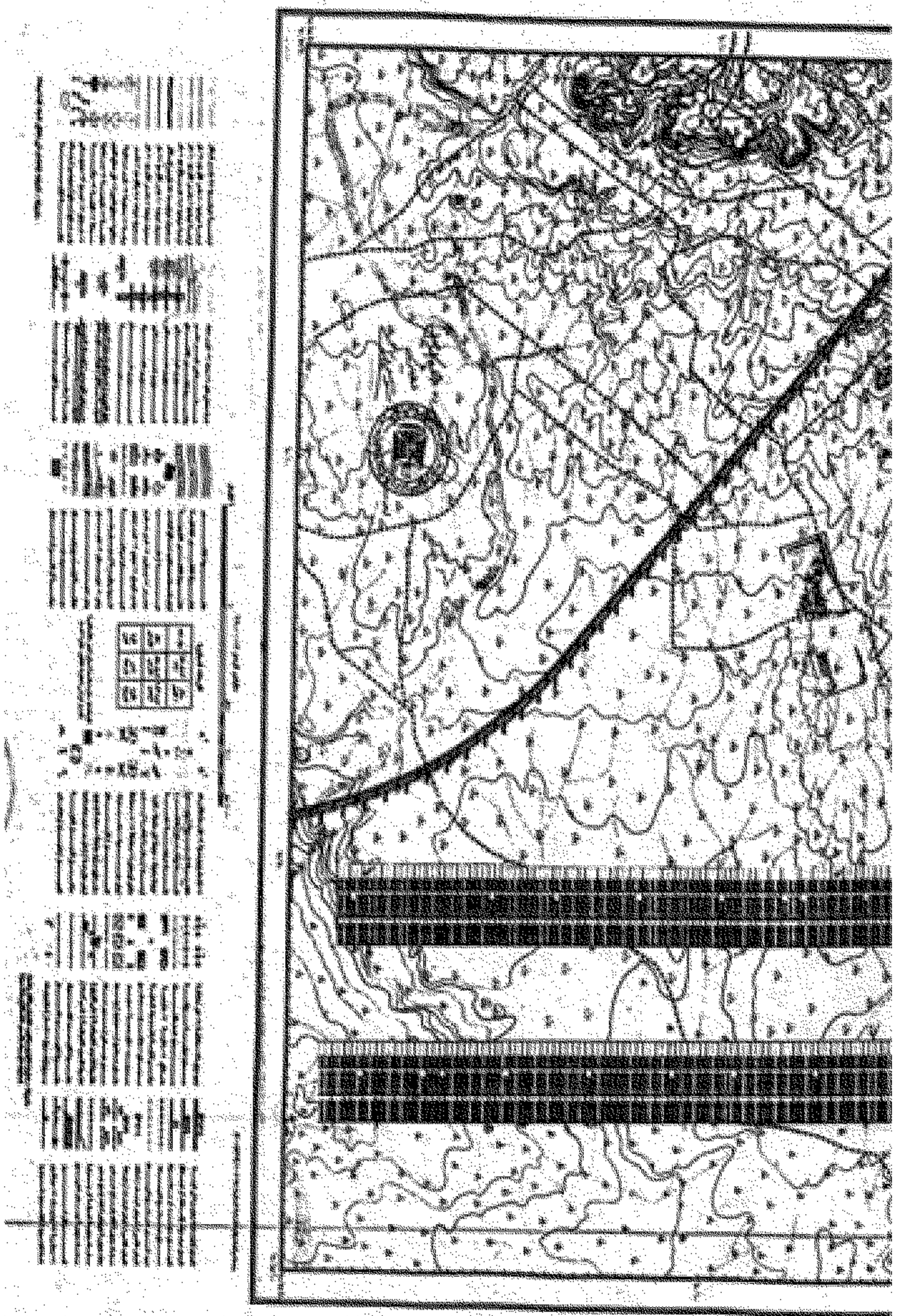




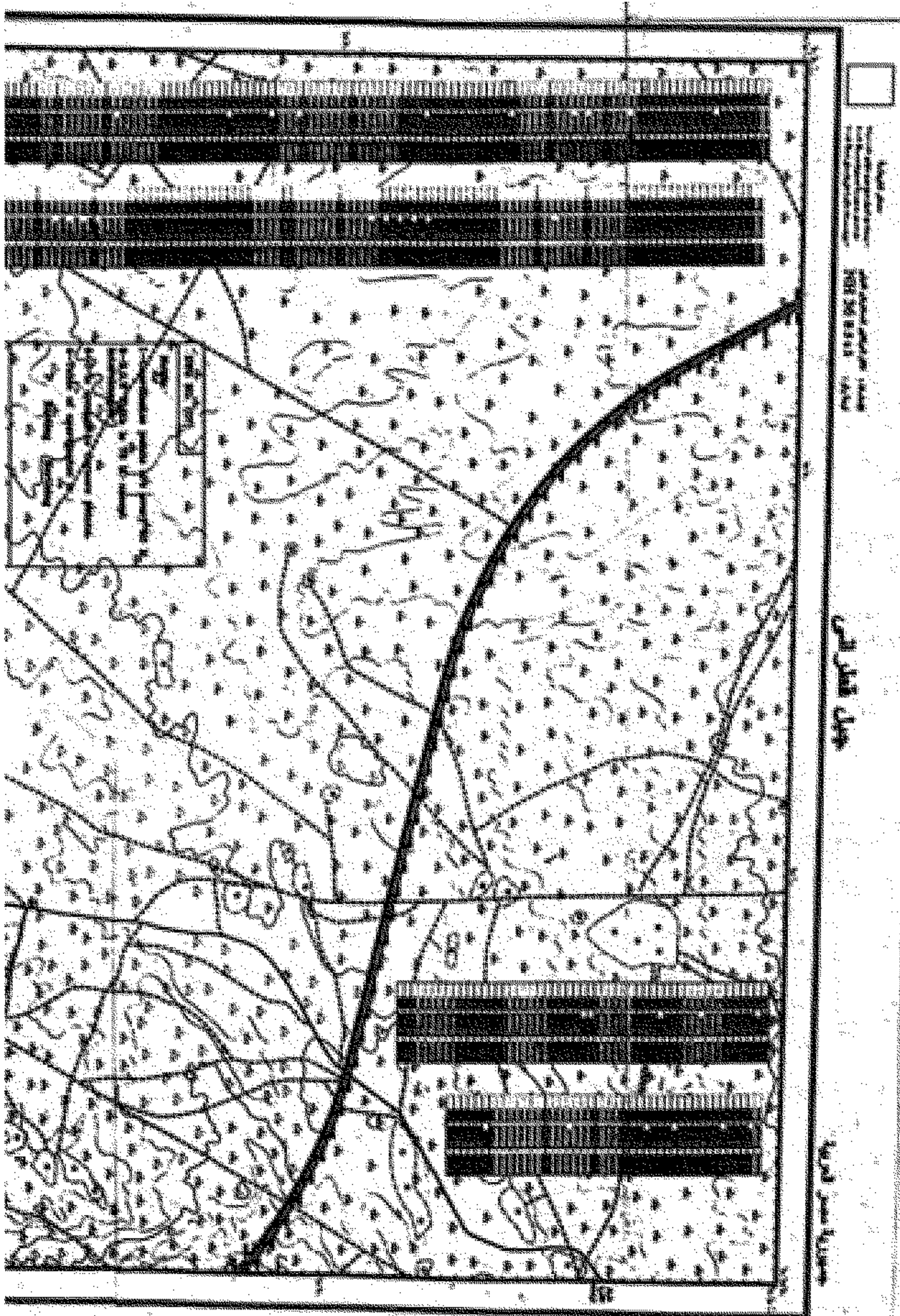


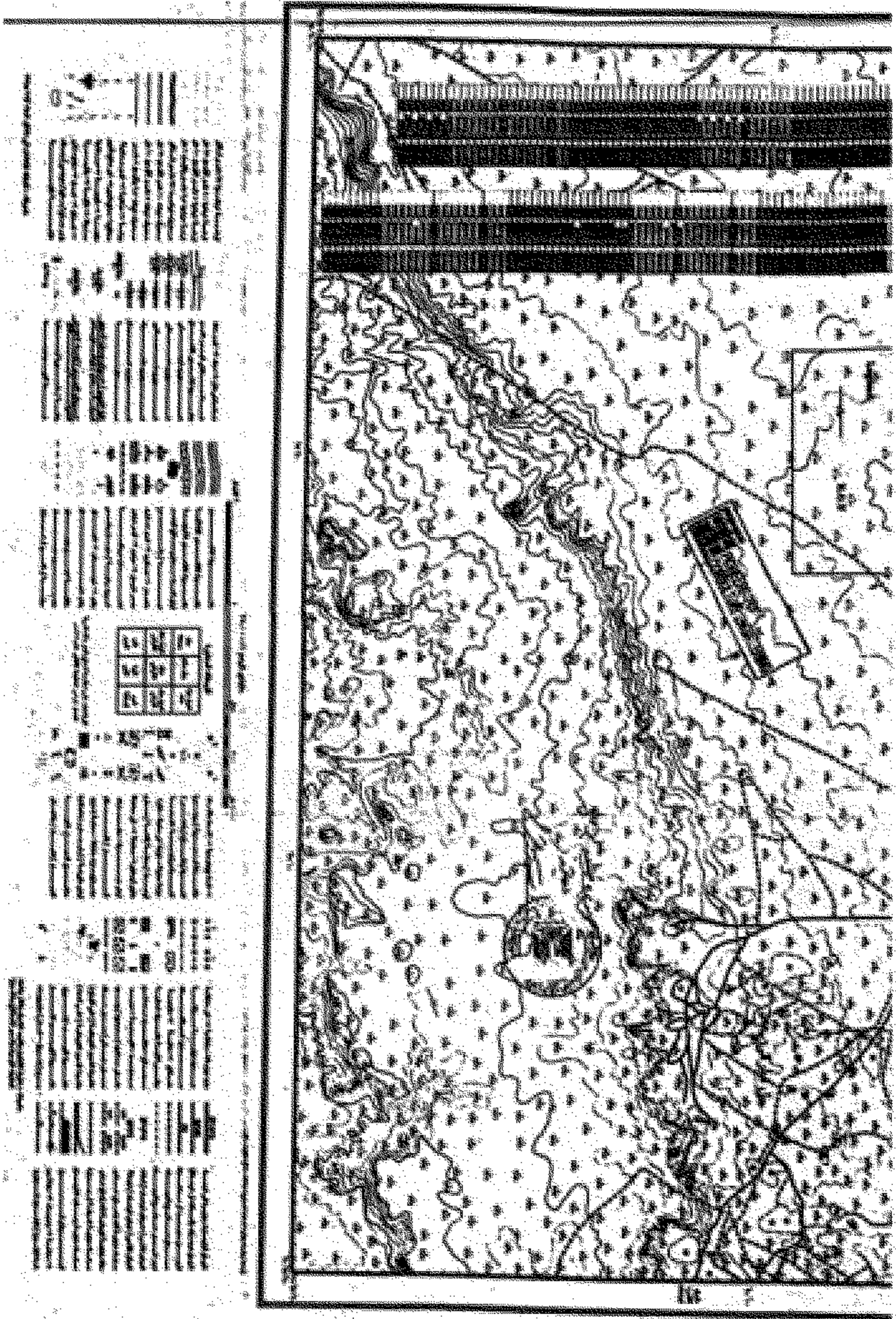




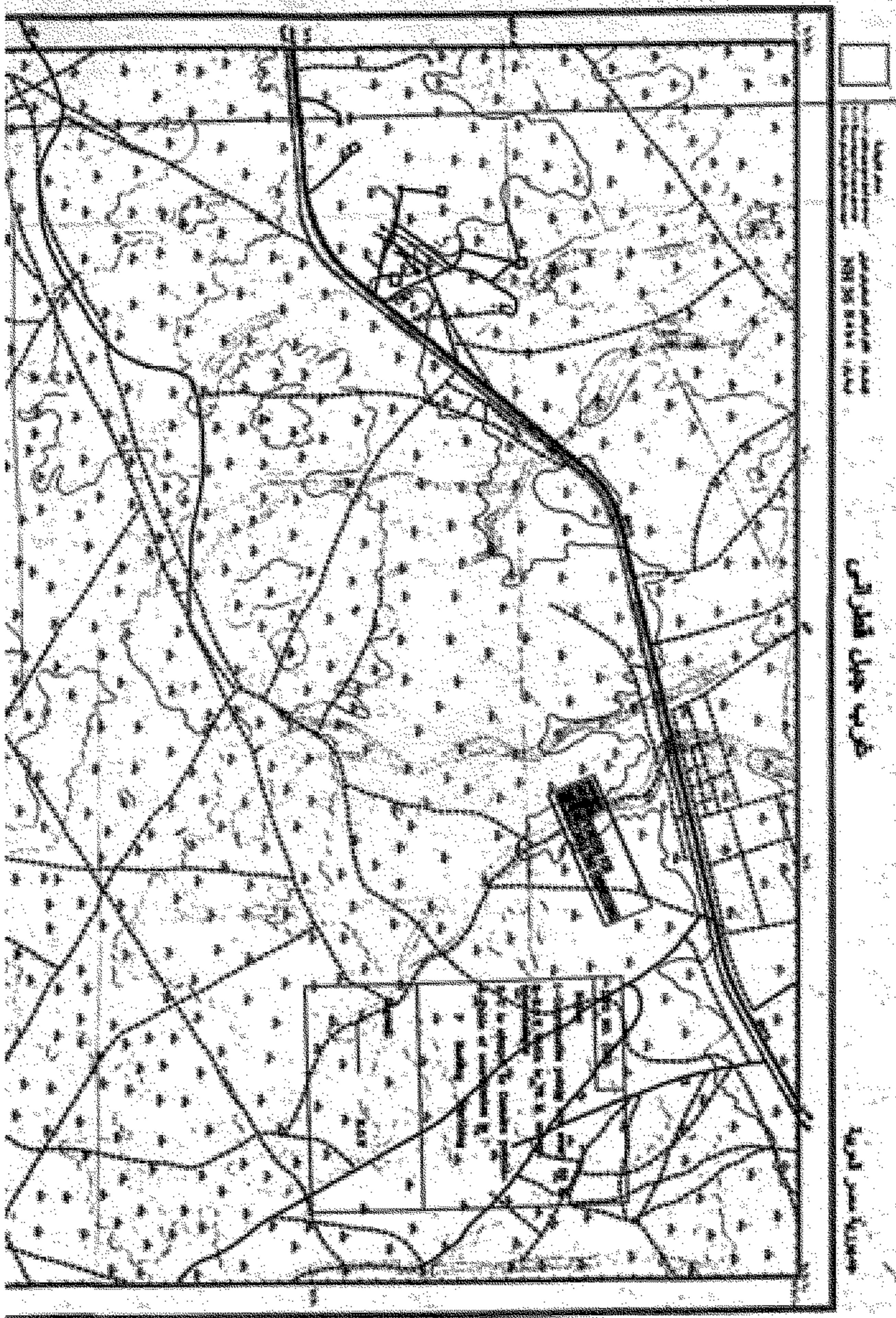


