

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية رقم ١٥٢ لسنة ١٩٦٩
باعتبار مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية الكوم الأحمر
مركز بني سويف محافظة بني سويف من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

تقرر في مشروع السنوات الخمس (١٩٦٠/١٩٦١ - ١٩٦٤/١٩٦٥)
مشروع إقامة وحدة صحية ريفية بناحية الكوم الأحمر مركز بني سويف
محافظة بني سويف لمواجهة الأغراض الصحية بهذه الجهة .
وقد وقع الاختيار على المكان المناسب لإقامة هذه الوحدة وهي قطعة
أرض زراعية صالحة للبناء تقع بحوض الجبانة رقم ٣ قسم ثان ضمن القطار
رقم ١١٢ بزمام ناحية الكوم الأحمر مركز بني سويف وتبلغ مساحتها
١١ قيراطا و ١٠ أسهم وترجع أسباب التجاوز في المساحة عن ٦ قواريط
إلى أن محافظة بني سويف اعتمدت نموذجاً خاصاً للوحدات الصحية
الريفية يستوعب المشروعات التي تنفرد بها المحافظة فضلا عن أن طبيعة
التربة تستوجب أن تبقى أجهزة الصرف مكان مجاور للوحدة . كما أن
مصلحة الطرق والكباري تسترط ترك مسافة عشرة أمتار .

وحدود هذه القطعة هي :

الحد البحري - باقى القطعة رقم ١١٢ بحوضه بطول ٥٠ مترا تقريبا
الحد الشرقى - سكة زراعية طريق رقم ٢١٣ بطول ٤٠ مترا تقريبا
الحد القبلى - باقى القطعة رقم ١١٢ بحوضه بطول ٥٠ مترا تقريبا .
الحد الغربى - باقى القطعة رقم ١١٢ بحوضه بطول ٤٠ مترا تقريبا .
وهذه الأرض مملوكة للإصلاح الزراعى ومقصدار ما يستقطع من
٩ قواريط و ١٢ سهما .

والسيدة زينب هانم زكى ومقصدار ما يستقطع منها قيراط واحد
و ٢٢ سهما وجملة أملاكها فدنان و ٥ قواريط و ٣ أسهم وقد وافقت
المالكة على نزع ملكية هذه القطعة .

وقد اعتمدت تعويض موقع الوحدة ضمن مبلغ ١٠٧٦١ جنيها هذا
العام من مبلغ الـ ٥ مليون جنيه المخصصة لتعويضات نزع الملكية بوزار
الخزانة . كما جاء بكتاب المحافظة رقم ٩٩٨ س بتاريخ ١٩٦٨/٦/١
وقد وافق السيد محافظ بني سويف على نزع ملكية هذه القطعة .

وحيث إن القرار الجمهورى رقم ٣٠٠٤ لسنة ١٩٦٢ قد فوض السيد رئيس
الوزراء فى مباشرة الاختصاصات المخولة للسيد رئيس الجمهورى
المخصوص عليها بالقانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن تعديل بعض
الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات .

وحيث إن الأمر يقتضى الاستعجال فقد تضمن مشروع القرار
الاستيلاء على الأرض اللازمة لهذا المشروع .

لذلك تشرف وزارة الإدارة المحلية بعرض مشروع القرار المراد
برجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره ما

وزير الإدارة المحلية

عبد المحسن أبو النور

وهذه القطعة بملك الإصلاح الزراعى - واقيمت الوحدة فملا على الموقع
المذكور وقد اعتمد لتعويض موقع الوحدة ضمن مبلغ ١٠٧٦١ جنيها
هذا العام من مبلغ الـ ٥ مليون جنيه المخصصة لتعويضات نزع الملكية
بوزارة الخزانة طبقا لما جاء بكتاب المحافظة رقم ٩٩٨ س بتاريخ
١٩٦٨/٦/١

وقد أقر السيد المحافظ اختيار هذا الموقع للمشروع .

وحيث أن القرار الجمهورى رقم ٣٠٠٤ لسنة ١٩٦٢ قد فوض السيد
رئيس الوزراء فى مباشرة الاختصاصات المخولة للسيد رئيس الجمهورية
المخصوص عليها بالقانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن تعديل بعض الأحكام
الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات .

وحيث أن الأمر يقتضى الاستعجال فقد تضمن مشروع القرار
الاستيلاء على الأرض اللازمة لهذا المشروع .

لذلك تشرف وزارة الإدارة المحلية بعرض مشروع القرار المرافق
برجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره ما

وزير الإدارة المحلية

عبد المحسن أبو النور

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١٥٢ لسنة ١٩٦٩

باعتبار مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية
الكوم الأحمر مركز بني سويف محافظة بني سويف من أعمال
المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة
العامة أو التحسين المعدل بالقانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مبنى وحدة
صحية ريفية بقرية الكوم الأحمر مركز بني سويف محافظة بني سويف ؛
مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإقامة
هذا المشروع والبالغ مساحتها ١١ قيراطا و ١٠ أسهم والمملوكة لكل
من الإصلاح الزراعى والسيدة زينب هانم زكى والموضح بيانها وموقعها
وحدودها بالمذكرة والرسم المرفقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ما

صدر بربانة الجمهورية فى ١٠ فى أتمدة سنة ١٣٨٨ (٢٨ يناير سنة ١٩٦٩)

جمال عبد الناصر