

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١٠٦٣ لسنة ١٩٧٤

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٨ لسنة ١٩٧١ بإصدار نظام العاملين المدنيين بالدولة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٤١٨ لسنة ١٩٧١ بإنشاء المجالس
القومية المتخصصة ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٨٦ لسنة ١٩٧٢ في شأن تحديد بدلات
التبديل للوظائف العليا ؛

قصر :

مادة ١ - بين السيد / توفيق عبد إسماعيل بيته وكيل وزارة
(١٤٠٠/١٨٠٠ جينه) سنويا بالأمانات الفنية للمجالس القومية المتخصصة
مع منحه بدل التبديل المقرر لشاغل وظائف وكيل وزارة .

مادة ٢ - على الجهات المعنية تنفيذ هذا القرار ما

صدر برئاسة الجمهورية في ١١ جمادى الآخرة سنة ١٣٩٤ (أول يولييه سنة ١٩٧٤)

أنور السادات

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١١٤٢ لسنة ١٩٧٤

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للنفقة
العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛

وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض أحكام
الخاصة بنزع الملكية للنفقة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قصر :

مادة ١ - ينشر من أعمال المنفعة العامة مشروع توسيع مدخل مدينة أسيوط
القبلي (شارع الثورة) والغربي (شارع سعد زغلول) وتوسيع ونفاذ امتداد
شارع صلاح سالم (الهلالى سابقا) والشهيد بسرى راغب حتى تلاقيه مع
شارع ٢٣ يولييه بمدينة أسيوط محافظة أسيوط على أرض مساحتها
٣٤٣٠,٦٠٥ مترا مربعا .

مادة ٢ - يتولى بطريق التنفيذ المباشر على العقارات اللازمة لتنفيذ
هذا المشروع ، والموضح بيانها وموقعها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين
بالمذكرة والرسم والكشف المرفقين .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ما

صدر برئاسة الجمهورية في ٢٠ جمادى الآخرة سنة ١٣٩٤ (١٦ يولييه سنة ١٩٧٤)

أنور السادات

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١١٤٢ لسنة ١٩٧٤

باعتبار مشروع توسيع مدخل مدينة أسيوط القبلي (شارع الثورة)
والغربي (شارع سعد زغلول) وكذلك توسيع ونفاذ امتداد
شارع صلاح سالم (الهلالى سابقا) والشهيد بسرى راغب
بمدينة أسيوط من أعمال المنفعة العامة

تعرض مداخل مدينة أسيوط لضغط مرور متزايد بحيث أصبح كل
من المدخل القبلي والغربي في حاجة ماسة إلى توسيعه بسبب اعتراض
بعض المباني القديمة لخطوط التنظيم الأمر الذى أدى إلى كثرة الحوادث
في هاتين المنطقتين وبالتالي بدت الحاجة لتوسيعهما .

كما بدت الحاجة ملحة لتوسيع شارع صلاح سالم الذى أصبح من الشوارع
المهمة بالمدينة وذلك بإزالة المباني القديمة التى تعترض خط التنظيم عند
تلاقى الشارع المذكور بشارع محمود فهمى الفراشى حتى شارع التلاجة ،
ونفاذ شارع الشهيد بسرى راغب حتى تلاقيه مع شارع ٢٣ يولييه لتخفيف
ضغط المرور على شارع طلعت حرب الذى ضاق بالملاحة من جهة ولتوفير
الوقت على قاصدى محطة السكة الحديد من جهة أخرى .

لذلك فقد وافق السيد محافظ أسيوط على مشروع توسيع مدخل مدينة
أسيوط القبلي والغربي وتوسيع ونفاذ امتداد شارع صلاح سالم والشهيد بسرى
راغب ، وتبلغ مساحة الأرض اللازمة لتنفيذ هذا المشروع ٣٤٣٠,٦٠٥ مترا
مربعا مقام عليها بيان سكانية ملك السادة المذكورين بالكشوف
المرفقة الذين وافق بعضهم على نزع الملكية والبعض الآخر لم يوافق .

