

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١٢٣٠ لسنة ١٩٦٩

باعتبار مشروع إنشاء مجمع تنظيم الانتاج الزراعي بناحية الطرانة مركز كوم حمادة محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء مجمع تنظيم الانتاج الزراعي بناحية الطرانة مركز كوم حمادة محافظة البحيرة .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإنشاء المشروع المذكور والتي منها ٣ قراريط و ١٢ سهما مملوكة للسيد / محمود فتدليل طه و ١٩ سهما مملوكة للسيد / علي إبراهيم منصور وقيراط وسهم مملوكة للسيد / عبد اللطيف محمد منصور وقيراط و ١٣ سهما مملوكة للسيد / عبد العزيز منصور و ٥ قراريط و ٣ أسهم مملوكة للسيد / سعيد منصور حسب الله و ١٨ سهما مملوكة للسيد محمد منصور و ١٨ سهما مملوكة للسيد / عبد الفتاح محمد منصور و ١٨ سهما مملوكة للسيد / شغوث حسن منصور و ١٩ سهما مملوكة للسيدة / مسعدة سعيد منصور و ١٠ أسهم مملوكة للسيد / محمود حسب الله منصور و ١٠ أسهم مملوكة للسيد / السيد حسب الله منصور و ١٠ أسهم مملوكة للسيد / علي حسب الله منصور و ١٠ أسهم مملوكة للسيد / اسماعيل حسب الله منصور و ٢٠ سهما مملوكة للسيد / محمد المهدي حسب الله وقيراط و ٢٠ سهما مملوكة للسيد / متولى فتدليل وقيراط و ٢٠ سهما مملوكة للسيد / عبد الرسول محمد فتدليل وقيراط و ١٩ سهما مملوكة للسيد / كمال عبد المعطي وقيراط و ١٦ سهما مملوكة للسيدة / فاطمة محمد محمود وقيراط و ١٦ سهما مملوكة للسيدة زينب عبد المعطي فتدليل و ٢٠ سهما مملوكة للسيدة / مبروك عبد المعطي فتدليل و ٣ قراريط مملوكة للسيد / محمد حسين علي شاهين وقيراط و ١٢ سهما مملوكة للسيد / ميخائيل اسحاق ميخائيل وقيراط و ٢٠ سهما مملوكة للسيد / عبد المنعم السيد النجار وقيراط و ٥ أسهم مملوكة للسيد / عبد الحميد عبد الرازق وقيراط و ١٣ سهما مملوكة للسيد / عبد القوي شحته و ١٢ سهما مملوكة للسيد / الشحات محمد صقر والبالغة مساحتها الإجمالية فدان و ١٦ قيراطا و ١٤ سهما (فدان وستة عشر قيراطا وأربعة عشر سهما) الموضح بيانها وموقعها وحدودها بالمذكرة والرسم المرفقين .

مذكرة

في شأن اعتبار مشروع إنشاء مجمع تنظيم الانتاج الزراعي بناحية برجم مركز كوم حمادة محافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

تنفيذا لسياسة الحكومة التي تهدف إلى حماية الثروة الزراعية حتى تستكمل تمامها الاقتصادي ورفع مستوى الانتاج الزراعي على أساس علمي ، يعمد تنفيذ مشروع تنظيم الانتاج الزراعي بمحافظات : البحيرة ، الغربية ، المنوفية ، القليوبية ، البحيرة ، المنيا ، أسوان .

وقد وقع الاختيار على الجزء المين بالرجم المرافق ومقداره فدان وسبعة قراريط و ١٢ سهما (فدان وسبعة قراريط و اثنا عشر سهما) بمحوض العرب نمره ٣ فتم نزع (الشوربيجي) ضمن القطعة رقم ١٩٤ بناحية برجم مركز كوم حمادة محافظة البحيرة لإقامة المجمع مما يقتضي تقرير المنفعة العامة لذلك المشروع والاستيلاء على المساحة المشار إليها طبقا لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ، والقانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للنفعة العامة والاستيلاء على العقارات .