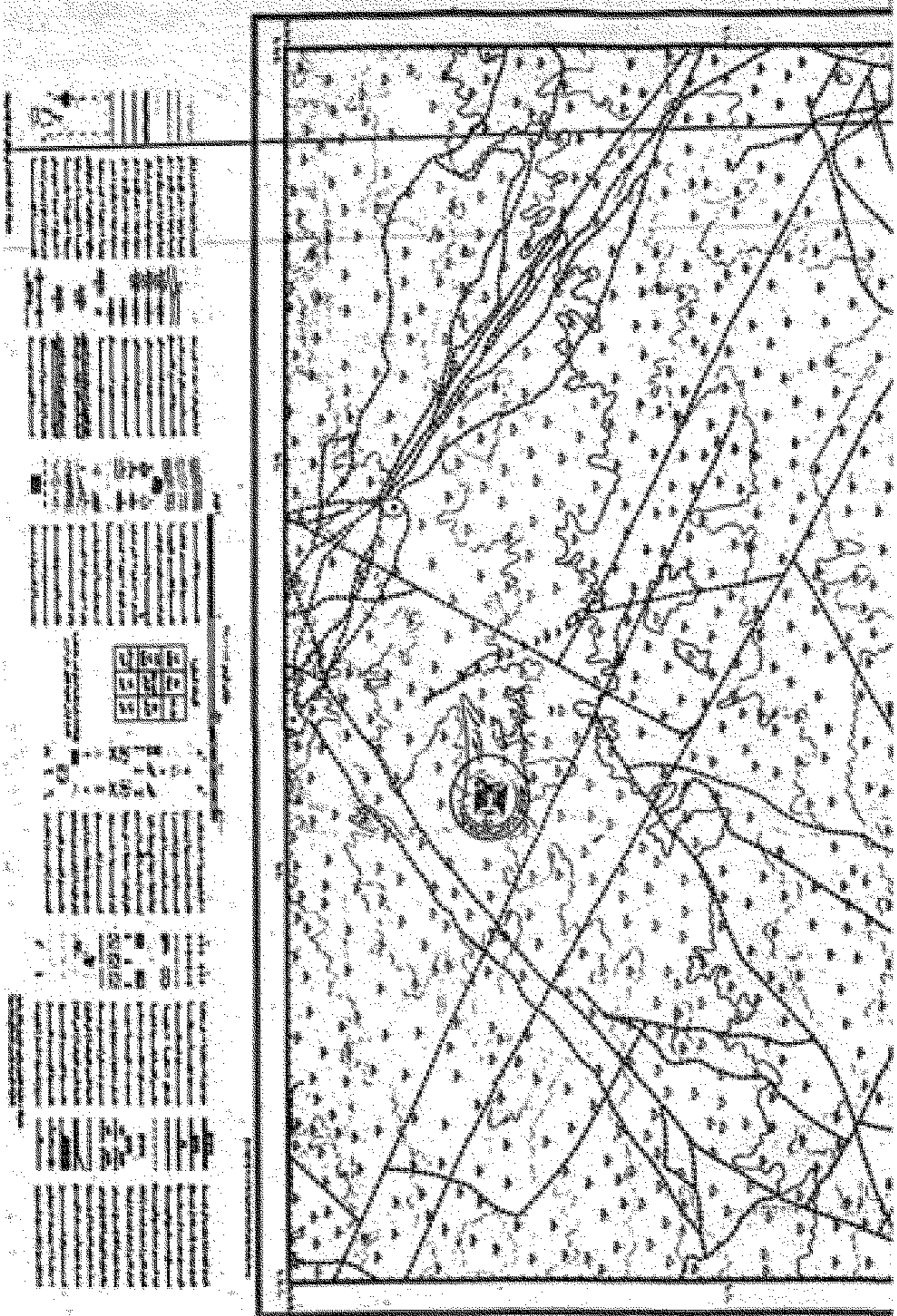


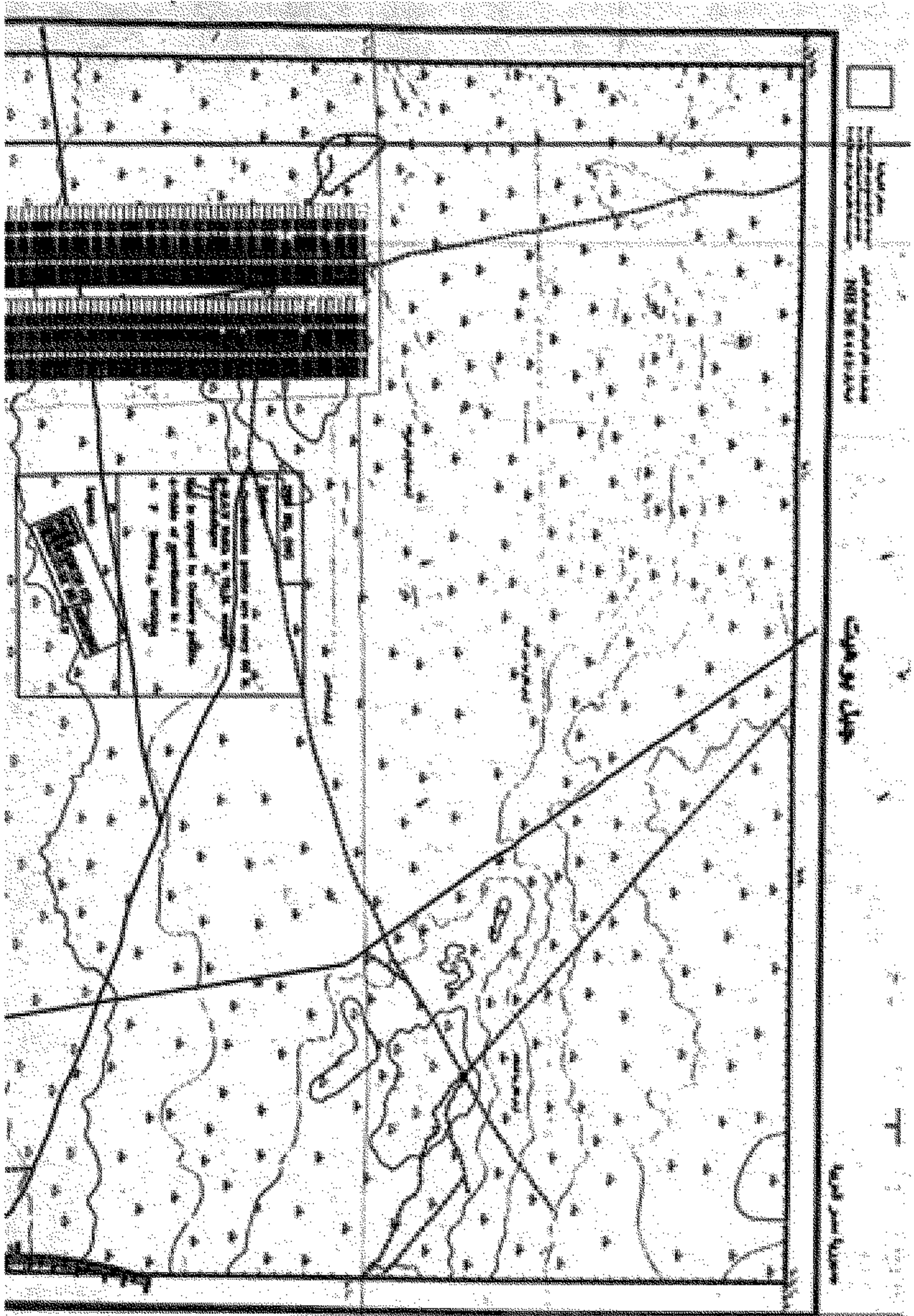


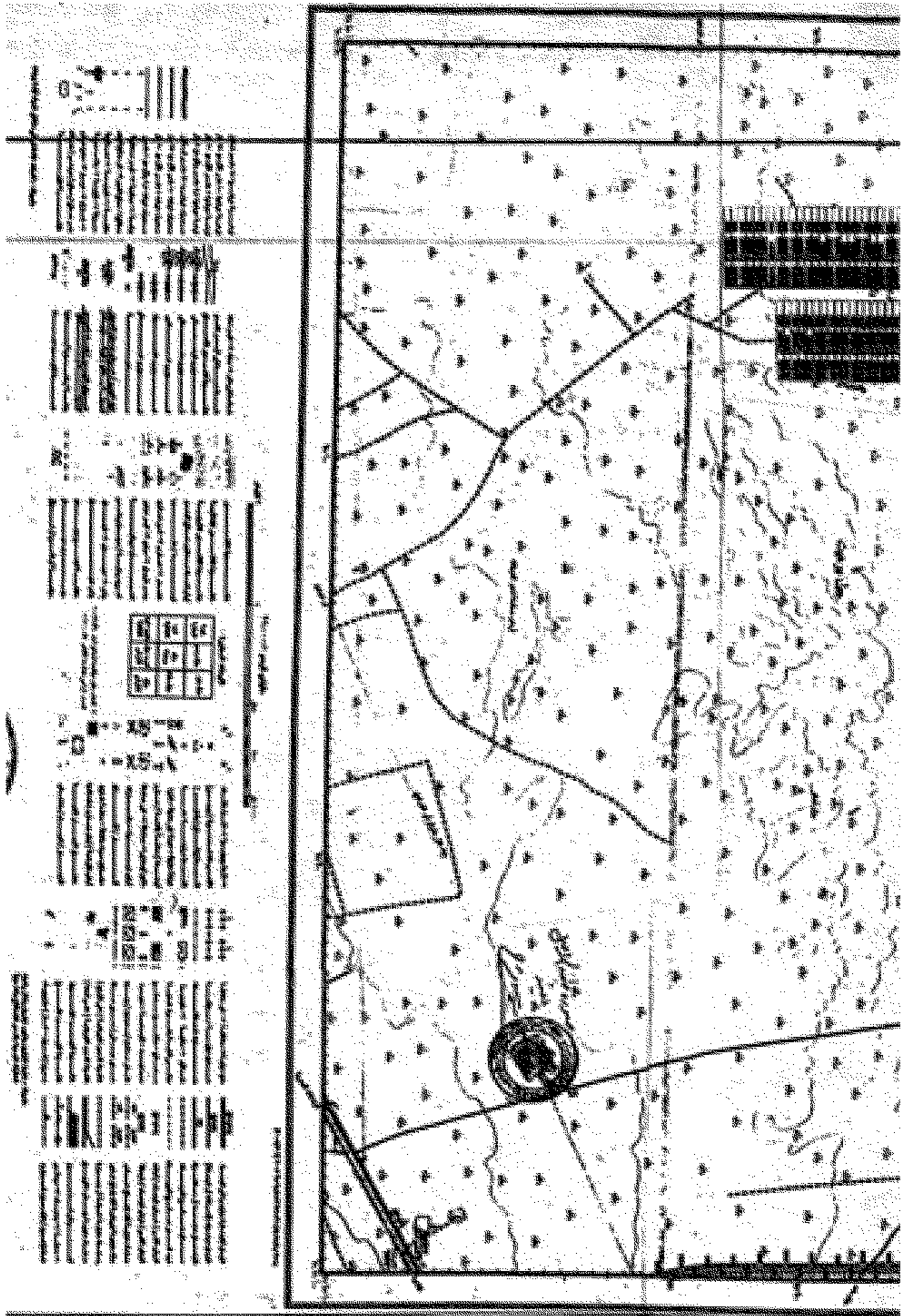


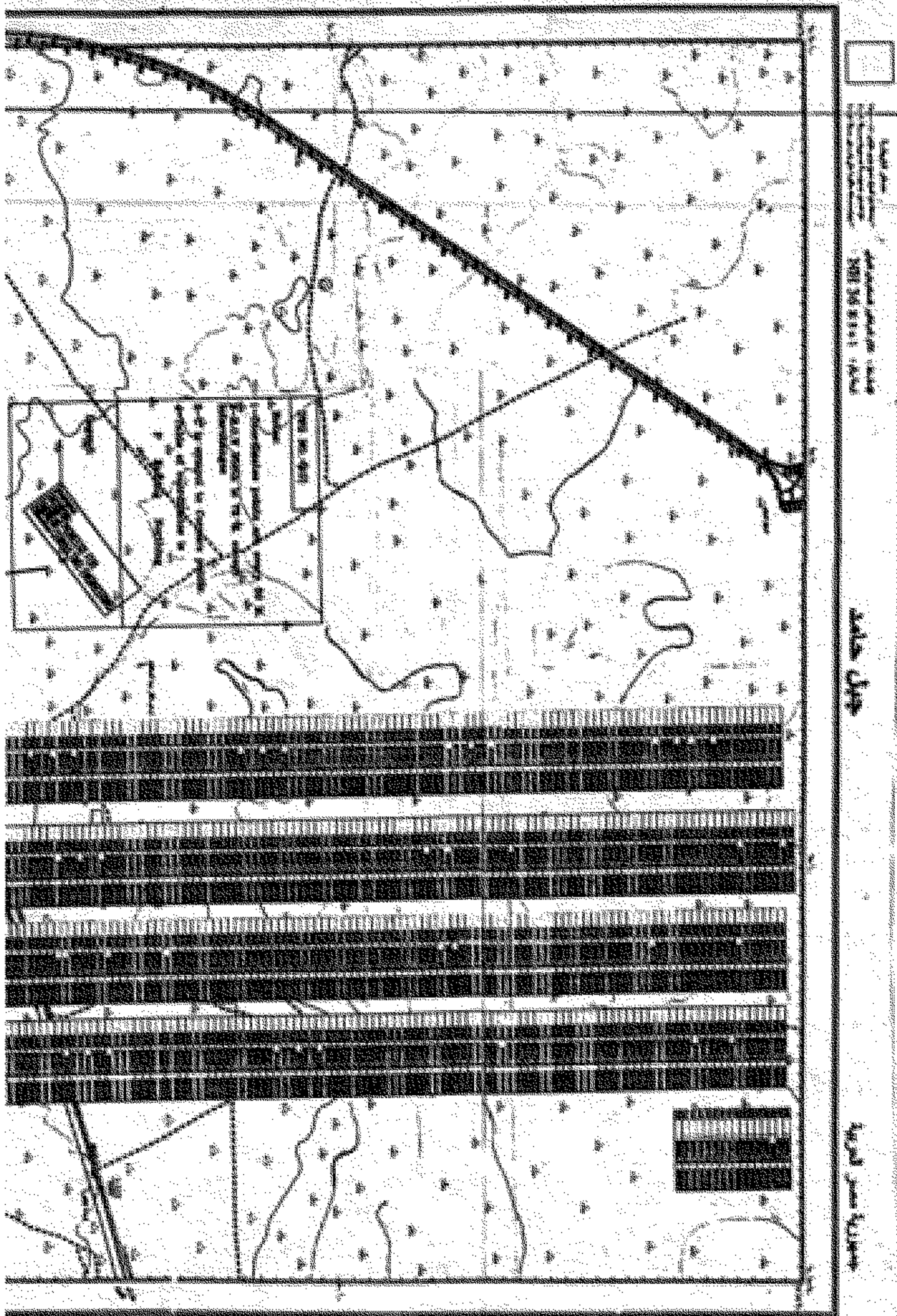
Vertical text on the left side of the page, likely a list of items or a table of contents, arranged in columns. The text is small and difficult to read due to the high resolution and graininess of the scan. It appears to be organized into several columns, possibly listing items or providing a detailed index for the drawing.

