

## قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٢٣٤٠ لسنة ٢٠١٤

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدلة له ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٩٣ لسنة ٢٠١٤ بتفويض رئيس مجلس الوزراء في بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية ؛

### قرر :

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بقرية جهينة البحرية بناحية جهينة البحرية - مركز فاقوس - محافظة الشرقية ، لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

#### ( المادة الثانية )

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه بالمادة السابقة والبالغ إجمالي مسطحها قيراطين و٦ أسهم ، وتقع بحوض القصالي نمرة (١) قسم ثالث العيادات بالقطعة رقم (١٤) بناحية جهينة البحرية - مركز فاقوس - محافظة الشرقية ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها ومعالمها وأسماء الملاك الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطي الإجمالي المرفقين .

#### ( المادة الثالثة )

يُنشر هذا القرار في الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٨ ربيع الأول سنة ١٤٣٦ هـ

( الموافق ٣٠ ديسمبر سنة ٢٠١٤ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

مهندس / إبراهيم محلب

## وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية مذكرة

للعرض على السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء  
بخصوص استصدار قرار منفعة عامة للأرض اللازمة  
لإقامة محطة رفع الصرف الصحي بقرية جهينة البحرية  
بناحية جهينة البحرية - مركز فاقوس - محافظة الشرقية

نتشرف بالإحاطة بأن الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي تتولى حالياً تنفيذ مشروع الصرف الصحي المتكامل لقرية جهينة البحرية - مركز فاقوس - محافظة الشرقية ، الأمر الذى يتطلب إجراء نزع ملكية قطعة أرض لإقامة محطة رفع الصرف الصحي لقرية جهينة البحرية بناحية جهينة البحرية عليها ، وبيانها كالاتى :

إجمالى مسطح قيراطين و٦ أسهم وتقع بحوض القصالى نمرة (١) قسم ثالث (العيادات) بالقطعة رقم (١٤) بناحية جهينة البحرية - مركز فاقوس - محافظة الشرقية والمبينة بالخرائطة المساحية رقم (  $\frac{٨٩}{٦٩١,٥}$  ) مقياس رسم ١ : ٢٥٠٠ .  
وحيث إن هذه الأرض هى الأنسب من الناحية الفنية والاقتصادية لإقامة محطة الرفع عليها لخدمة قرية جهينة البحرية ونظراً للضرورة الملحة لتنفيذ المحطة وللمحافظة على الصحة العامة والبيئة والاستفادة من المشروع ، قامت الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي بالسير فى إجراءات نزع الملكية ، وتم الحصول على الآتى :

- ١ - كشف الملاك الظاهرين المعد بمعرفة مديرية المساحة بالشرقية .
- ٢ - خطاب الوحدة المحلية بالديمامون والذى يفيد بأن الموقع يقع داخل الحيز العمرانى للقرية .
- ٣ - تم تخصيص مبلغ ١٨٠٠٠٠ جنية (مائة وثمانون ألف جنية فقط لا غير) بمديرية المساحة بالشرقية تحت ذمة تعويضات نزع ملكية الأرض بالشيك رقم (٢١١٨٢٨٥) بتاريخ ٢٠٠٨/٩/٩

والأمر مرفوع لسيادتكم للتفضل بالموافقة على استصدار قرار المنفعة العامة لنزع ملكية الأرض اللازمة لتنفيذ مشروع محطة رفع الصرف الصحي لقرية جهينة البحرية بناحية جهينة البحرية - مركز فاقوس - محافظة الشرقية والواقعة ضمن الحدود الواردة بكشف المسالك الظاهرين وبالخرائطة المساحية المرفقة وأن يكون ذلك القرار لصالح الهيئة القومية لمياه الشرب والصرف الصحي .

والأمر مفوض

وزير الإسكان

والمرافق والمجمعات العمرانية

أ. د. م / مصطفى مديولى

**كشف بأسماء الملاك الظاهرين**  
 المتداخلة أراضيهم ضمن محطة الرفع للصرف الصحي بتاحية جهينة البحرية - مركز فاقوس  
 والتي تم الإرشاد عنها بمعرفة مندوبي الوحدة الخلية بالدينامون وتحت مسئوليتهم دون مسئولية المحافظة

ملاحظات	نوع الزراعة	أسماء الملاك الظاهرين وواضعي اليد بالطبيعة	المسطحات			الرمز	رقم القطعة	اسم الحوض ورقمه	التقنية	المركز	المحافظة
			ف	ط	س						
وبالرجوع إلى دفتر السجل العيني بالمديرية تبين أن القطعة (١٤) قسم ثالث (العيادات) باسم كل من / إبراهيم إبراهيم منجد ، وأخوته ، أسماعيل محمد حسن ، إصلاح زراعي ، الباقي سيد السيد جاب الله ، السيد جاهين ، السيد عبد الرحمن هديب مصطفى ، الشاذلي جاهين وعلى ومحمد وأحمد وأخواته حامد ، بهانة أم سويلم ، جاب الله السيد حسين ، سليم عبد الرحمن عواد ، وصقر عويضة وصقر خضيرى والسيد جاهين ، عبد الفتى محمد الشاذلي وأخواته ، محمد الشاذلي عوض ، محمد جاب الله السيد ، محمود محمد محمد حسن ، محمد عبد العزيز عوض الله التركي ، ورثة خليل سلام ، ورثة محسن محمد ، ورثة نور موسى محمد عودة ، وأخوته عبد الرحمن سليم ، عبد القصور عبد ربه سليم وأخواته ، عثمان عبد الفتاح متولى ، محمد عودة ، عوض الشاذلي ، وورثة عوض الله وذلك من واقع قيد أول دفتر السجل العيني بالمديرية	زراعة (ذرة)	محمد محمد عبد العال عبد الرحمن هديب	-	٠٢	٠١	D	١٤ ص	حوض القصالي نمرة (١) قسم ثالث (العيادات)	جهينة البحرية	فاقوس	الشرقية

مدير المديرية  
 (إمضاء)



