بيـــان

بأسماء الملاك لقطعة الأرض المطلوب نزع ملكيتها ومقدار ملكيتهم ومقدار المسطح المستقطع

المساحة المتداخلة بالمشروع :

قيراطان و ١٢ سهما مقام على جزء منها مبانى بالطوب اللبن قدرها : قيراط و ١٢ سهما ملك مسعود خير الله سويد ، وجملة أملاكه قيراطان و ١٢ سهما .

المساحة المتداخلة بالمشروع :

قيراطان و ٥ أسهم مقام على جزء منها مبانى بالطوب اللبن ملك محمد السيد يوسف السقا ، وجملة أملاكه فدان .

المساحة المتداخلة بالمشروع :

قيراط و ٦ أسهم مقام على جزء منها مبانى بالطـــوب اللبن ملك محمد عبد الله نصر ، وجملة أملاكه قيراط و ٦ أسهم .

وافق المالك محمد السيد يوسف السقا على نزع ملكية أرض المشروع بغرض التوسيع لتقرير المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر ولم يوافق باقى الملاك وهم مسعود خير الله سويد ومحمد عبد الله .

وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على تقرير المنفعة العامة والاستيلاء على المساحة المذكورة للمشروع بغرض توسيع موقع عملية المياه اليدوية لتحويلها لعملية مياه ميكانيكية بالكتاب رقم ٨١٥ فى ١٩٧٢/٦/٢٥

الحد البحرى : باقى القطعة رقم ٢٧٤ بحوضه بعرض ١٥ مترا وبطول ٤٠ مترا أرض ملك على سعد أبو سويد وآخرين .

الحد القبلى : فاصل زمام الناحية من زمام ناحية كفر السقا بعرض ٥ أمتار وبطول ٤٠ مترا .

الحد الشرقى : باقى القطعة (٢٣٠ من ١١٠) بحوض بعرض ١٢ مترا وبطول ٤٠ مترا مقام على جزء منها مبانى بالطوب اللبن يليه باقى ملك محمد السيد يوسف السقا .

الحد الغربى : باقى القطعة ٢٧٤ بحوضه بعرض ٧ أمتار بطول ٤٠ مترا يليه أرض زراعية ملك محمد محمود عطيه .

تم تدبير المبلغ اللازم للتعويض عن نزع الملكية وتم سحب شيك رقم ٢٤٤٦٨٦ بتاريخ ١٩٧٢/٢/١ بمبلغ ٢٥٠٠ جنيه عن عملية توسيع مواقع عملية المياه اليدوية ببعض قرى المحافظة وأرسل لتفتيش المساحة بدمنهور.

وافق السيد المحافظ على نزع ملكية هذا الموقع وتأشر بذلك على الخريطة المساحية لوحة رقم ٩٠١/٣٧٧٣٥ (ناحية العبون مركز إيتاى البارود محافظة البحيرة) .

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٤١ لسنة ١٩٧٣

باعتبار مشروع إقامة عملية مياه ميكانيكية بناحية منشأة أمين اسماعيل بزمام قرية شابور مركز كوم حمادة بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن تعديل بعض الاحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قـــرر :

مادة ١ — يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة عملية ميكانيكية بناحية منشأة أمين اسماعيل بزمام قرية شابور مركز كوم حمادة محافظة البحيرة الموضح حدوده ومعالمه على الرسم المرافق .

مادة ٢ — يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع المشار اليه فى المادة السابقة والبالغ مساحتها ٩ قراريط و ٥ أسهم ملك السيد أحمد الصاوى أمين .

مادة ٣ — ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ،

صدر برياسة الجمهورية فى ٤ ذى الحجة سنة ١٣٩٢ (٧ يناير سنة ١٩٧٣)

أنور السادات

مـــذكرة

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٤١ لسنة ١٩٧٣ باعتبار مشروع إقامة عملية مياه ميكانيكية بناحية منشأة أمين اسماعيل بزمام قرية شابور مركز كوم حمادة محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

فى إطار خطة الدولة التى تهدف إلى توفير مياه الشرب النقية فى جميع أنحاء الجمهورية ورفع المستوى الصحى للمواطنين وافق السيد محافظ البحيرة على إقامة عملية مياه ميكانيكية بناحية منشأة أمين اسماعيل بمحافظة البحيرة لمد هذه القرية والقرى المجاورة بمياه الشرب النقية .

