

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

بالقانون رقم ٤٤ لسنة ١٩٦٠

بشأن مخالفات الأبنية

باسم الأمة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور المؤقت ؛

وعلى قانون البلديات رقم ١٧٢ لسنة ١٩٥٦ المطبق في الإقليم السوري ؛

وعلى القانون المسالي للبلديات رقم ١٥١ لسنة ١٩٣٨ المطبق في الإقليم السوري ؛

وعلى ما ارتأه مجلس الدولة ؛

قرر القانون الآتي :

مادة ١ - تزال مخالفات الأبنية بالهدم وفقا لأحكام المادة ١١٨ من القانون رقم ١٧٢ لسنة ١٩٥٦ المشار إليه عندما يكون البناء المخالف :

(١) متجاوزا على التخطيط المصدق .

(ب) واقعا ضمن الأملاك العامة أو متجاوزا عليها .

(ج) مشوها للنظر العام ويعود تقدير ذلك للجنة فنية من ثلاثة أعضاء يكون أحدهم ممثلا لوزارة الشؤون البلدية والقروية والعضوان الآخرا ممثلين للبلدية المختصة .

(د) غير حائز على المائة الكافية بحالة قد يتعرض معها للانهار وذلك بالاستناد إلى تقرير الدائرة الفنية .

مادة ٢ - يحق للجلس للبلدية أن يستعاض عن هدم وإزالة البناء أو جزء البناء المخالف في غير الحالات المنصوص عليها في المادة السابقة بفرض غرامة على مرتكب المخالفة الذي كان مالكا عند ارتكابها على أن تعادل الغرامة المفروضة ضعف المنفعة التي جناها المخالف أو كان في استطاعة جنيتها وتحدد هذه المنفعة بالزيادة التي طرأت على قيمة العقار أرضا وبناء بسبب المخالفة .

مادة ٤ - تحدد بقرارات من وزير الشؤون البلدية والقروية بعد موافقة وزير الاقتصاد :

(١) شروط منح القروض ومعدلات فوائدها وطريقة استردادها .

(ب) أسلوب مراقبة استعمال هذه القروض في الغايات المحددة لها .

(ج) شروط تكليف صندوق البلديات أو المصارف المعتمدة بالقيام بالمعاملات المطلوبة منها، والعمولات المترتبة على ذلك .

مادة ٥ - ينشر هذا القانون في الجريدة الرسمية، ويعمل به في الإقليم السوري ما

صدر برئاسة الجمهورية في ١٤ شبان سنة ١٣٧٩ (١١ فبراير سنة ١٩٦٠)

جمال عبد الناصر

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٦٠

بشأن تعديل أحكام المادة الأولى من القرار بالقانون رقم ٦٠ لسنة ١٩٥٨ المتعلق بتوحيد نفقات السفر للموظفين المدنيين عند الانتقال من إقليم لآخر

باسم الأمة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور المؤقت ؛

وعلى القرار بقانون رقم ٦٠ لسنة ١٩٥٨ بشأن توحيد نفقات السفر للموظفين المدنيين ؛

وعلى ما ارتأه مجلس الدولة ؛

قرر القانون الآتي :

مادة ١ - تضاف إلى نهاية المادة الأولى من القرار بالقانون رقم ٦٠ لسنة ١٩٥٨ بشأن توحيد نفقات بدل السفر (تعمير الانتقال) للموظفين المدنيين عند الانتقال من إقليم لآخر وبعد جملة "على النحو الآتي" .

الجملة التالية (ومن ميزانية الإقليم الذي تم انتقال الموظف بنا على طلبه) .

مادة ٢ - ينشر هذا القانون في الجريدة الرسمية، ويعمل به في إقليم الجمهورية ما

صدر برئاسة الجمهورية في ١٤ شبان سنة ١٣٧٩ (١١ فبراير سنة ١٩٦٠)

جمال عبد الناصر

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

بالتقانون رقم ٤٥ لسنة ١٩٦٠

بتعديل القانون رقم ٤٤ لسنة ١٩٥٩ بإعادة تنظيم دراسة مشاريع الإنماء الاقتصادي في الإقليم السوري

باسم الأمة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور المؤقت ؛

وعلى القانون رقم ٤٤ لسنة ١٩٥٩ المتعلق بإعادة تنظيم دراسة مشاريع الإنماء الاقتصادي وتنفيذها وتمويلها في الإقليم السوري ؛

وعلى ما ارتأه مجلس الدولة ؛

قرر القانون الآتي :

مادة ١ - تضاف إلى القانون رقم ٤٤ لسنة ١٩٥٩ المتعلق بإعادة تنظيم دراسة مشاريع الإنماء الاقتصادي وتنفيذها وتمويلها في الإقليم السوري ، مادة خامسة مكررة بالنص التالي :

"المادة الخامسة (مكررة) : يعهد إلى وزارة الحربية دراسة وتنفيذ مشروع المطار المشار إليه في الفصل ٤ المادة ٢ من الجدول رقم ١ الملحق بالقانون ١٣٣ لسنة ١٩٥٨ المتضمن برنامج الإنماء الاقتصادي للسنتين العشرة ١٩٦٧/١٩٥٨"

مادة ٢ - ينشر هذا القانون في الجريدة الرسمية ، ويعمل به في الإقليم السوري ما

صدر بإرادة الجمهورية في ١٤ شبان سنة ١٣٧٩ (١١ فبراير سنة ١٩٦٠)

جمال عبد الناصر

مادة ٣ - تفرض الغرامة على المخالف بقرار يصدر عن رئيس البلدية المختص ويعفى منها في حال إزالة المخالفة خلال مدة لا تتجاوز ثلاثة أشهر من تاريخ تبليغ الإشعار التضمن فرضها .

مادة ٤ - يعفى للمجلس البلدي أن يسوى المخالفات التي لم تتم تسويتها حتى نفاذ هذا القانون بفرض غرامة لا تتجاوز نصف المنفعة التي جناها المخالف أو كان في وسعه جنبها .

وتخفف الغرامة أو يعفى منها المخالف في المناطق المعدة لسكنى العاقبة الفقيرة وتحدد هذه المناطق بقرار من المجلس البلدي .

مادة ٥ - (١) لا تأثير لتسوية المخالفة وفقا لأحكام هذا القانون في حقوق الغير ويحق هؤلاء أن يلجأوا إلى المحاكم لمطالبة المخالف بالتعويض عن الأضرار التي أصابتهم من جراء المخالفة أو بطلب إزالتها .

(٢) وفي حالة الحكم بإزالة المخالفة التي تمت تسويتها وفقا للفقرة السابقة واقتران الحكم بالتنفيذ تعاد إلى المخالف الغرامة المتبوضة منه .

مادة ٦ - إذا وقعت المخالفة في القرى التي ليس فيها بلديات يتولى وزير الشؤون البلدية والقروية أو من ينيبه صلاحيات المجلس البلدي ورئيس البلدية المنصوص عليها في هذا القانون ويكون قرار الوزير بهذا الشأن نهائيا .

مادة ٧ - تصبح قرارات المجالس البلدية الصادرة بناء على أحكام هذا القانون نهائية بتصديقها من وزير الشؤون البلدية والقروية .

مادة ٨ - يصدر وزير الشؤون البلدية والقروية القرارات اللازمة لتنفيذ أحكام هذا القانون .

مادة ٩ - ينشر هذا القانون في الجريدة الرسمية ما

صدر بإرادة الجمهورية في ١٤ شبان سنة ١٣٧٩ (١١ فبراير سنة ١٩٦٠)

جمال عبد الناصر