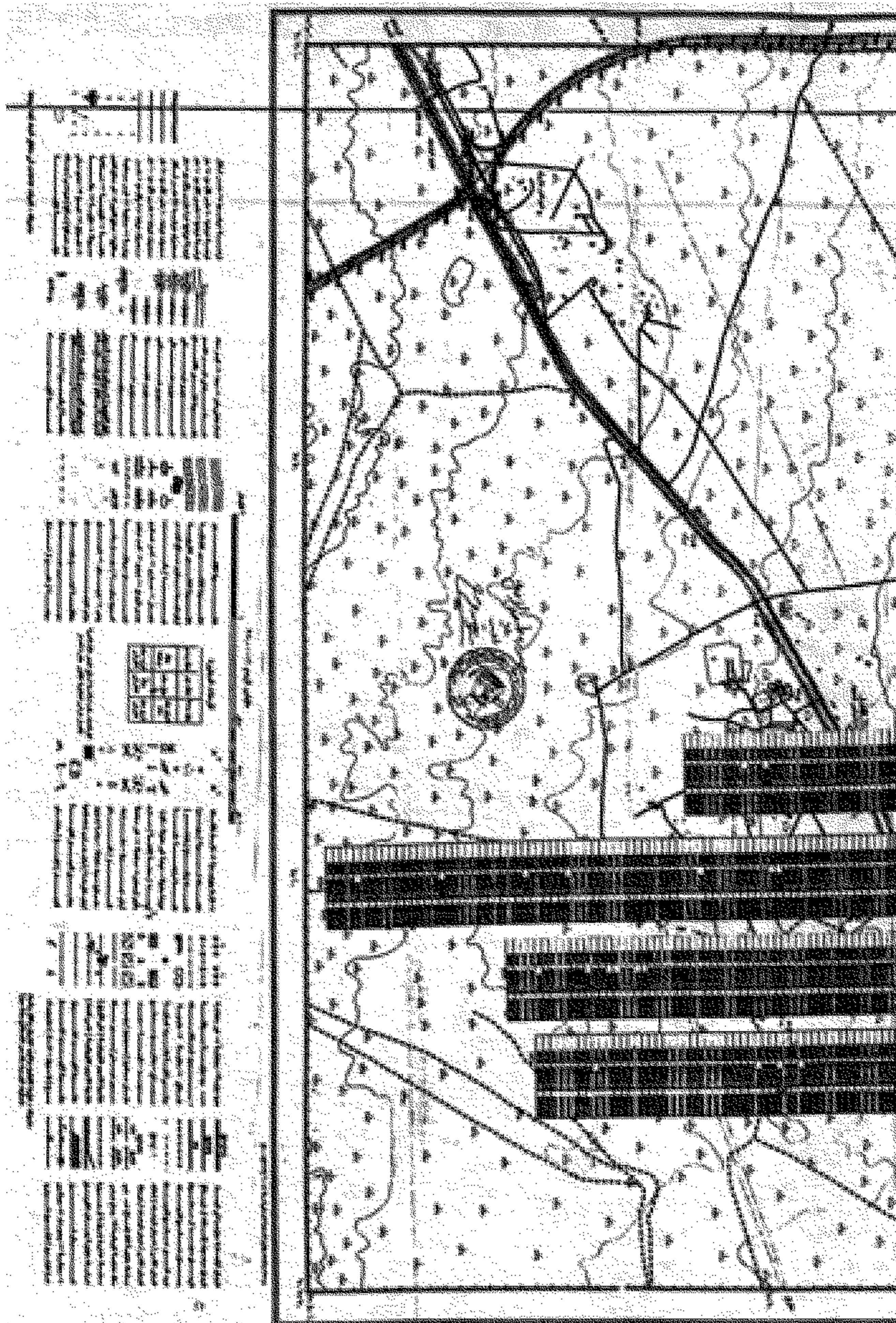




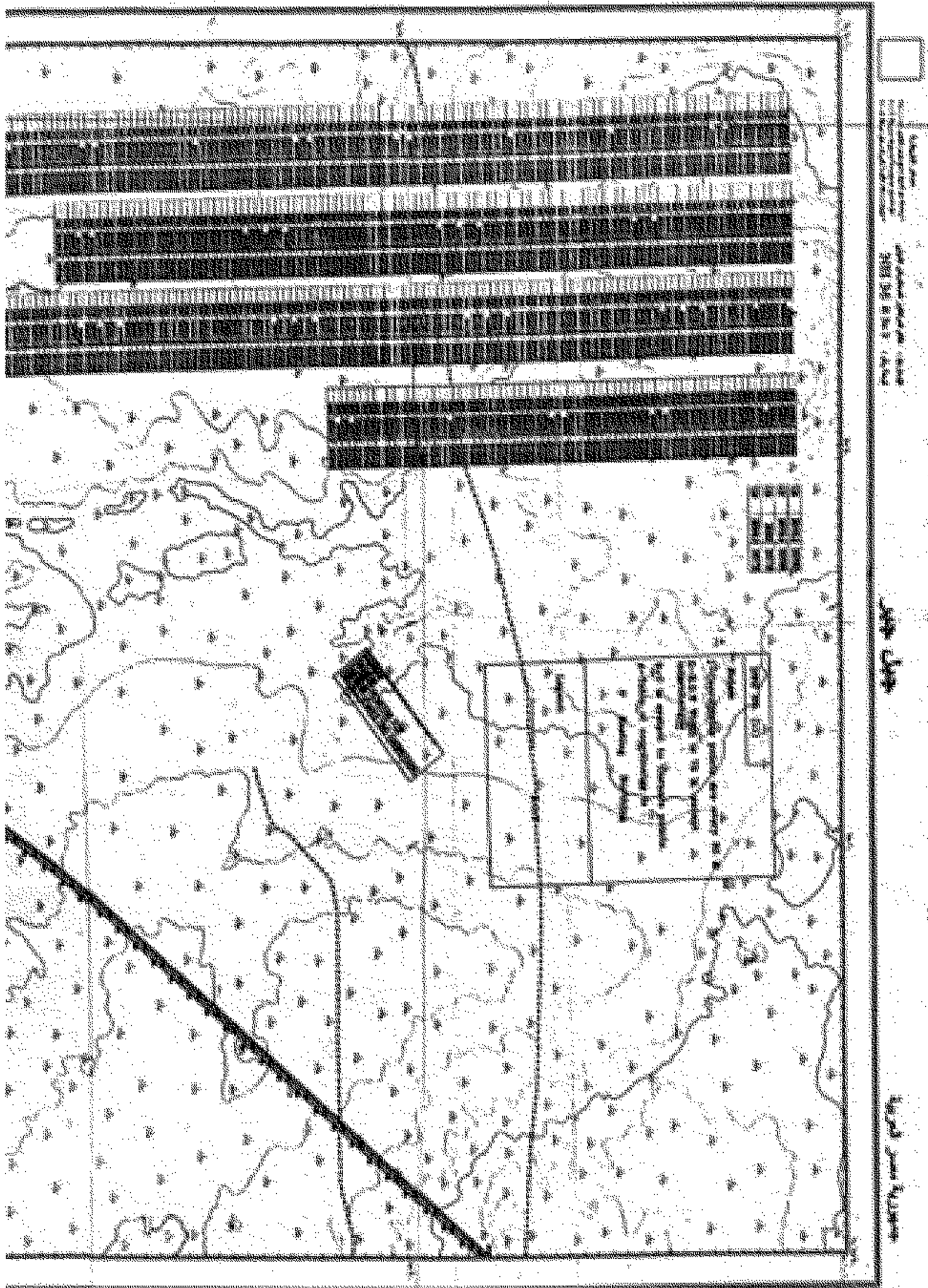