وقد أشارت محافظة أسيوط إلى أنه معتمد لديها المبلغ الإجمالى اللازم
للتعويض من نزع الملكية والبالغ قدره ٢٣٠٠٠٠ جينه ، كما أوضحت أنها
دبرت مساكن لشاغل العقارات المطلوب نزع ملكيتها وجارى تسكينهم ،
وطلبت السير فى إجراءات استصدار قرار رئيس الجمهورية باعتبار
المشروع المشار إليه من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ
المباشر على العقارات اللازمة له طبقا لأحكام القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤
بشأن نزع ملكية العقارات للنفقة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له .

فمن ثم وبناء على ما تقدم يقترح وزير الإسكان والتعمير بمرضى مشروع
القرار المرفق مفرغا في الصيغة القانونية - برجاء التفضل باعتماده
في حالة الموافقة ما

وزير الإسكان والتعمير

مهندس : عثمان أحمد عثمان

كشف

بيان عن الملاك المطلوب نزع ملكيتهم بإسراع التوبة
بمدينة أسبوط

موافق من عدده	جملة أملاك أخرى		باقى المتروك بعد نزع الملكية		مقدار مستبوع		الاسم	رقم اللوحة	رقم متسلسل بالرسم
	متر	متر	متر	متر	متر	متر			
موافق	٢٠٠				٧٥	٢٢	سيد إبراهيم	٣ -	١
»	١٢	٧٠	٢٤٣			٢٢	عبد العال عبد الحافظ	٣ -	٢
»		١٠٠	٤٧٦			٣٤	فرغلى عبد الرحمن	٥ -	٣
»		١٥٠	٢٠٠			٢٥	الحاج عبد الناصر	٧ -	٤
»		١٢٠	١٥٧			٤٢	عمر عبد الرحيم	٩ -	٥
»		٢٠٠				٣٥	ورثة أحمد سويح	١١ -	٦
»		٢٠٠	٢٠٢			١٨	ورثة أحمد سويح	١١ -	٧
»	١٢	٢٠٠				٦٣	سيد سليمان بنوى	٤٨ التورة	٨
»		٢٠٠				٥٨	سيد إبراهيم محمد	٥٠ التورة	٩
»		لا يوجد	١٤٠			٣٥	محمود سيد حسن	٥٢ التورة	١٠
»		١٠٠	٥٦			١٣٦	على محمود حسن	٥٤ التورة	١١
»		١٥٠				٤٠	إبراهيم محمد إبراهيم	٦٤ التورة	١٤
»		١٥٠				٤٠	إبراهيم محمد إبراهيم	٢٥ زقاق نصر	١٥
»		٣٠٠	٢٧			١٥٢	ورثة متولى حسانين	٦٨ التورة	١٦
»		لا يوجد	٤٢			١٠	أبو الملا محمد	٢٨ زقاق نصر	٦٨
»		١٠٠	١٢			١٠	سيد صلاح إبراهيم	ميدان عرابى	١ مكرر

كشف

بيان عن الملك المطلوب نزع ملكيتهم لتوسيع شارع سعد زطول (درب الغمامة) بمدينة أسيوط

