مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة رقم ١٢١٢ لسنة ١٩٦٩ باعتبار مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية ميانة ـــ مركز اهناسيا محافظة بنى سويف ـــ من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

تقرر فى السنة (٦٤ ـــ ١٩٦٥) من مشروع السنوات الخمس الأول (١٩٦١/٦٠ ـــ ١٩٦٥/٦٤) للوحدات الصحية الريفية إقامة وحدة صحية ريفية بقرية ميانة ـــ مركز اهناسيا ـــ محافظة بنى سويف وذلك لمواجهة الأغراض الصحية فى هذه الجهات ـــ وقد تم اختيار الموقع اللازم لهذا الغرض وهو عبارة عن قطعة أرض صالحة للبناء وتقع بحوض داير الناحية نمرة ٣٤ ضمن القطع أرقام ٥٣ و ٧٨ و ٤٣ و ٥٤ و ٧٥ و ٧٤ بزمام ناحية ميانة بمسطح ١٠ قراريط و٧ أسهم .

وترجع أسباب التجاوز فى المساحة من ٦ قراريط إلى أن محافظة بنى سويف اعتمدت نموذجا خاصا للوحدات الصحية الريفية يستوعب المشروعات التى تنفرد بها المحافظة فضلا عن أن طبيعة التربة تستوجب أن تبنى أجهزة الصرف فى مكان مجاور للوحدة ، كما أن مصلحة الطرق والكبارى تشترط ترك مسافة عشرة أمتار .

وحدود هذه القطعة هى :

الحد البحرى : القطعة رقم ٧٩ بحوضه بطول ٤٠,٤٥ مترا .

الحد الشرقى : طريق منهرو عمومى (نوع ثالث) بطول ٤٠ مترا .

الحد القبلى : باقى القطعة رقم ٧٤ بحوضه بطول ٤٤,٨٠ مترا .

الحد الغربى : باقى القطع أرقام ٥٣ و ٧٨ و ٤٣ و ٥٤ و ٧٥ و ٧٤ بحوضه بطول ٤٠ مترا .

وهذه القطعة ملك سيد محمد قناوى . وقد أقيمت الوحدة فعلا .

وقدارتبطت وزارة الخزانة تحت رقم ٤٩ فى ١٩٦٨/٦/٢ بمبلغ ٦٠٧٩٥ جنيها (ستين ألفا وسبعمائة وخمسة وتسعين جنيها) وذلك لتعويضات أراضى مشروعات نزع الملكية بمحافظة بنى سويف ضمن مبلغ ١١٥ مليون جنيه المخصصة لتعويضات القطاع الخاص وذلك حسبما جاء بكتاب الإدارة العامة لحسابات الخزانة العامة والارتباطات الخارجية رقم ٦٢٣ ـــ ٤/١/١٦ بتاريخ ١٩٦٨/٦/٢

وقد أقر السيد المحافظ اختيار هذا الموقع للمشروع .

وحيث إن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتحسين تخضع لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤

وحيث إن تقرير صفة المنفعة العامة تكون بقرار من رئيس الجمهورية إعمالا لأحكام القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ الخاص بتعديل بعض الأحكام بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات .

وحيث إن الأمر يقتضى الاستعجال فقد تضمن القرار الاستيلاء على الأرض اللازمة لهذا المشروع .

لذلك تتشرف وزارة الإدارة المحلية ـــ بعرض مشروع القرار المرافق .

برجاء التفضل بالموافقة عليه وإصداره .

وزير الإدارة المحلية

محمد حمدى عاشور

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١٢١٣ لسنة ١٩٦٩

باعتبار مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية بنى مؤمنة مركز ببا محافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة والتحسين ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ بتعديل بعض الأحكام بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قـــرر :

مادة ١ ـــ يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية بنى مؤمنة ـــ مركز ببا ـــ محافظة بنى سويف .

مادة ٢ ـــ يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإقامة هـذا المشروع والبالغ مساحتها ١٣ قيراطا و ١٧ سهما والمملوكة لكل من السيد / جمعه يوسف حسن ، والسيد / بقطر برسوم . والموضح بيانها وموقعها وحدودها بالمذكرة والرسم المرافقين .

