

قصر :

مادة وحيدة : - ينشر في الجريدة الرسمية البروتوكول الخاص بتعديل اتفاق الدفع المقود بين حكومة جمهورية مصر العربية وحكومة الجمهورية العراقية تاريخ ١٠/٢/١٩٦٤ والموقع في القاهرة بتاريخ ١٤ يوليو سنة ١٩٧٣ ، ويعمل به اعتبارا من ١٤ يوليو ١٩٧٣

إسماعيل فهمي

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١٨٦٨ لسنة ١٩٧٣

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ في شأن نزع ملكية العقارات للنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قصر :

مادة ١ - يعتبر مشروع إنشاء نفق سكة حديد طلخا وملحقاته بمدينة طلخا بمحافظة الدقهلية من أعمال النفعة العامة .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإقامة هذا المشروع البالغ مساحتها ١٤ فداناً وقيراط والموضح موقعها وبيان حدودها وأسماء ملاكها بالمذكرة والكشف والرسم المراقبين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ما سدر بإمارة الجمهورية في ١٤ ذي القعدة سنة ١٣٩٣ (٨ ديسمبر سنة ١٩٧٣)

أنور السادات

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ١٨٦٨ لسنة ١٩٧٣ بشأن اعتبار مشروع إنشاء نفق سكة حديد طلخا وملحقاته بمحافظة الدقهلية من أعمال النفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له

تتركز في الجزء الشرقى من مدينة طلخا عدة منشآت هامة منها مصنع السماد ومبنى فرق الأمن المركزى، بالإضافة إلى منطقة كهرباء الوجه البحرى

ومحطة كهرباء طلخا ، والتوسع السكنى الكبير بإتساع مدينة ناصر السكنية .

ولما كان الطريق الوحيد الذى يربط هذه المنطقة الهامة حالياً بباقي مدن المحافظة وسائر أنحاء الجمهورية يتلقى لقطرات طويلة أثناء النهار لوجود منزلقان السكة الحديد الذى يعطل حركة النقل في هذه المنطقة .

وقد وافق السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء في ٢٧/٦/١٩٧٢ على تنفيذ نفق طلخا ضمن قطاع النقل، وتم إيفاد لجنة من هيئة السكة الحديد لدراسة إمكانية تنفيذه، كما قامت لجنة فنية من وزارة النقل وهيئة السكة الحديد بدراسة المشروع على الطبيعة ووافقت على تنفيذه، وتم اعتماد مبلغ ٨٠ ألف جنيه لإقامة هذا المشروع وجارى تعديل وسائل الرى المتعارضة التى أو شكت على الانتهاء .

والأراضى اللازمة لإقامة هذا المشروع تبلغ مساحتها ١٤ فداناً وقيراط وقد أفاضت محافظة الدقهلية بتاريخ ٣/١١/١٩٧٣ بأن جميع الأراضى المتنازلة بهذا المشروع تقع داخل كردون مجلس مدينة طلخا ولا يستلزم نزع ملكيتها للحصول على موافقة من السيد وزير الزراعة والإصلاح الزراعى كما أشار سيادته بذلك - كما أفاضت بأن الملاك لم يوافقوا على نزع ملكيتهم وحدود هذه الأرض كالتالى :

الحد البحرى : جسر طراد النيل بطول ١٦٠٠ متر تقريبا .

الحد القبلى : فرع دمياط بطول ١٦٠٠ متر تقريبا .

الحد الشرقى : طريق مصنع المهاد المرصوف بطول ٥٠ متراً تقريبا .

الحد الغربى : نادى التجديف بطول ٢٠ متراً تقريبا .

ولما كان هذا المشروع حيويًا بالنسبة للمنطقة الصناعية وأن للأمر صفة الاستعمال .

لذلك وإعمالاً لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ في شأن نزع ملكية العقارات للنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له والقانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للنفعة العامة والاستيلاء على العقارات - فقد أعد مشروع القرار الجمهورى المرافق - بوجه التكرم بالموافقة عليه وإصداره .

نائب رئيس مجلس الوزراء

وزير الداخلية

مملوح سالم

كشف

بيان أسماء الملاك وما يملكه كل منهم بالموقع وبخلاف الموقع وموافقة أو عدم موافقتهم على نزع ملكية الأراضي
بزام طلبنا مركز طلبنا - دقهلية

موافق أو غير موافق	مساحة الأرض						رقم التكلفة	اسم المالك	ممسلسل
	بمخلاف الموقع			المتداخلة بالمشروع					
	ف	ط	س	ف	ط	س			
غير موافق	—	—	—	٢	١٦	٢	٣٤٢	إميل أسعد فارس	١
» »	٥	٨	١٠	٣	—	١٦	١١٥١	عباس إبراهيم طه	٢٨
» »	٤	١٠	٢	٤	١٤	١٢	$\frac{١٣٧}{١٧٣}$	ورثة عبد الحافظ الألفي والست منيرة ..	٣٠
» »	٤٥	٣	١٦	٢	١٦	١	١٦١٠	محمد حسن مسعود	٤
» »	٣	١٨	٨	—	١٩	$\frac{١٠}{٣}$	١٨٩٨	الخواجة نسيم خليل كامل	٥
» »	—	—	—	—	—	١٩	١٨٣٩	وليم بانوب مطر	٦
» »	—	—	—	—	—	١١٤	١٧٤٥	محمد زكي عبد المنعم محمود مظهر	٧
» »	—	٢	١٢	—	—	$\frac{١٨}{٣}$	١٤٨٤	كامل أفندي بانوب مطر	٨
» »	—	—	—	—	—	$\frac{١٨}{٣}$	٧٦٣	رزق بانوب مطر	٩
» »	—	—	—	—	—	$\frac{١٨}{٣}$	٧٦٢	الست رمزة ديمتري مطر	١٠
» »	—	—	—	—	—	١٩	٤٤٢	البن ديمتري مطر	١١
» »	—	—	—	—	—	$\frac{١٨}{٣}$	٤٤١	الست أولجاد ديمتري رزق مطر	١٢
	٥٨	١٩	—	١٤	١	—			

مساحة الأرض المتداخلة بالمشروع بالتر المربع = ٥٨٩٧٥ مترا مربعا

قيمة التعويضات = ١٥٠٠٠ جنيه