وهذه المساحة مملوكة للسيد / عبد المنعم الشوربيجي (حراسة الاصلاح الزراعي) الذي لم يوافق على بيعها للوزارة علما بأن جملة أملاكه بمسكون فلانا ، ويحد الموقع من الناحية البحرية مسقة خصوصي بمسرحها نوع ثالث مناصفة بطول ٨٥ مترا ومن الناحية الغربية بقية القطعة رقم ١٩٤ بمحوضه بطول ٦٣ مترا ومن الناحية الشرقية القطعة رقم ١٩٥ بمحوضه بطول ٩٨ مترا ومن الناحية الغربية طريق خصوصي نوع ثالث بطول ٩٠ مترا .

وقد وافق السيد المحافظ على نزع ملكية الموقع المختار .

لذلك : أعد مشروع القرار المرافق بتقرير المنفعة العامة لمشروع إنشاء مجمع تنظيم الانتاج الزراعي بناحية سالفه الذكر والاستيلاء على مساحة الأرض اللازمة لتنفيذه .

و يشرف وزير الزراعة والاصلاح الزراعي بعرض مشروع هذا القرار على السيد رئيس الجمهورية وجاء التفضل بالموافقة عليه .

وزير الزراعة والاصلاح الزراعي

سيد مرعي

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية في ٢٩ ربيع الآخر سنة ١٣٨٩ (١٤ يولي سنة ١٩٦٩)

جمال عبد الناصر

مذكرة

في شأن اعتبار مشروع إنشاء مجمع تنظيم الإنتاج الزراعي
بناحية الطرانة مركز كوم حمادة محافظة البحيرة
من أعمال المنفعة العامة

تفيدنا سياسة الحكومة التي تهدف إلى حماية الثروة الزراعية حتى تستكمل
تمامها الاقتصادي ورفع مستوى الإنتاج الزراعي على أساس طمس . تفرد
تنفيذ مشروع تنظيم الإنتاج الزراعي بمحافظات : البحيرة - الغربية -
المنوفية - القليوبية - الجيزة - المنيا - أسوان .

وقد وقع الاختيار على الجزء المبين بالرسم المرفق ومقداره فدان ١٦٠ قيراطا
و ١٤ سهما (فدان وستة عشر قيراطا وأربعة عشر سهما) بحوض عقولة
البحري والقبلي عمرة ١٦ القطعة من ١٩٤١٦٠١٥ ١٩٤١٦٠١٥ ١٩٤١٦٠١٥ ١٩٤١٦٠١٥
والقطع ٣٦٠٣١٤٣٠ بأكلها بناحية الطرانة مركز كوم حمادة محافظة البحيرة
لإقامة هذا المجمع مما يقتضي تقرير المنفعة العامة لذلك المشروع والاستيلاء على
المساحة المشار إليها طبقا لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع
ملكية المقارنات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له والقرار رقم ٢٥٢
لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة
والاستيلاء على المقارنات .

وهذه المساحة منها ٣ قيراط و ١٢ سهما مملوكة للسيد/ محمود فتنديل طه
(جملة أملاكه فدان) و ١٩ سهما مملوكة للسيد/ علي إبراهيم منصور (جملة أملاكه
١٠ قيراط و قيراط وسهم مملوكة للسيد/ عبد اللطيف عبد منصور (جملة
أملاكه قيراط و قيراط و ١٣ سهما مملوكة للسيد/ عبد العزيز منصور (جملة
أملاكه فدانان) و ٢ قيراط و ٣ أسهم مملوكة للسيد/ سعيد منصور حسب الله
(جملة أملاكه ٤ أفدنة وقيراط) و ١٨ سهما مملوكة للسيد/ عبد محمد منصور
(جملة أملاكه ١٤ قيراط) و ١٨ سهما مملوكة للسيد/ عبد الفتاح عبد منصور
(جملة أملاكه ٢٠ قيراط) و ١٨ سهما مملوكة للسيد/ شحتوت حسن منصور
(جملة أملاكه ١٢ قيراط) و ١٩ سهما مملوكة للسيد/ مسملة سعيد منصور
(جملة أملاكها قيراط) و ١٠ أسهم مملوكة للسيد/ محمود حسب الله منصور
(جملة أملاكه ٤ قيراط) و ١٠ أسهم مملوكة للسيد/ السيد حسب الله منصور
(جملة أملاكه فدانان) و ١٠ أسهم مملوكة للسيد/ علي حسب الله منصور
(جملة أملاكه قيراط) و ١٠ أسهم مملوكة للسيد/ اسماعيل حسب الله منصور