مادة ٣ ـــ ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ؛

صدر برياسة الجمهورية فى ٢٩ ربيع الآخر سنة ١٣٨٩ (١٤ يوليه سنة ١٩٦٩)

جمال عبد الناصر

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس الجمهورية رقم ١٢١٣ لسنة ١٩٦٩
باعتبار مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية بنى مؤمنة
مركز ببا محافظة بنى سويف من أعمال المنفعة العامة
والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

تقرر فى السنة (١١٦٤ — ١٩٦٥) من مشروع السنوات الخمس الأول (١٩٦١/٦٠ — ١٩٦٥/٦٤) للوحدات المجمعة الصحية الريفية إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية بنى مؤمنة — مركز ببا — محافظة بنى سويف وذلك لمواجهة الأغراض الصحية فى هذه الجهات — وقد تم اختيار الموقع اللازم لهذا الغرض وهو عبارة عن قطعة أرض صالحة للبناء تقع بحوض حسن عيسوى نمرة ٧ ضمن القطعة رقم ٦٩ بزمام ناحية بنى مؤمنة مركز ببا — محافظة بنى سويف بمسطح ١٣ قيراطا و١٧ سهما .

وترجع أسباب التجاوز فى المساحة عن ٦ قراريط إلى أن محافظة بنى سويف اعتمدت نموذجا خاصا للوحدات الصحية الريفية تستوعب المشروعات التى تنفرد بها المحافظة فضلا عن أن طبيعة التربة تستوجب أن تبنى أجهزة الصرف فى مكان مجاور للوحدة ، كما أن مصلحة الطرق والكبارى تشترط ترك مسافة عشرة أمتار .

وحدود هذه القطعة هى :

الحد البحرى : باقى القطعة رقم ٦٩ بحوضه بطول ٤٠ متر تقريبا
الحد الشرقى : باقى القطعة رقم ٦٩ « « ٦٠ « «
الحد القبلى : سكة زراعية نمرة ٢٢٢ من بابا إلى دشطوط عمومية (نوع ثان) بطول ٤٠ مترا تقريبا .
الحد الغربى : القطعة رقم ٦٨ بحوضه بطول ٦٠ مترا تقريبا
وهذه القطعة ملك كل من جمعه يوسف حسن ، بقطر برسوم .
وقد أقيمت الوحدة فعلا .

وقد ارتبطت وزارة الخزانة تحت رقم ٤٩ فى ١٩٦٨/٦/٢ بمبلغ ٦٠٧٩٥ جنيها (ستين ألفا وسبعمائة وخمسة وتسعين جنيها) وذلك لتعويضات أراضى مشروعات نزع الملكية بمحافظة بنى سويف ضمن مبلغ ١١ ٥ مليون جنيه المخصصة لتعويضات القطاع الخاص وذلك حسبما جاء بكتاب الإدارة العامة لحسابات الخزانة العامة والارتباطات الخارجية رقم ٦٢٣ — ٤/١/١٦ بتاريخ ١٩٦٨/٦/٢

وقد أقر السيد المحافظ هذا الموقع للمشروع .

وحيث إن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين يخضع لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ كما أن تقرير صفة المنفعة العامة يكون بقرار من رئيس الجمهورية إعمالا لأحكام القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ الخاص بتعديل بعض الأحكام بشأن نزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات .

وحيث إن الأمر يقتضى الاستعجال فقد تضمن القرار الاستيلاء على الأرض اللازمة لهذا المشروع .

لذلك تتشرف وزارة الإدارة المحلية — بعرض مشروع القرار المرافق .

برجاء التفضل بالموافقة عليه و اصداره .

وزير الادارة المحلية
محمد حمدى عاشور

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١٢١٤ لسنة ١٩٦٩

باعتبار مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية كوم أبو راضى والكائنة بزمام ناحية أبو يط — مركز الواسطى محافظة بنى سويف — من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة لها

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ فى شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرر :

مادة ١ — يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة مبنى وحدة صحية ريفية بقرية كوم أبو راضى والكائنة بزمام ناحية أبو يط مركز الواسطى محافظة بنى سويف .

مادة ٢ — يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإقامة هذا المشروع والمملوكة للسيد / بدران عبد الله والبالغ مساحتها ١٣ قيراطا و٢٠ سهما والموضح بيانها وموقعها وحدودها بالمذكرة والرسم المرافقين .

مادة ٣ — ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية ،

صدر برياسة الجمهورية فى ٢٩ ربيع الآخر سنة ١٣٨٩ (١٤ يوليه سنة ١٩٦٩)

جمال عبد الناصر