

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٢٠٢٣ لسنة ١٩٧٣

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للخدمة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للخدمة العامة والاستيلاء على العقارات؛

قرر:

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء شارع وساحة أمام مسجد السيدة فاطمة النبوية بقسم الدرب الأحمر بمحافظة القاهرة على أرض مساحتها ١٨١٤ متراً مربعاً ومسطح مبانها ١٠٩٦ متراً مربعاً.

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لإقامة هذا المشروع الموضح بيانها وموقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة والرسم والكشف المرافقين.

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية في ٥ ذي الحجة سنة ١٣٩٣ (٢٩ ديسمبر سنة ١٩٧٣)

أنور السادات

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٢٠٢٣ لسنة ١٩٧٣

باعتبار مشروع إنشاء شارع وساحة أمام مسجد السيدة فاطمة النبوية قسم الدرب الأحمر بمحافظة القاهرة من أعمال المنفعة العامة

يعتبر مسجد السيدة فاطمة النبوية من المساجد التي تتمتع بأهمية خاصة بالنسبة للمسلمين حيث يقصد إليه كثير من العرب لزيارته ومع ذلك فإن الوصول إليه متعذر لعدم وجود شوارع ذات اتساع مناسب ولهذا فقد وافق المجلس التنفيذي لمحافظة القاهرة بالقرار رقم ١٧٧ لسنة ١٩٧٣ على إنشاء شارع للوصول إلى المسجد وساحة لاستقبال سيارات الزائرين. وقد وقع الاختيار على الموقع المناسب لإنشاء الشارع والساحة المشار إليهما الموضح حدوده ومعالله على الرسم المرافق وهو عبارة عن مبان سكنية وبعض أحواش مقابر وتبلغ مساحته ١٨١٤ متراً مربعاً ومسطح المبانى ١٠٩٦ متراً مربعاً مملوكة للسادة المذكورين بالكشف المرافق حيث تم التوافق الودي معهم على نزع ملكيتهم.

هذا وقد أشارت محافظة القاهرة إلى أنه تم اعتماد مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيه من حصيله صندوق الخدمات لتنفيذ تكاليف نزع ملكية العقارات اللازمة لإنشاء شارع وساحة أمام مسجد كل من السيدة فاطمة النبوية وسيدى على زين العابدين من بينها مبلغ ١٦٠٠٠ جنيه للتعويض عن نزع ملكية العقارات الداخلة في النفع العام بالنسبة لمسجد سيدى على زين العابدين، كما أشارت إلى أن المجلس التنفيذي لمحافظة وافق على توفير أشواق ومقابر بمناطق الجبانة الداخلة في دائرة النفع العام وكذا توفير أحواش والمقابر الداخلة في المشروع وطليت السير الجديدة بدلا من الأحواش والمقابر الداخلة في المشروع وطليت السير في إجراءات استصدار قرار رئيس الجمهورية باعتبار مشروع إنشاء شارع وساحة أمام مسجد سيدى على زين العابدين قسم السيدة زينب بمحافظة القاهرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذه.

ومن ثم يشرف وزير الإسكان والتشييد بعض مشروع القرار المرافق معرفاً في الصيغة القانونية - برجاء في حالة الموافقة - التفضل بإصداره.

وزير الإسكان والتشييد

دكتور: محمود أمين عبد الحافظ

كشف

باسماء الملاك الظاهرين للعقارات اللازمة لمشروع إنشاء شارع وساحة أمام مسجد سيدى على زين العابدين قسم السيدة زينب محافظة القاهرة

الموقع واسم المالك الظاهر	سطح المبانى م ^٢	سطح الأرض م ^٢
دكان بالتعدى بحارة قبلى سكة سيدى زيد ، بوضع اليد .	-	٧,٥٠
عقار ثلاثة أدوار بسكة سيدى زيد ، ملك سلامة هجينة .	١٩٢,٠٠	٦٤,٠٠
عقار ثلاثة أدوار بسكة سيدى زيد ، ملك محمد حمودة .	١٤٤,٠٠	٤٨,٠٠
عقار دورين قبلى سكة سيدى زيد ، ملك أحمد حمودة .	٩٠,٠٠	٤٥,٠٠
عقار ثلاثة أدوار بسكة سيدى زيد ، ملك عبد الفتاح فودة ومحمد فودة .	١٢٠,٠٠	٤٠,٠٠
عقار دورين بسكة سيدى زيد ، ملك زينب عبد الحافظ على	٥٤,٠٠	٢٧,٠٠

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٢٤١ لسنة ١٩٧٤

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون الهيئات العامة الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٦٣ ؛

وعلى نظام العاملين المدنيين بالدولة الصادر بالقانون رقم ٥٨ لسنة ١٩٧١ ؛

قرر :

مادة ١ - تعيين كل من السادة الموضحة أسماؤهم فيما بعد مديرا عاما بالهيئة العامة للتخطيط العمراني من الفئة (١٢٠٠ - ١٨٠٠ جنيه) بمستوى وظائف الإدارة العليا وهم :

المهندس ميشيل فؤاد جورجي

المهندس محمد كامل حسن أحمد ، مع تجديد إعارته إلى الجمهورية العربية الليبية لمدة سنتين .

