

## قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٤٢١ لسنة ١٩٨٠

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٢١ لسنة ١٩٥٥ بشأن الاستيلاء بالإيجار على العقارات اللازمة لوزارة التربية والتعليم ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

وعلى القرار رقم ٣٩١ لسنة ١٩٨٠ ؛

قرر :

( المادة الأولى )

يستولى بالإيجار لصالح مديرية التربية والتعليم بمحافظة الغربية على العقار الذي تشغله  
مدرسة النجاح الاعدادية بنين المجانية المعانة بشارع هدية رقم ١٤ بمدينة طنطا بمحافظة  
الغربية والمالك السيد / حمودة السلامي والبالغ مساحته ٥٠٨,٠٣٢ مترا مربعا تقريبا والموضع  
بيانه وحدوده بالمذكرة والرسم التخطيطي الاجمالي للمشروع المرفقين .

( المادة الثانية )

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ؛

صدر برئاسة الجمهورية في ٢٥ رمضان سنة ١٤٠٠ ( ٦ أغسطس سنة ١٩٨٠ )

حسنى مبارك

## مذكرة إيضاحية

لمشروع قرار رئيس جمهورية مصر العربية بالاستيلاء بالإيجار على العقار الذى تشغله مدرسة النجاح الإعدادية بنين بمدينة طنطا محافظة الغربية تشغل مدرسة النجاح المجانية الإعدادية المعانة ، مبنى كائن بشارع هدية رقم ١٤ بمدينة طنطا بموجب عقد إيجار بتاريخ ١/٥/١٩٣٩ ، وقد صدر حكم فى الدعوى رقم ٣٣٩ لسنة ٢٦ قضائية طنطا بإخلاء أمين لصالح المالك ، وقد قام المستأجر صاحب المدرسة بالظعن فى الحكم المشار إليه قضية رقم ١٦١٤ لسنة ١٩٨٠ مدنى كلى طنطا ( لإبطال إجراءات ) وقد تحدد لنظرها جلسة ١٢/١٠/١٩٨٠ .

إذا صدر الحكم الجديد - وهذا من المحتمل - فى غير صالح مديرية التربية والتعليم ، فسوف يترتب عليه تشريد أكثر من ٧٠٠ تلميذ لا مكان لهم فى أية مدارس قريبة ، خاصة وأن المنطقة آهلة بالسكان ، كما أن الإدارة التعليمية بطنطا تعاني من أزمة شديدة فى دور التعليم ، وأن الكثير من مدارسها تعمل قرتين .

ومساحة العقار الذى تشغله المدرسة ٥٠٨,٠٣٢ مترا مربعا تقريبا و حدوده الآتى :

- الحد الشرقى : شارع بهجت بطول ١٥٣١ مترا تقريبا .
- الحد الغربى : شارع الإمام محمد عبده بطول ١٣,٤٨ مترا تقريبا .
- الحد البحرى : شارع هدية بطول ٣٥,٢٨ مترا تقريبا .
- الحد القبلى : الملك رقم ١٢ حرائط ١٧٦ حرائط شارع الإمام محمد عبده ، ولكل من المالكين واجهتان وطوله ٣٥,٢٧ مترا .

ونظرا لأنه يتعذر إيجاد مكان مناسب آخر للمدرسة فقد أهد مشروع قرار السيد رئيس الجمهورية المرفق متضمنا الاستيلاء بالإيجار لصالح مديرية التربية والتعليم بمحافظة الغربية على العقار الذى تشغله مدرسة النجاح الإعدادية بنين ، بشارع هدية بطنطا رقم ١٤ بمحافظة الغربية ، والملوك للسيد / حمودة السلامى ، وذلك استنادا إلى حكم القانون رقم ٥٢١ لسنة ١٩٥٥ بشأن الاستيلاء بالإيجار على العقارات اللازمة لوزارة التربية والتعليم ، والمعدل بالقانون رقم ٢٥٢ لسنة ٦٠ فى شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية لمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ، حيث تنص المادة الأولى منه على أنه " يجوز لرئيس الجمهورية أن يصدر قرارات بالاستيلاء على أى عقار خال يراه لازما لحاجة الوزارة أو إحدى الجامعات المصرية أو غيرها من معاهد التعليم على اختلاف أنواعها أو إحدى الهيئات التى تساهم فى رسالة وزارة التربية والتعليم " .

والأسمى معروضا رجاء التفضل بالنظر ما

نائب رئيس مجلس الوزراء  
دكتور / فؤاد محيى الدين