مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة رقم ١٠٧٠ لسنة ١٩٦٩ بشأن اعتبار مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية نزلة البرق — مركز الفشن محافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

تقرر فى السنة (١٩٦٤ / ١٩٦٥) من مشروع السنوات الخمس الأول (١٩٦٠/١٩٦١ — ١٩٦٤ / ١٩٦٥) للوحدات الصحية الريفية إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية نزلة البرق — مركز الفشن — محافظة بنى سويف وذلك لمواجهة الأغراض الصحية فى هذه الجهات — وقد تم اختيار الموقع اللازم لهذا الغرض وهو عبارة عن قطعة أرض صالحة للبناء تقع بحوض جرجس بك القبلى رقم ٦ ضمن القطعة رقم ٤ بزمام ناحية نزلة البرق — مركز الفشن محافظة بنى سويف بمسطح ١٢ قيراطا تقريبا .

وترجع أسباب التجاوز فى المساحة عن ٦ قراريط الى أن محافظة بنى سويف اعتمدت نموذجا خاصا للوحدات الصحية الريفية يستوعب المشروعات التى تنفرد بها المحافظة فضلا عن أن طبيعة التربة تستوجب أن تبنى أجهزة الصرف فى مكان مجاور للوحدة ، كما أن مصلحة الطرق والكبارى تشترط ترك مسافة عشرة أمتار .

وحدود هذه القطعة هى :

الحد البحرى : طريق زراعى عمومى بطول ٤٠,٧٥ مترا تقريبا .
الحد الشرقى : باقى القطعة رقم ٤ بحوضه بطول ٥٣ مترا تقريبا .
الحد القبلى : باقى القطعة رقم ٤ بحوضه بطول ٤٠,٥٠ مترا تقريبا .
الحد الغربى : باقى القطعة رقم ٤ بحوضه بطول ٥٢,٦٠ مترا تقريبا .
وهذه القطعة ملك كل من محمد الهادى أحمد صلاح الدين وعبد العظيم مصطفى عبد السميع .

وقد أقيمت الوحدة فعلا .

وقد ارتبطت وزارة الخزانة تحت رقم ٤٩ فى ٦٨/٦/٢ بمبلغ ٦٠٧٩٥ جنيها (ستين ألفا وسبعمائة وخمسة وتسعين جنيها) وذلك لتعويضات أراضى مشروعات نزع الملكية بمحافظة بنى سويف ضمن مبلغ الـ ٥ مليون جنيه المخصصة لتعويضات القطاع الخاص وذلك حسبما جاء بكتاب الإدارة العامة لحسابات الخزانة العامة والارتباطات الخارجية رقم ٦٢٣ — ٤/١/١٦ بتاريخ ١٩٦٨/٦/٢

وقد أقر السيد المحافظ هذا الموقع للمشروع .

وحيث إن نزع الملكية للمنفعة العامة والتحسين يخضع لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ كما أن تقرير صفة المنفعة العامة يكون بقرار من رئيس الجمهورية إعمالا لأحكام القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ الخاص بتعديل بعض الأحكام بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات .

وحيث إن الأمر يقتضى الاستعجال فقد تضمن القرار الاستيلاء على الأرض اللازمة لهذا المشروع .

لذلك تتشرف وزارة الادارة المحلية — بعرض مشروع القرار المرافق برجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره .

وزير الإدارة المحلية

محمد حمدى عاشور

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١٢١٠ لسنة ١٩٦٩

باعتبار مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية كفر الجزيرة مركز الواسطى — محافظة بنى سويف ، من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتحسين ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قـــرر :

مادة ١ — يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة وحدة صحية ريفية بقرية كفر الجزيرة مركز الواسطى — محافظة بنى سويف .

مادة ٢ — يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإقامة هذا المشروع البالغ مساحتها ١٤ قيراطا و ٧ أسهم مملوكة للسيدين حسن محمد بدوى ، صادق عبد الهادى رمضان ، والموضح بيانها وحدودها بالمذكرة والرسم المرافقين .

مادة ٣ — ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ، ويعمل به من تاريخ صدوره .