المهندس دكتور محمد فهمي حسين عبد الرحمن .

مادة ٢ - على وزير التعمير تنفيذ هذا القرار ما

صدر برئاسة الجمهورية في ٦ صفر سنة ١٣٩٤ (٢٨ فبراير سنة ١٩٧٤)

أنور السادات

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ٢٤٢ لسنة ١٩٧٤

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون المؤسسات العامة وشركات القطاع العام الصادر بالقانون رقم ٦٠ لسنة ١٩٧١ ؛

وعلى نظام العاملين بالقطاع العام الصادر بالقانون رقم ٦١ لسنة ١٩٧١ ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٣٦٠ لسنة ١٩٧٢ بإعادة تشكيل

مجالس إدارة الشركات التابعة للأوسمة المصرية العامة للنقل البحري ؛

هذا وقد أشارت محافظة القاهرة إلى أنه تم اعتماد مبلغ ٥٠٠٠٠ جنيه من حصيله صندوق الخدمات لتغطية تكاليف نزع ملكية العقارات اللازمة لإنشاء شارع وساحة أمام مسجد كل من السيدة فاطمة النبوية وسيدى علي زين العابدين من بينهما مبلغ ١٠٠٠٠ جنيه لتعويض عن نزع ملكية العقارات الداخلة في النفع العام بالنسبة لمسجد السيدة فاطمة النبوية كما أشارت إلى أن المجلس التنفيذي للمحافظة وافق على توفير شقق ومحلات لساحل المقارنات الداخلة في دائرة النفع العام . وطلبت السير في إجراءات استصدار قرار رئيس الجمهورية باعتبار مشروع إنشاء شارع وساحة أمام مسجد السيدة فاطمة النبوية قسم الدرب الأحمر بمحافظة القاهرة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على المقارنات اللازمة لتنفيذه .

ومن ثم يشرف وزير الإسكان والتشييد بعرض مشروع القرار المرافق مرفعا في الصيغة القانونية - برجاء في حالة الموافقة التفضل - بإصداره .

وزير الإسكان والتشييد

دكتور : محمود أمين عبد الحافظ

كشف

باسماء الملاك الظاهرين للمقارنات اللازمة لمشروع إنشاء شارع وساحة أمام مسجد السيدة فاطمة النبوية

قسم الدرب الأحمر محافظة القاهرة

الموقع واسم المالك الظاهر	سطح المبنى م ^٢	سطح الأرض م ^٢
٢٥ شارع النبوية دور أرضي ، ملك ورنه نبويه أحمد خطاب .	٣٠٠,٠٠	٦٢٥,٠٠
٢٧ شارع النبوية دورين ملك ، وزارة الأوقاف .	١٤٠,٠٠	١٥٠,٠٠
١ حارة النبوية دورين ملك ، وزارة الأوقاف .	١٥٠,٠٠	١٨٠,٠٠
٣ حارة النبوية دورين ملك ، وزارة الأوقاف .	٣٠,٠٠	٣٠,٠٠
٥ حارة النبوية دورين ملك ، وزارة الأوقاف .	١٣٠,٠٠	١٥٠,٠٠
٧ حارة النبوية دورين ملك ، وزارة الأوقاف .	—	٣٥,٠٠
٩ حارة النبوية دورين ملك ، وزارة الأوقاف .	—	٢٠٠,٠٠
٢٢ شارع النبوية (عشش) ، ملك تعدييات .	—	١٤٠,٠٠
جزء من ٤ درب الصياغ دورين ، ملك وزارة الأوقاف .	١٦٠,٠٠	١٦٠,٠٠
٢ درب المهندارية ثلاثة أدوار ملك ، وزارة الأوقاف .	١٤٤,٠٠	١٠٢,٠٠
٢٥ شارع التبانة دورين .	٢٠,٠٠	٢٠,٠٠
٢٥ شارع التبانة دور أرضي .	٢٢,٠٠	٢٢,٠٠