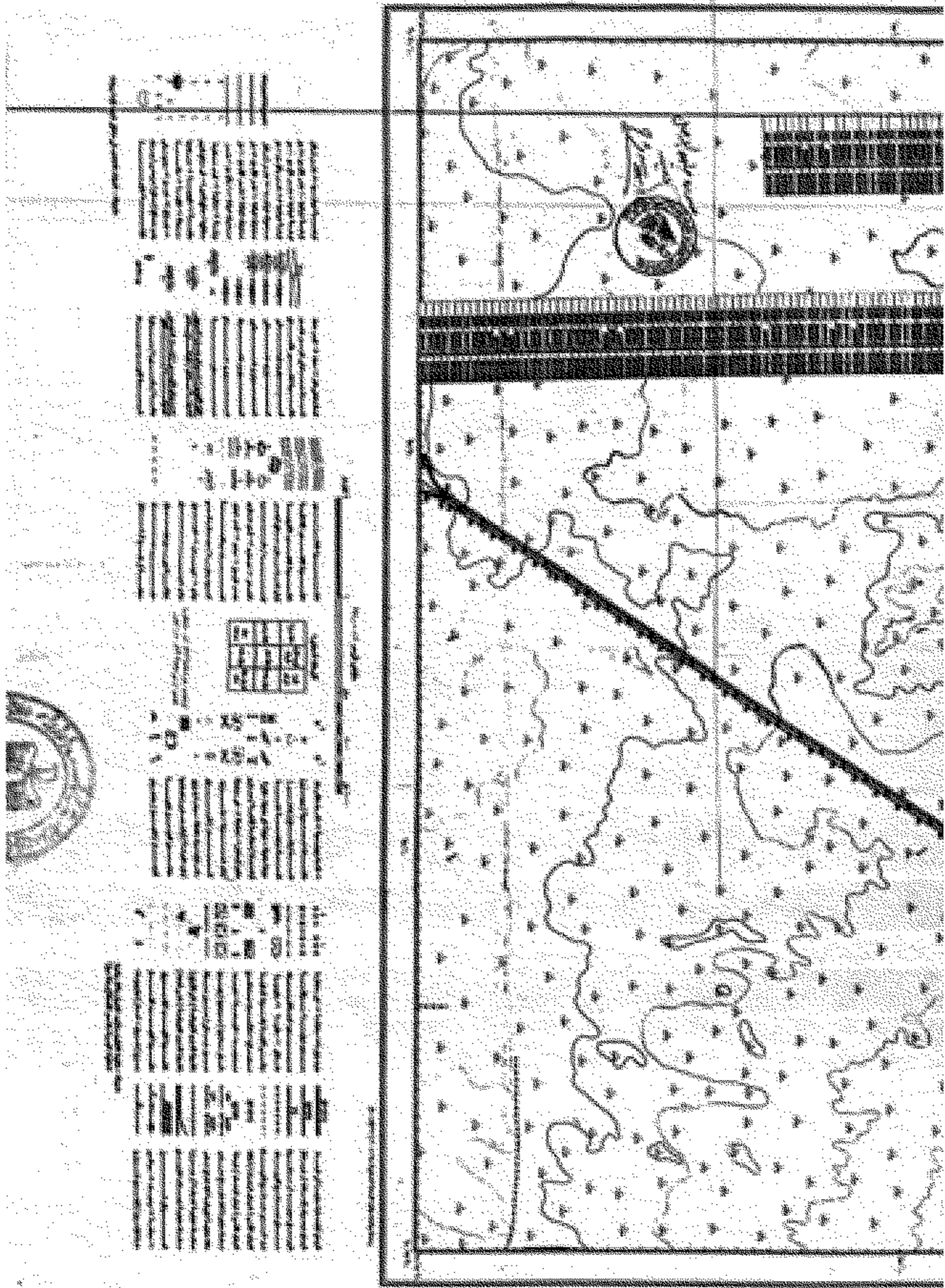


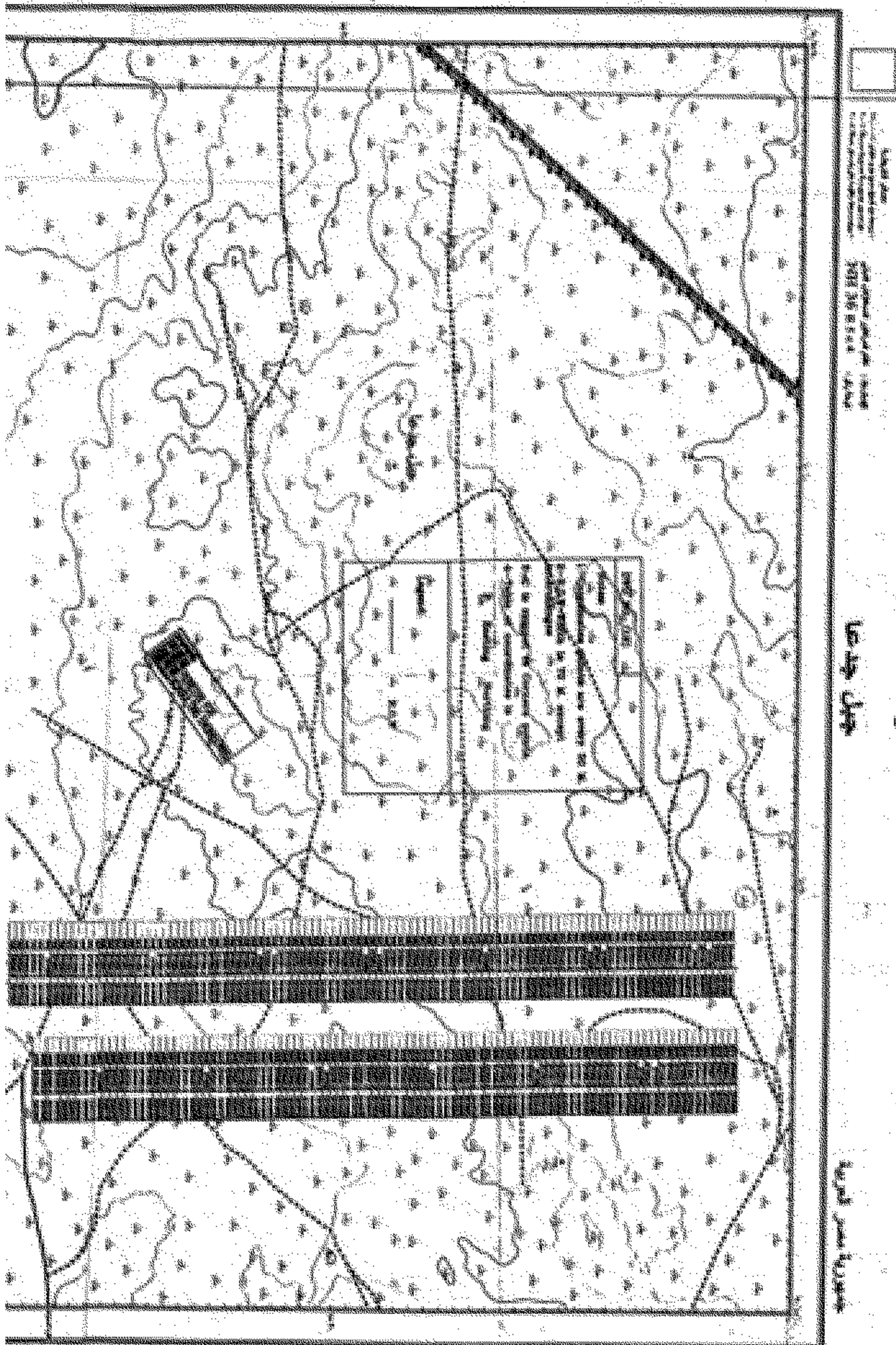


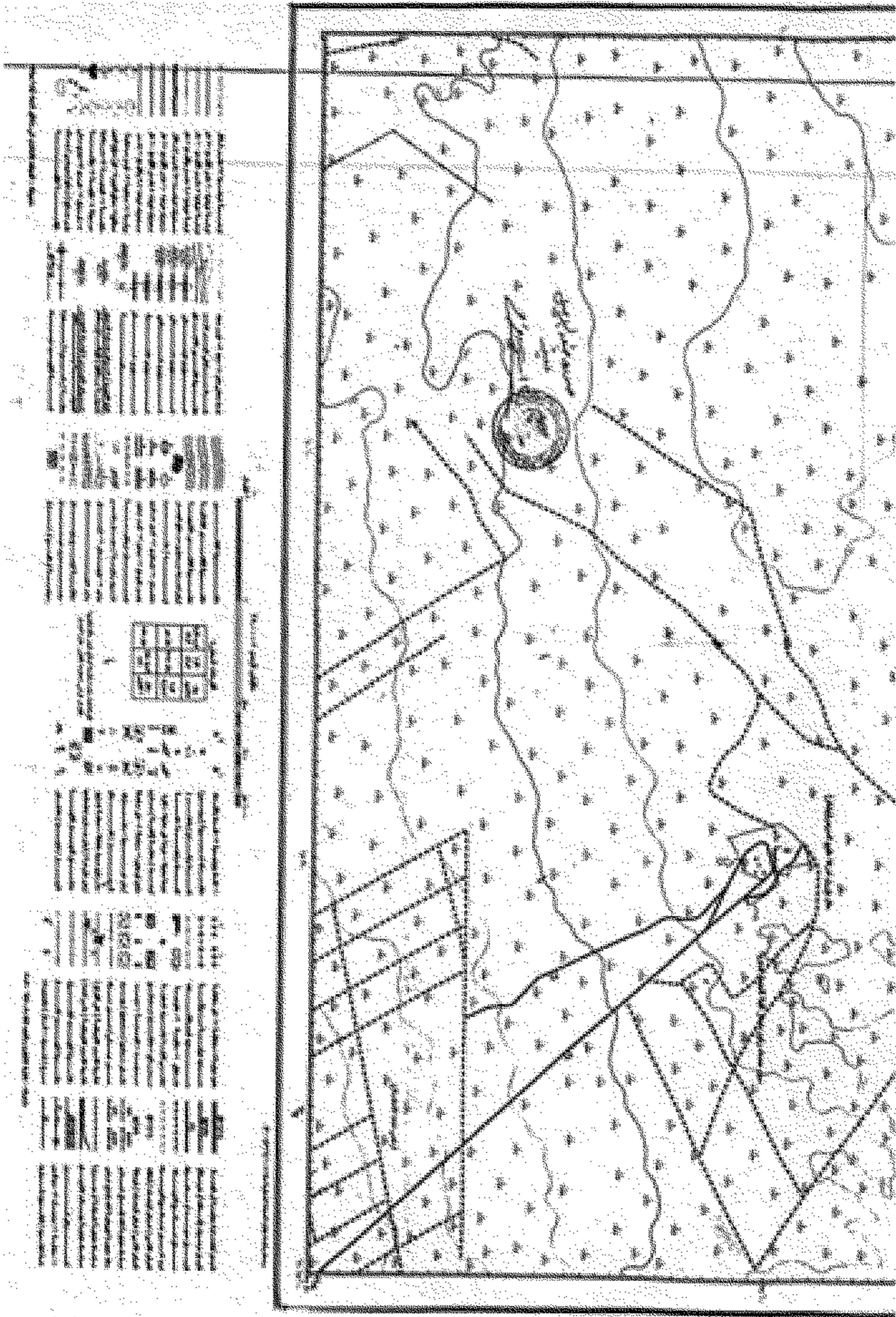


