

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١٩٦٣ لسنة ١٩٧٣

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات؛

قرر:

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء محطة رفع رئيسية بمدينة المنيا محافظة المنيا على أرض مساحتها ٨١٠٥,٧٥ مترا مسطحا .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذ هذا المشروع ، الموضع مساحتها ووقوعها وحدودها وأسماء ملاكها بالذاكرة الإيضاحية والرسم والكشف المرافقين والمرموزلها بالحروف (أ ب ج د هـ و) .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية؛

صدر برئاسة الجمهورية في ٢٦ ذى القعدة سنة ١٣٩٢ (٢٠ ديسمبر سنة ١٩٧٣)

أنور السادات

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ١٩٦٣ لسنة ١٩٧٣ بشأن اعتبار مشروع إنشاء محطة رفع رئيسية بمدينة المنيا من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على العقارات اللازمة له .

نظرا لأن محطات الرفع الحالية بمدينة المنيا لا تستوعب التصرفات المتظرة عن قرى جاهاين والمصاص والمنطقة الجامعية والمنطقة المستجدة المحصورة بين عزبة جاهاين وجامعة المنيا ، فقد أفاضت الهيئة العامة للجارى والصرف الصحى بأنه يلزم إنشاء محطة رفع رئيسية بالموقع الذى وقع عليه الاختيار الموضح بالرسم المرافق وذلك لمعالجة التصرفات المتظرة للناطق السالف بيانها وإنشاء خط طرد من مواسير قطر ٢٤ بوصة وبطول حوالى ٥٥٠٠ متر من موقع محطة الرفع الجديدة إلى عملية التنقية الموجودة .

ولما كان إنشاء محطة الرفع الرئيسية بمدينة المنيا ضرورة حيوية تتطلبها المحافظة على الصحة العامة لولاة المواطنين تحقيقا لأهداف الدولة فى حل مشاكل الجاهيز ، مما يتعين معه الاستيلاء على الأراضي اللازمة لإقامة هذا المشروع والمحصورة داخل المنطقة الملونة باللون الأحمر والمشار إليها بالحروف (أ ب ج د هـ و) بالرسم المرافق والبالغ مساحتها ٨١٩٣,٧٥ مترا مسطحا ملك أبو شامة وهمان زيان وعبد المال وهمان زيان وتام وهمان زيان وكذا ٣٢١٢ مترا مسطحا ملك ورثة الدكتور محمد عمر القاضى .

وحيث إنه قد تم تدبير الاحتياطات اللازمة لصرف تعويضات عادلة للملاك هذه العقارات الذين لم يوافقوا على نزع ملكية أراضيهم .

لذلك وإعمالا لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ المعدل بالقانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتحسين فقد أعد مشروع القرار الجمهورى المرافق - برجاه التكرم بالموافقة عليه وإصداره ما

نائب رئيس مجلس الوزراء

وزير الداخلية

محمد صالح

كشف

باسماء الملاك الظاهرين ومساحات ملكياتهم فى موقع محطة تدعيم مجارى مدينة المنيا محافظة المنيا

٤٨٩٣,٧٥ مترا بعزبة جاهاين نهاية شارع الزردقى ملك أبو شامية وهمان زيان ، ، عبد المال وهمان زيان ، تام وهمان زيان ، (عدم الموافقة) .

٣٢١٢,٠٠ مترا بعزبة جاهاين نهاية شارع الزردقى ملك ورثة الرحوم الدكتور محمد عمر القاضى ، (عدم الموافقة) .

حدود القطعة المطلوبة لمحطة التدعيم الرئيسية للجارى بعزبة شاهين :

الحد البحرى : بطول ١١٧ مترا بموضه قطعة رقم ٣١ بموضه وبموضه القطعة رقم ١٥ باسم الست وهىة يعقوب كيرلس منكر من خطين .

الحد القبلى : باقى القطعة ٢٠ بموضه بطول ١١٠ أمتار .

الحد الشرقى : بطول ٦٥ مترا باقى القطعة ٢١ بموضه .

الحد الغربى : بطول ٧٥ مترا القطعة ١٩ بموضه باسم الست تقيسة هاتم اسماعيل بدرى .