صدر برياسة الجمهورية فى ٢٩ ربيع الآخر سنة ١٣٨٩ (١٤ يوليه سنة ١٩٦٩)

جمال عبد الناصر

مذكرة إيضاحية

لقرار السيد رئيس الجمهورية العربية المتحدة رقم ١٢١٠ لسنة ١٩٦٩ باعتبار مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية كفر الجزيرة مركز الواسطى محافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

تقرر فى السنة (٦٤ — ١٩٦٥) من مشروع السنوات الخمس الأول (٦٠/٦١ — ٦٤/١٩٦٥) للوحدات الصحية الريفية إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية كفر الجزيرة مركز الواسطى محافظة بنى سويف ، وذلك لمواجهة الأغراض الصحية فى هذه الجهات — وقد تم اختيار الموقع اللازم لهذا الغرض وهو عبارة عن قطعة أرض صالحة للبناء تقع بحوض المهيمن الشرقى رقم ٥ قسم ثان ضمن القطعة رقم ٥٥ بمسطح ١٤ قيراطا و ٧ أسهم تقريبا بزمام ناحية كفر الجزيرة .

وترجع أسباب التجاوز فى المساحة عن ٦ قراريط إلى أن محافظة بنى سويف اعتمدت نموذجا خاصا للوحدات الصحية الريفية يستوعب المشروعات التى تنفرد بها المحافظة فضلا عن أن طبيعة التربة تستوجب أن تبنى أجهزة الصرف فى مكان مجاور للوحدة ، كما أن مصلحة الطرق والكبارى تشترط ترك مسافة عشرة أمتار .

وحدود هذه القطعة هى :

الحد البحرى : بعضه مصرف الميمون الشرقى الجديد وبعضه باقى القطعة رقم ٥ بحوضه بطول ٥٠ مترا .

الحد الشرقى : مصرف الميمون الشرقى عمومى بجسريه (نوع ثالث) بطول ٥٠ مترا .

الحد القبلى : باقى القطعة رقم ٥٥ بحوضه بطول ٥٠ مترا .

الحد الغربى : باقى القطعة رقم ٥٥ بحوضه بطول ٥٠ مترا .

وهذه القطعة ملك كل من السيدين / حسن محمد بدوى وصادق عبد الهادى رمضان وقد أقيمت الوحدة فعلا .

وقد ارتبطت وزارة الخزانة تحت رقم ٤٩ فى ٢ يونيه سنة ١٩٦٨ بمبلغ ٦٠٧٩٥ جنيها (ستين ألفا وسبعمائة وخمسة وتسعين جنيها) ، وذلك لتعويضات أراضى مشروعات نزع الملكية بمحافظة بنى سويف ضمن مبلغ الـ ٥ مليون جنيه المخصصة لتعويضات القطاع الخاص وذلك حسبما جاء بكتاب الإدارة العامة لحسابات الخزانة العامة والارتباطات الخارجية رقم ٦٢٣ — ٤/١/١٦ بتاريخ ٢ يونيه سنة ١٩٦٨

وقد أقر السيد المحافظ اختيار هذا الموقع للمشروع .

وحيث إن نزع الملكية للمنفعة العامة والتحسين يخضع لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ ، كما أن تقرير صفة المنفعة العامة تكون بقرار من السيد رئيس الجمهورية إعمالا لأحكام القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بشأن بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات .

وحيث إن الأمر يقتضى الاستعجال — فقد تضمن القرار الاستيلاء على الأرض اللازمة لهذا المشروع .

لذلك — تتشرف وزارة الإدارة المحلية بعرض مشروع القرار المرافق برجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره .

وزير الإدارة المحلية
محمد حمدى عاشور

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١٢١١ لسنة ١٩٦٩

باعتبار مشروع وحدة صحية ريفية بقرية الحمام — مركز بوش محافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتحسين ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن تعديل بعض الأحكام بنزع الملكية للمنفعة العامة والإستيلاء على العقارات ؛

قـــرر :

مادة ١ — يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة الوحدة الصحية الريفية بقرية الحمام مركز بوش — محافظة بنى سويف .

مادة ٢ — يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإقامة هذا المبنى البالغ مساحتها ٦ قراريط و١٦ سهما تقريبا . والمملوكة للسيد / زكى عبدربه . والموضح بيانها وموقعها وحدودها بالرسم والمذكرة المرافقين .

مادة ٣ — ينشر هذا القرار بالجريدة الرسمية ، ،

صدر برياسة الجمهورية فى ٢٩ ربيع الآخرة ١٣٨٩ (١٤ يوليه سنة ١٩٦٩)
جمال عبد الناصر