رقم مسلسل	الاسم	مقدار		باق المنزل		حصة الأملاك الأخرى		مواقع من عدمه
		متر	متر	متر	متر	مبانى	أطيان	
١	ورثة أحمد صالح بدير	١٠	٣٢	٣٢	٣٢	لا يوجد	لا يوجد	مواقع
٢	صالح عبد الحواد	١٥	٧٥	٧٥	٧٥	٤٠	١	»
٣	حرم سعد سلفانى	٢٢	٧٥	١٢	٢٥	لا يوجد	لا يوجد	»
٤	أحمد ملة	٢٢	٧٥	١٢	٢٥	٥٠	٣	»
٥	ورثة فتحة محمد محبوب	١٩	٥٠	٤١	٤١	لا يوجد	لا يوجد	»
٦	توفيق وسعد محمد صالح	١٢	٢	٢	٢	»	»	»
٧	توفيق وسعد محمد صالح	٤٢	٥٠	٧	٥٠	»	»	»
٨	فهية علام	١٤	١١	١١	١١	»	»	»
٩	عايدة مرسى	٣	٦٩	٦٩	٦٩	»	»	»
١٠	محمد زكى سيد محمود	٥١	٢٥	٢٥	٢٥	»	»	»
١١	ورثة محمد عمر	٥	٢٥	٢٥	٢٥	»	»	»
١١	ورثة محمد عمر	٩	٢٨	٢٨	٢٨	»	»	»
١٢	على حسن على	٢٦	١٣	١٣	١٣	»	»	»
١٣	محمد البسيط	١٨	٤	٤	٤	»	»	»
١٤	بهية قطب	١٨	٤	٤	٤	»	»	»
١٥	نجية محمد شحاته	٤٢	١٠	١٠	١٠	٣٠	لا يوجد	»
١٦	آمنة مرسى	٢٧	١٣	١٣	١٣	لا يوجد	لا يوجد	»
١٧	توفيق وسعد محمد صالح	٢٢	٢٨	٢٨	٢٨	»	»	»
١٨	امتثال وسيد عبدالعال	٥٠	٣٥	٣٥	٣٥	»	»	»
١٩	جمال الدين عبد الحميد أحمد	٤٦	٢	٢	٢	»	»	»
٢٠	ورثة عشم ونصيف إبراهيم	٦	٧٨	٧٨	٧٨	»	»	»
٢١	حامد عبد الحافظ محمود عطيفى	٣٩	٦٣	٦٣	٦٣	»	»	»
٢٢	حلى جلال	٤٢	٢٥	٢٥	٢٥	١٣٠	»	»
٢٣	وصيفة عبد السلام سباعى	٤٨	٢٠	٢٠	٢٠	لا يوجد	لا يوجد	»
٢٤	حسن مرسى وإخوته	٥٤	٧٢	٧٢	٧٢	١٤٠	»	»
٢٥	حسن مرسى	٣٣	٥١	٥١	٥١	١٤٠	»	»
٢٦	زين وحسنى شكرى	٢٧	٣١	٣١	٣١	٣٠٠	»	»

كشف

بيان عن الملك المطلوب نزع ملكيتهم لتوسيع شارع سعد زغلول (درب القمامة) بمدينة أسيوط

رقم مسلسل	الاسم	مقدار ما سينزع		باقي المنزل بعد التزع		جملة الأملاك الأخرى		موافق من عدده
		متر	متر	متر	متر	مبانى	أطيان	
٢٧	محمد حسين	١٩	٥٠	٧٧		لا يوجد		موافق
٢٨	ورثة محمد يونس عبد المعطي	٢٧		٦٣		٢٠	٣٠	»
٢٩	محمد مصطفى	٢٨		٢		لا يوجد		»
٢٩	ورثة محمد حسين	٢٤	٧٥			٤٠		»
٣٠	عبد جبرائيل عيسى	١٢		٢٨٨		٢٠		»
٣١	عبد الوهاب أحمد فرج	٣٦		٩		٢٠		»
٣٢	محمد حسن فرج	٦	٧٥	١٦		٥٠	١	»
٣٣	أبو العلافتيل	٢٥		٢٥		لا يوجد		»
٣٤	حسنى شكرى	٧		١٥		١٦٠		»
٣٥	حسنى شكرى	١٠		٢٠		١٦٠		»
٣٦	سيدة بيوى ثابت	١٦		١٦		لا يوجد		»
٣٧	شوقى ورضا منصور	٢٠		٧		لا يوجد		»
٣٨	عبد الوهاب أحمد فرج	١٨		٤٢		٢٠٠		»
٣٩	عبد الوهاب أحمد فرج	٣		٢٨		٢٠٠		»
٤٠	عبد الوهاب أحمد فرج	٥				٢٠٠		»
٤١	عبد الوهاب أحمد فرج	٥				٢٠٠		»
٤٢	عبد الوهاب أحمد فرج	٥				٢٠٠		»
٤٣	عبد الوهاب أحمد فرج	٥				٢٠٠		»
٤٤	عبد الوهاب أحمد فرج	٣				٢٠٠		»
٤٥	محمد أحمد هارون	٦		٢٤		لا يوجد		»
٤٦	عبد الوهاب أحمد فرج	٥				٢٠٠		»
٤٧	عبد الوهاب أحمد فرج	١٠				٢٠٠		»
٤٨	الأستاذ صلاح خشبة	١٥		٥٥		٦٠٠٠	٣٠	»
٤٩	عبد الناصر سيد على	١٠	٥٠	٦٦	٥٠	لا يوجد		»