(جملة أملاكه قيراطان و ١٠ أسهم) و ٢٠ سهما مملوكة للسيد/ محمد المهدي
حسب الله (جملة أملاكه ٥ قيراط) وقيراط و ٢٠ سهما مملوكة للسيد/ متولي
فتنديل (جملة أملاكه فدان و ١٢ قيراط) وقيراط و ٢٠ سهما مملوكة للسيد/
عبد الرسول محمد فتنديل (جملة أملاكه ٥ قيراط) وقيراط و ١٦ سهما
مملوكة للسيد/ كمال عبد المعطي فتنديل (جملة أملاكه ٦ قيراط) وقيراط
و ١٦ سهما مملوكة للسيدة/ ناطمة محمد محمود (جملة أملاكها ٥ قيراط)
وقيراط و ١٦ سهما مملوكة للسيدة/ زينب عبد المعطي فتنديل (جملة أملاكها
٥ قيراط) و ٢٠ سهما مملوكة للسيدة/ مبروكة عبد المعطي فتنديل (جملة
أملاكها ٥ قيراط) و ٣ قيراط مملوكة للسيد/ محمد حسين علي شاهين
(جملة أملاكه ١٢ فدان) وقيراطان و ١٢ سهما مملوكة للسيد/ ميخائيل
اصحى ميخائيل (جملة أملاكه فدان و ١٢ قيراط) وقيراطان و ٢٠ سهما
مملوكة للسيد/ عبد المنعم السيد النجار (جملة أملاكه فدان و ١٢ قيراط)
وقيراطان و ٥ أسهم مملوكة للسيد/ عبد الحميد عبد الرزاق (جملة أملاكه
٦ قيراط) وقيراطان و ١٢ سهما مملوكة للسيد/ عبد القوي شحتت (جملة
أملاكه فدان و ١٦ قيراط) و ١٢ سهما مملوكة للسيد/ الشحات محمد صقر
(جملة أملاكه ٥ قيراط) .

وقد وافق جميع الملاك على بيع نصيب كل منهم في الموقع المختار ومحمد
الموقع من الناحية البحرية بعض باقي القطع ٢٠٠١٩٠١٦٠١٥ وتمام القطع
٢٩٤٢٨٠٢٧ الحوض بطول ١٢٢ مترا - خط متكسر ومن الناحية القبلية
باقي القطع ٢٩٤٢٨٠٢٧ الحوض بطول ٧٨,٥٠ مترا ومن الناحية
الشرقية جسر نهر النيل فرع رشيد بطول ٦٧ مترا ومن الناحية الغربية
بعض مشروع رقم ١١٢٧١ ميكانيكا وبعض القطع ٣٥٣ المشتقة من ١٠
وتمام باقي القطعتين ٩٥٣٣٧ الحوض بطول ٩٠,٨٠ مترا .

وقد وافق السيد المحافظ على نزع ملكية الموقع المختار .

لذلك : أعد مشروع القرار المرفق بتقرير المنفعة العامة لمشروع إنشاء
مجمع تنظيم الإنتاج الزراعي بالناحية سالفة الذكر والاستيلاء على مساحة
الأرض اللازمة لتنفيذه .

ويقشرف وزير الزراعة والإصلاح الزراعي بمرسوم مشروع هذا القرار
على السيد رئيس الجمهورية .

رجاء التفضل بالموافقة عليه .

وزير الزراعة والإصلاح الزراعي

سيد مرعي