

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة رقم ١٠٦٧ لسنة ١٩٦٩ بشأن اعتبار مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية - بقرية الكنيسة - مركز الفشن محافظة بنى سويف - من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

تقرر في السنة (١٩٦٤-١٩٦٥) من مشروع السنوات الخمس الأول (١٩٦١/٦٠-١٩٦٥/١٩٦٤) للوحدات الصحية الريفية إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية الكنيسة مركز الفشن محافظة بنى سويف وذلك لمواجهة الأغراض الصحية في هذه الجهات . وقد تم اختيار الموقع اللازم لهذا الغرض وهو عبارة عن قطعة أرض صالحة للبناء تقع بحوض الجبينة رقم ١ ضمن القطعتين رقمي ٣ و ٤ بزمام ناحية الكنيسة بمساحة ٧ قراريط و ١٧ سهما .

وترجع أسباب التجاوز في المساحة عن ٦ قراريط إلى أن محافظة بنى سويف اعتمدت نمودجا خاصا للوحدات الصحية الريفية يستوعب المشروعات التي تنفذ بها المحافظة فضلا عن أن طبيعة التربة تستوجب أن تبنى أجهزة الصرف في مكان مجاور للوحدة ، كما أن مصلحة الطرق والكبارى تشترط ترك مسافة عشرة أمتار .

وحدود هذه القطعة هي :

- الحد البحري : باقى القطعة رقم ٣ بحوضه بطول ٤٥ مترا تقريبا .
- الحد الشرقى : باقى القطعتين رقمي ٣ و ٤ بحوضه بطول ٣٠ مترا تقريبا .
- الحد القبلى : باقى القطعة رقم ٤ بحوضه بطول ٤٥ مترا تقريبا .
- الحد الغربى : جسر طراد الیوسنى عمومى بطول ٣٠ مترا تقريبا .
- وهذه القطعة ملك كل من : على أحمد سيد وورثة عمر السعدى .

وقد أقيمت الوحدة فعلا .

وقد ارتبطت وزارة الخزانة تحت رقم ٤٩ في ١٩٦٨/٦/٢ بمبلغ ٦٠٧٩٥ جنيها (ستين ألفا وسبعمائة وخمسة وتسعين جنيها) وذلك لتمويضات أراضي مشروعات نزع الملكية بمحافظة بنى سويف ضمن مبلغ الـ ٥ مليون جنيه المخصصة لتمويضات القطاع الخاص وذلك حسبما جاء بكتاب الإدارة العامة لحسابات الخزانة العامة والارتباطات الخارجية رقم ٦٢٣ - ٤/١/١٦ بتاريخ ١٩٦٨/٦/٢

وقد أقر السيد المحافظ اختيار هذا الموقع لمشروع .

وحيث إن نزع الملكية للمنفعة العامة والتحسين يخضع لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ كما أن تقرير صفة المنفعة العامة تكون بقرار من السيد رئيس الجمهورية إعمالا لأحكام القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ الخاص بتعديل بعض الأحكام بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات . وحيث إن الأمر يقتضى الاستعجال فقد تضمن القرار الاستيلاء على الأرض اللازمة لهذا المشروع .

لذلك تشرف وزارة الإدارة المحلية - بعرض مشروع القرار المرافق . برجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره ما

وزير الإدارة المحلية

محمد حمدى عاشور

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١٠٦٨ لسنة ١٩٦٩

بشأن اعتبار مشروع وحدة صحية ريفية بقرية بنى ماضى والكائنة بزمام ناحية البراقعة مركز بنى سويف - محافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتحسين ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن تعديل بعض الأحكام بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة وحدة صحية ريفية بقرية بنى ماضى الكائنة بزمام ناحية البراقعة - مركز بنى سويف - محافظة بنى سويف .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإقامة هذا المبنى البالغ مساحتها ١٠ قراريط و ٧ أسهم تقريبا مملوكة لورثة حسن مصطفى عز الدين وورثة مختار الياجورى - والموضح بيانها وموقعها وحدودها بالمذكرة والرسم المرفقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ما

مدر براسة الجمهورية فى ١٦ ربيع الأخر سنة ١٣٨٩ (أول يولي سنة ١٩٦٩)