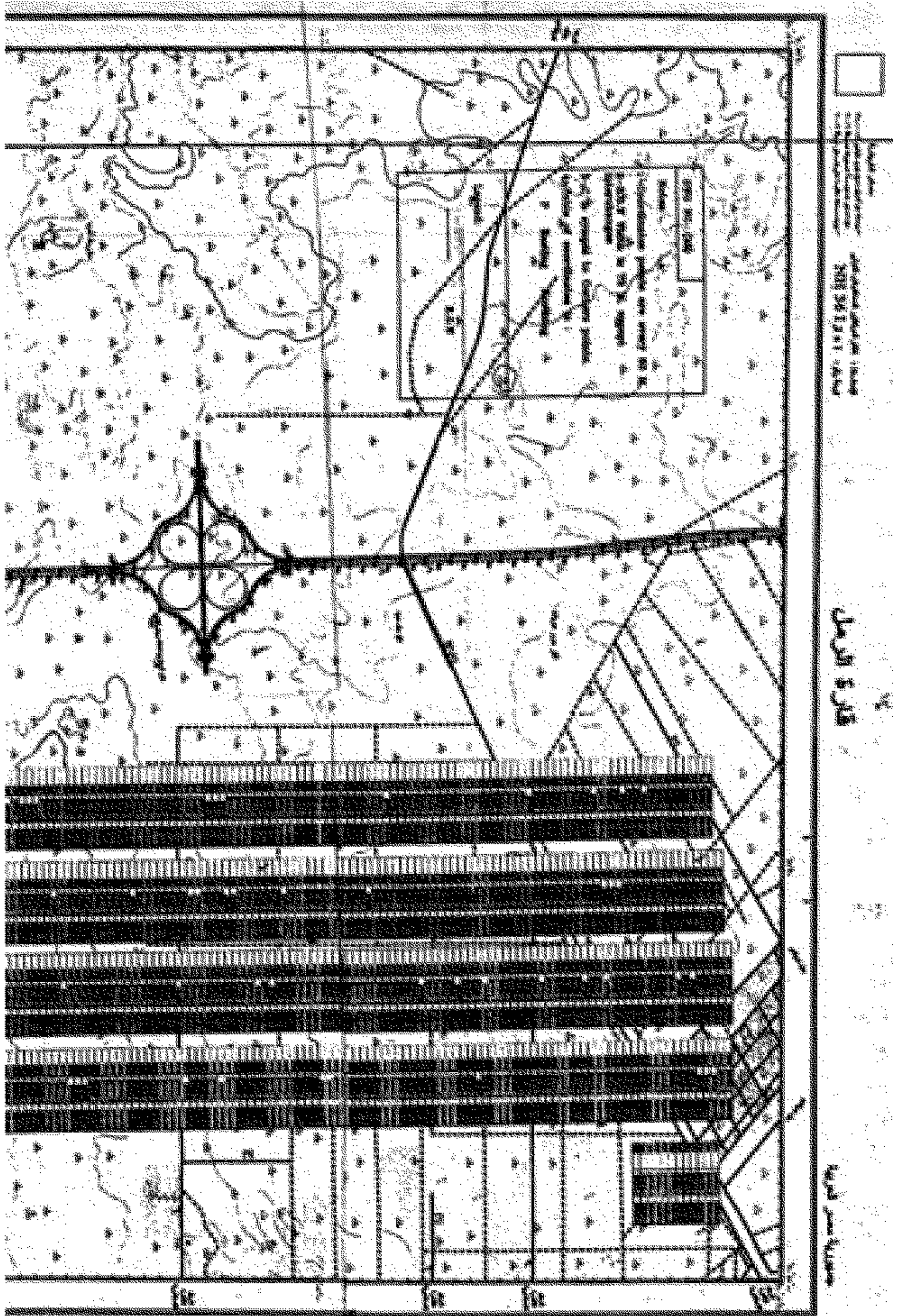


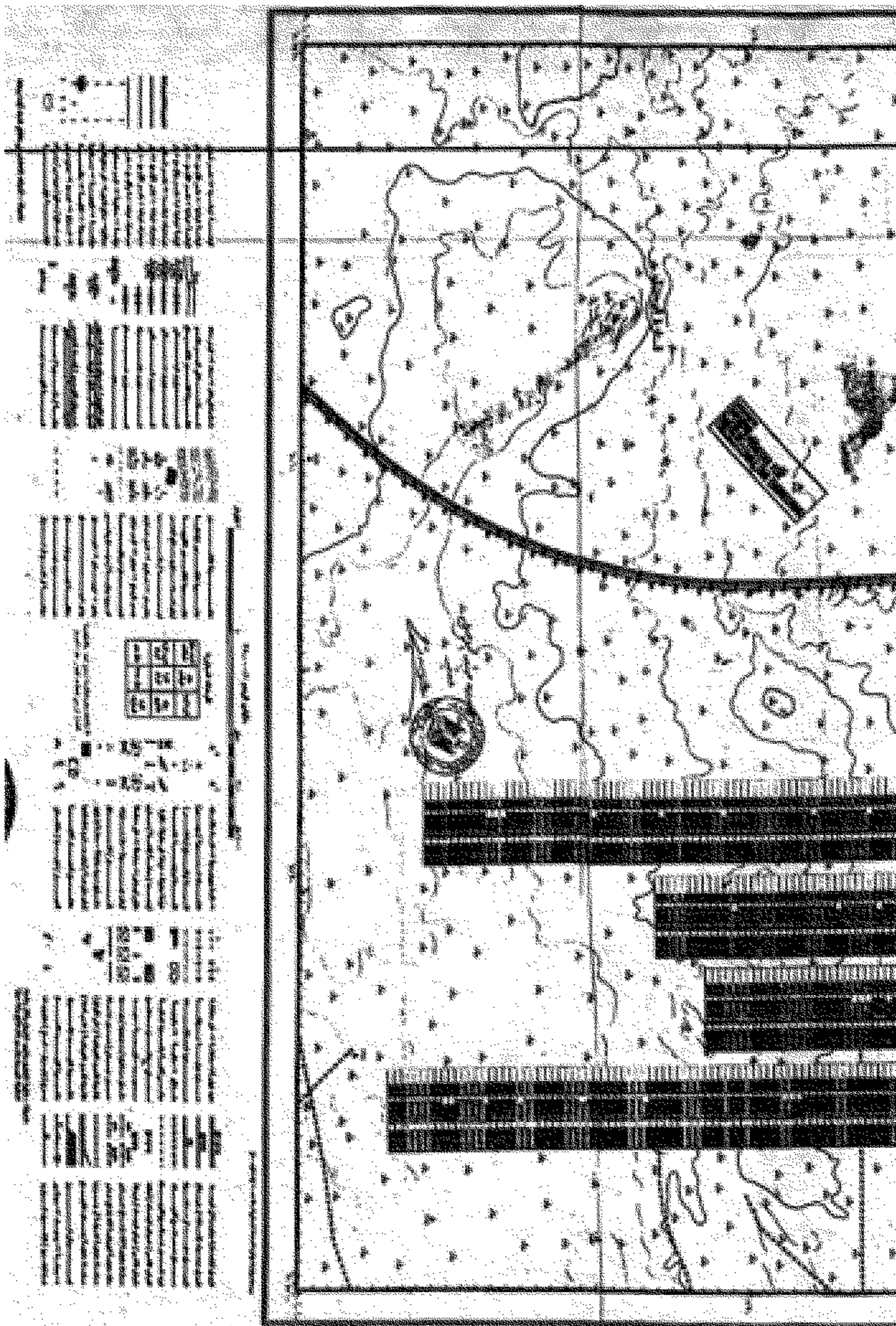


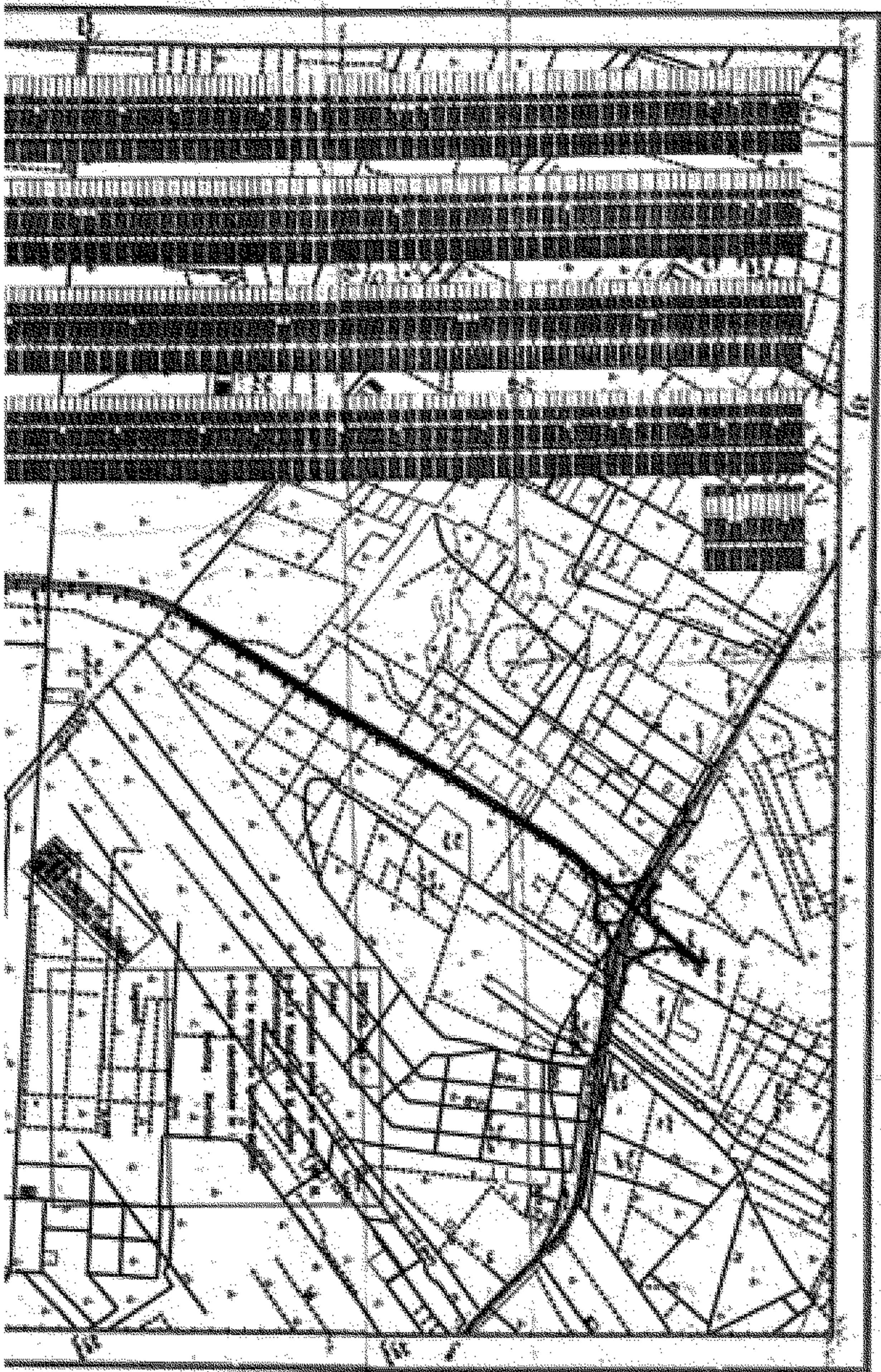












مخطط تقسيم المناطق  
رقم ٣٥١١٤٤  
تاريخ ١٩٩٤

جبل خويلدي

مخطط تقسيم المناطق