وقد تم اختيار الموقع اللازم لإقامة هذه العملية الموضح حدوده ومعالمه على الرسم المرفق وهو عبارة عن قطعة أرض زراعية مساحتها ٩ قراريط و٥ أسهم من القطعة ٧٣ ضمن ١٢ بحوض النباتية نمرة ٢٤ بمنشأة أمين اسماعيل بزمام شابور مركز كوم حمادة محافظة البحيرة ملك السيد أحمد الصاوى أمين الذى وافق على نزع ملكيته .

ونظرا لأن المساحة اللازمة للمشروع أرض زراعية فقد وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على تقرير صفة النفع العام للمشروع وذلك بالكتاب رقم ٧٢٩ بتاريخ ١٩٧٢/٦/١٠

وقد أشارت مديرية الإسكان والتشييد بمحافظة البحيرة إلى أن تكاليف نزع ملكية المساحة اللازمة لإقامة هذه العملية البالغ قدرها ١٠٠٠ جنيه قد أودعت تحت تصرف الهيئة العامة للمساحة بدمنهور بتاريخ ١٩٧١/٣/١٨ على ذمة صرف التعويضات لمستحقيها وطلبت السير فى إجراءات استصدار قرار رئيس الجمهورية باعتبار مشروع إقامة محطة المياه الميكانيكية بناحية منشأة أمين اسماعيل بزمام قرية شابور مركز كوم حمادة بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لتنفيذ المشروع بطريق التنفيذ المباشر طبقا لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له .

ومن ثم أعدت الوزارة مشروع القرار اللازم فى هذا الصدد متضمنا اعتبار مشروع إقامة محطة المياه الميكانيكية بناحية منشأة أمين اسماعيل بزمام قرية شابور مركز كوم حمادة بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر .

ويتشرف وزير الإسكان والتشييد بعرض مشروع القرار المرافق مفرغا فى الصيغة القانونية رجاء فى حالة الموافقة التفضل بإصداره .

وزير الإسكان والتشييد
مهندس : عبد العزيز كمال

بيـــان

بأسماء الملاك لقطعة الأرض المطلوب نزع ملكيتها
ومقدار ملكيتهم ومقدار المسطح المقتطع

المساحة المتداخلة بالمشروع :

٩ قراريط و٥ أسهم ملك أحمد الصاوى أمين ، وجملة أملاكه ٤ أفدنة .

وافق المالك على نزع ملكية أرض المشروع لتقرير المنفعة العامة والاستيلاء عليها بطريق التنفيذ المباشر .

وافق السيد الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضى على تقرير المنفعة العامة والاستيلاء على المساحة اللازمة لأرض المشروع بالكتاب رقم ٧٢٩ بتاريخ ١٩٧٢/٦/١٠

وافقت مراقبة الطرق الإقليمية بمحافظة البحيرة على الموقع المذكور بالكتاب رقم ٢٤٢١ فى ١٩٧٢/٥/٩

وافق تفتيش عام رى البحيرة على الموقع المذكور بالكتاب رقم ٨٠٢٥ فى ١٩٧٢/٧/٦

حدود الموقع وأبعاده :

الحد البحرى : جسر خصوصى نوع ثالث بباقى القطعة بطول ٧٧ مترا يليه باقى أملاكه .

الحد الشرقى : بعضه فاصل حوضه من حوض ٢٤ قسم أول (جزائر فصل أول) بطول ٦ أمتار ويحده جسر النيل ثم يتجه لغرب بجوار باقى القطعة ١٢ بحوضه بطول ٢٤ مترا ثم يتجه لقبلى بجوار باقى القطعة بحوضه بطول ٢٣,٥ مترا

الحد القبلى : يتجه للغرب بجوار باقى القطعة بطول ٥٥ مترا يليه أرض ملك محمد البنا .

الحد الغربى : القطعة رقم ٣٤ بحوضه بطول ٢٧ مترا ويحده نصف المسقة الخصوصية يليها أرض ورثة على أحمد الوجيه .

تم تدبير المبلغ اللازم للتعويض عن نزع الملكية وتم سحب شيك برقم ٧٧٩٢٠٨ بتاريخ ١٩٧١/٣/١٨ بمبلغ ١٠٠٠ جنيه عن عملية الخطاطبة ومنشأة أمين اسماعيل والتوفيقية وتم ارساله لتفتيش المساحة بدمنهور على ذمة التعويضات .

ووافق السيد المحافظ على نزع ملكية هذا الموقع وتأشر بذلك على الخريطة المساحية لوحة رقم ٥٥٥٥ منشأة أمين اسماعيل بزمام شابور مركز كوم حمادة بمحافظة البحيرة .