كشف

بيان عن تلاك المطلوب نزع ملكيتهم لتوسيع شارع صلاح سالم (الملاى سابقا)

رقم الملك	الاسم	مقدار ما سيترع		باقى المقار بعد نزع الملكية	الأماكن الأخرى	موافق من عدمه
		م	س			
٤	فكتور كى ويصا: فكتور يا جورج ويصا	٢٥	٣١٢	٥٩٠	٥٠ فداناً وعقارات ومباني أخرى	موافق
٦	الدكتور عباس فتحى الملاى	٦٢٥	١١٩	٣٥٧٢	٥٠ فداناً وعقارات ومباني أخرى	»
٨	الدكتور عباس فتحى الملاى	٦٠٠	٧٣	١٠٥٤٠	٥٠ فداناً وعقارات ومباني أخرى	»
١٠	ورثة أنور بكر	٧٥٠	١٥٥	٩٠	لا يوجد	»
١٢	الحاج أحمد خشبة	٢٥٠	١٨٤	٤٩٨٢٢	٥٠ فداناً وعقارات ومباني أخرى	غير موافق

(تابع) كشف

بيان عن الملاك المطلوب نزع ملكيتهم لغاذا شارع امتداد شارع يسرى راغب بأسبوط (حارة زادة وشركة السيوفى)

رقم الملك	الاسم	مقدار ما سيترع		باقى المنزل بعد نزع الملكية		حالة الأبنية الأخرى			موافق من عدمه
		م	س	م	س	مبانى	أطيان	س	
١٥-١٧	أحمد اسماعيل دبش	٦٤٥٠	١٢٨	١٢٨	٢٠٠				موافق
١٣	فرغل الباقورى	١٣٨					١		»
١٠	أحمد شحاته الزاوى	٦٢	٣٨٧٥		١٠٠				»
١٧	على جاد المولى	١٣٢	١٣٢		١٣٠				غير موافق
٨	طلعت أنور ثابت	١٢٠			٤٠٠				موافق
٢٨	ورثة عبد الرحمن الباقورى	٤٢٥٠	١٠٧٥		٦٠٠		٢		»
٢٦	ورثة عبد الرحمن الباقورى	٣٧٥٠			٦٠٠		٢		»
٢٤	أحمد دسوق دياب	٧٧				لا يوجد			غير موافق
٢٢	فايق منصور	٣٨٥٠	١١٢						
١٣	المهندس صفى الدين صالح	١٤	٩٨		٢٠٠				
٦	المهندس صفى الدين صالح	٩	٨٨		٢٠٠				

رئيس مجلس مدينة أسبوط
(إمضاء)مدير الإدارة الهندسية
(إمضاء)بتمتدنا
محافظ أسبوط
محمد عثمان إسماعيل