جمال عبد الناصر

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة رقم ١٠٦٨ لسنة ١٩٦٩ بشأن اعتبار مشروع وحدة صحية ريفية بقرية بنى ماضي والكائنة بزمام ناحية البراقعة مركز بيا - محافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

تقرر في السنة (١٩٦٤-١٩٦٥) من مشروع السنوات الخمس الأول (١٩٦٠/١٩٦١-١٩٦٥/١٩٦٤) - للوحدات الصحية الريفية إقامة وحدة صحية ريفية بقرية بنى ماضي - مركز بيا - محافظة بنى سويف ، وذلك لمواجهة الاغراض الصحية في هذه الجهات - وقد تم اختيار الموقع اللازم لهذا الغرض وهو عبارة عن قطعة أرض صالحة للبناء تقع بمحوض ديار الناحية رقم ٦ قسم ثان بزمام ناحية البراقعة ضمن القطعة رقم ١٠٢ بمسطح ١٠ قراريط و ٧ أسهم تقريبا .

وترجع أسباب التجاوز في المساحة عن ٦ قراريط إلى أن محافظة بنى سويف اعتمدت نموذجا خاصا للوحدات الصحية الريفية يستوعب المشروعات التي تنفذ بها المحافظة فضلا عن أن طبيعة التربة تستوجب أن تبني أجهزة الصرف في مكان مجاور للوحدة ، كما أن مصلحة الطرق والتجارى تشترط ترك مسافة عشرة أمتار .

وحدود هذه القطعة هي :

الحد البحري : ترعة البراقعة عمومية بحسرها (نوع ثالث) بطول ٣٦,٥٠ مترا تقريبا .
الحد الشرقى : القطعة رقم ٩٩ بمحوضه بطول ٥٠ مترا تقريبا .
الحد القبلى : باقى القطعة رقم ١٠٢ بمحوضه بطول ٣٦ مترا تقريبا .
الحد الغربى : القطعة رقم ٩٧ بطول ٥٠ مترا تقريبا .

وهذه القطعة ملك كل من : وريثة حسين مصطفى عز الدين ووريثة مختار الباجورى .

وقد أقيمت الوحدة فعلا .

وقد ارتبطت وزارة الخزانة تحت رقم ٤٩ في ٢ يونيه سنة ١٩٦٨ بمبلغ ٦٠٧٩٥ ج (ستين ألفا وسبعائة وخمسة وتسعين جنيها) ، وذلك لتمويضات أراضي مشروعات نزع الملكية بمحافظه بنى سويف ضمن مبلغ ال ٥ مليون جنيه المخصصة لتمويضات القطاع الخاص ، وذلك حسبما جاء بكتاب الإدارة العامة لحسابات الخزانة العامة والارتباطات الخارجية رقم ٦٢٣ - ٤/١/١٦ بتاريخ ٢ يونيه سنة ١٩٦٨

وقد أقر السيد المحافظ اختيار هذا الموقع للمشروع .

وحيث إن نزع الملكية للمنفعة العامة والتحسين يخضع لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ ، كما أن تقرير صفة المنفعة العامة تكون بقرار من السيد رئيس الجمهورية إعمالا لأحكام القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ الخاص بتعديل بعض الأحكام بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات .

وحيث إن الأمر يقتضى الاستعجال فقد تضمن القرار الاستيلاء على الأرض اللازمة لهذا المشروع .
لذلك تتشرف وزارة الإدارة المحلية - بعرض مشروع القرار المرافق .
برجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره ما

وزير الإدارة المحلية

محمد حمدى عاشور

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١٠٦٩ لسنة ١٩٦٩

بشأن اعتبار مشروع إقامة الوحدة الصحية الريفية بقرية بنى هانى - مركز اهناسيا محافظة بنى سويف - من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتحسين ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن تعديل بعض الأحكام بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة الوحدة الصحية الريفية بقرية بنى هانى مركز اهناسيا - محافظة بنى سويف .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإقامة هذا المبنى البالغ مساحتها ١٣ قيراطا تقريبا ، مملوكة للسيد / عبد الصادق عبد التواب اسماعيل ، الموضح بيانها وموقعها وحدودها بالمذكرة والرسم المرفقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية فى ١٦ ربيع الآخر سنة ١٣٨٩ (اول يوليه سنة ١٩٦٩)

جمال عبد الناصر