

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٢٢٤ لسنة ١٩٨١

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية والاستيلاء على العقارات ؛

وعلى قانون نظام الحكم المحلي الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٠٧ لسنة ١٩٧٩ بإصدار اللائحة التنفيذية لقانون نظام الحكم المحلي ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نفاذ خط تنظيم شارع فوزى بنى عطية بمدينة

بنى سويف .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذ هذا المشروع والمبين مواقعها وأسماء ملاكها بالرسم الهندسى والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية فى ١٦ جمادى الآخرة سنة ١٤٠١ (٢١ أبريل سنة ١٩٨١)

أنور السادات

مذكرة

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٢٢٤ لسنة ١٩٨١

طلبت محافظة بنى سويف استصدار قرار بتقرير المنفعة العامة لمشروع نفاذ خطوط التنظيم بشارع فوزى بنى عطية بمدينة بنى سويف الموازى لشارع أحمد عرابى الذى يعتبر الطريق الوحيد الرئيسى بهذه المنطقة لوجود المصالح الحكومية على جانبيه ويعانى من تكس وازدحام المرور به لضيقه إذ يبلغ عرضه حوالى ١٠ أمتار (عشرة أمتار) .

وقدرئى تنفيذ خط تنظيم شارع فوزى المعتمد بقرار محافظ بنى سويف رقم ٦٦٩ لسنة ١٩٧٠ ليكون موازياً لشارع أحمد عرابى إسهماً فى أنسياب حركة المرور فضلاً عن توصيل شارع رقم (١٧) المتفرع من شارع عبد السلام عارف إلى شارع فوزى المقترح الذى يخترق مدينة بنى سويف ليصل إلى شارع كورنيش النيل .

عرض المشروع على المجلس الشعبي المحلي لمحافظة بنى سويف فوافق بجلسته المنعقدة بتاريخ ١٤/١/١٩٨٠ على نزع ملكية العقارات التي تعترض نفاذ خطوط التنظيم بشوارع فوزى - كما وافق المجلس التنفيذي للمحافظة على ذلك بجلسته المنعقدة في ١٤/١/١٩٨٠

قامت المحافظة بإدراج مبلغ التعويض اللازم لنزع ملكية العقارات اللازمة لتنفيذ هذا المشروع بموازنة المحافظة وسدد لمديرية المساحة على دفعتين الأولى بمبلغ ١٢٣٤٦ جنينها و١٦٠ مليا بالشيك رقم ٥٠٩٧٧١ في ١٦/١٢/١٩٧٩ والثانية بمبلغ ٧٦٠٦٠ جنينها بالشيك رقم ٦٠٨٩٦٣ في ٢١/٦/١٩٨٠ وذلك على ذمة تعويض ملاك العقارات الذين لم يوافقوا على نزع الملكية .

كما قامت المحافظة بتدبير الوحدات السكنية اللازمة للأسر المقيمة بالعقارات المتزوع ملكيتها والتي سيتم إزالتها تنفيذا لهذا المشروع .

ومن حيث إن حالة الضرورة التي تتمثل في تخفيف الضغط الشديد على حركة المرور بشوارع أحمد عرابي لتفادي وقوع الحوادث ومخاطر الطريق تقتضى الاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذ هذا المشروع .

لذلك . . وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له والقانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية والاستيلاء على العقارات والقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ بإصدار قانون نظام الحكم المحلي وقرار رئيس مجلس الوزراء رقم ٧٠٧ لسنة ١٩٧٩ بإصدار اللائحة التنفيذية لقانون نظام الحكم المحلي .

فقد أعد مشروع قرار رئيس الجمهورية المرافق .

برجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره .

نائب رئيس مجلس الوزراء

دكتور : فؤاد محيي الدين

كشوف
باسماء الملاك الظاهرين للمعارات التي تعترض نفاذ خطوط التنظيم بشارع فوزى بنى عطية والمطلوب نزع ملكيتهم

رقم الملاك	اسم الملاك	رقم الملاك	الشارع	المسطح	الوصف	موافقة الملاك أو عدم موافقتهم
١	وهبة منصور	١٥	ش فوزى	٣٥ متر	أرض فضاء	
٢	عوض عطية	١٢	ش فوزى	٩٠ متر	دور أرض طوب نى سقف خشب و عروق	
٣	يونان ميخائيل	١١	ش فوزى	٩٠ متر	دور أرض طوب نى سقف جريد .	
٤	كامل يونان وسعد باسليوس وشاكر موسى	٩	ش فوزى	٦٥ متر	دور أرض طوب نى سقف جريد حجرة واحده بالخشب واحده	
٥	نجيب بطرس	٧	ش فوزى	١٩٥ متر	حديقة	
٦	هانم ومنيرة كامل موص	٥	ش فوزى	٥٠ متر	غرفة واحده سقف مساح	
٧	فوزى صليب	٣	ش فوزى	٢٨ متر	أرض فضاء	
٨	ورثة عوض ابراهيم المذنى	١٢	ش فوزى	٦٦٥ متر	أرض فضاء	
٩	بشرى جرجس	٢	حارة راضى	٣٠٠ متر	أرض فضاء	

دور ارضى سقف خشب مبنى بالاديش	٢١٠٠	ش الخريرى	١٨	...	بشرى جرجيس	١٠
ارض قضاء مسورة	٢١٠٠	ش الخريرى وحارة راضى	٢٠٠١	...	نبيل تمام وأخوانه	١١
دور ارضى بالاديش والطوب التى وسقف جريد وعروق خشب ارض قضاء	٢٢٥	ش الخريرى	١٢	...	عزيزة يواكيم	١٢
دور ارضى عيش وعرفه بالعروق والجريد طوب نى	٢٨٠	ش الخريرى ومطية	٢٤	...	لم يستدل عليه	١٣
مبنى دورين بالطوب التى وسقف جريد وعرفه خشب	٢٨٠	ش الخريرى ومطية	٢٦	...	وهبة ابراهيم	١٤
دور ارضى بالطوب التى وسقف جريد وبوص	٢١٠٠	ش الخريرى	٢٦	...	حليم مسعود شحاته	١٥
دور ارضى بالطوب سقف جريد	٢٣٠	»	٢٩	...	نسيم سلامة عطية	١٦
دورين بالطوب التى	٢١٠	ش الخريرى	٢٥	...	عبيد ابراهيم يوسف	١٧
دور ارض طوب نى سقف جريد	٢١٠	ش الخريرى	٢٥	...	حبيب ابراهيم يوسف	١٨
دور ارض طوب نى سقف جريد	٢١٠	ش الخريرى	٢١	...	بشرى عزيز	١٩

رئيس البلدية
(اعضاء)

مدير الإدارة الهندسية
(اعضاء)

مدير التنظيم
(اعضاء)

رئيس القسم
(اعضاء)