

قرار رئيس جمهورية مصر العربية

رقم ١٦٣٩ لسنة ١٩٧٢

باعتبار مشروع إقامة المجموعة الصحية بناحية قصرية الرحمانية
مركز شبراخيت بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة
العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له ؛وعلى القانون رقم ٢٥٢ لسنة ١٩٦٠ في شأن تعديل بعض الأحكام
الخاصة بنزع الملكية للمنفعة العامة والاستيلاء على العقارات ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة المجموعة الصحية
بناحية قرية الرحمانية مركز شبراخيت بمحافظة البحيرة الموضح حدوده ومعاله
على الرسم المرافق لهذا القرار .مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لتنفيذ
المشروع المشار إليه في المادة السابقة والبالغ مساحتها فدان ١٤ قيراطا
و٢٢ سهما ملك ورثة المرحوم أحمد على محمود .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ؛

صدر برئاسة الجمهورية في ١٨ ذي القعدة سنة ١٣٩٢ (٢٣ ديسمبر سنة ١٩٧٢)

أنور السادات

مذكرة

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ١٦٣٩ لسنة ١٩٧٢
باعتبار مشروع إقامة المجموعة الصحية بناحية قرية الرحمانية
مركز شبراخيت بمحافظة البحيرة من أعمال المنفعة العامةفي إطار خطة الدولة التي تهدف إلى رفع المستوى الصحي للوطنيين
وتوفير الخدمات الصحية على مستوى القرى ، وافق السيد محافظ البحيرة
على إقامة المجموعة الصحية بناحية قرية الرحمانية مركز شبراخيت بمحافظة
البحيرة لتوفير العلاج للوطنيين بهذه القرية والقرى المجاورة لها .

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ١٦٣٨ لسنة ١٩٧٢
باعتبار مشروع إقامة عملية مياه ميكانيكية بناحية قرية كفر
حسين الطوبجى مركز منيا القمح محافظة الشرقية من أعمال
المنفعة العامةفي إطار خطة الدولة التي تهدف إلى توفير مياه الشرب النقية في جميع
أنحاء الجمهورية وافق السيد محافظ الشرقية بتاريخ ١٣/٩/١٩٧١ على إقامة
عملية مياه ميكانيكية بقرية كفر حسين الطوبجى مركز منيا القمح وذلك
لتغذية قرى شبراخيت وكفر حسن عطائه وكفر الفتورى وكفر حسين
الطوبجى وكفر الشيخ خليفة بمياه الشرب النقية .وقد تم اختيار الموقع اللازم لإقامة هذه العملية الموضح حدوده ومعاله
على الرسم المرافق وهو عبارة عن قطعة أرض زراعية مساحتها ١٦ قيراطا
و ٨ أسهم ضمن القطعة ٢١ بحوض بيتى تل حفيظة رقم ٢ قسم ثانى بزمام
قرية شبراخيت ملك السيد / حسين محمد وفا الذى وافق على نزع ملكية
المساحة المتداخلة في المشروع من أملاكه .ونظرا لأن المساحة اللازمة للمشروع أرض زراعية فقد وافق السيد
الدكتور وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على تقرير صفة النفع العام
للمشروع وذلك بالكتاب رقم ٣٧ بتاريخ ١٢/١/١٩٧٢ .هذا وقد أشارت الهيئة العامة لمياه الشرب إلى أنه قد تم إيداع مبلغ
العويض اللازم عن نزع الملكية وقدره ٥٠٠ جنيه تحت تصرف الإدارة
العامة لنزع الملكية والقضايا والتسجيل بالهيئة العامة للمساحة بالشيك
رقم ٢٨٤٤٢٦ بتاريخ ١٣/٩/١٩٧١ وطلبت السير في إجراءات استصدار
قرار رئيس الجمهورية باعتبار مشروع إقامة عملية المياه الميكانيكية بناحية
كفر حسين الطوبجى مركز منيا القمح من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء
بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له طبقا لأحكام القانون رقم ٥٧٧
لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين
المعدلة له .ومن ثم أعلنت الوزارة مشروع القرار اللازم في هذا الصدد متضمنا
اعتبار مشروع إقامة عملية المياه الميكانيكية بناحية قرية كفر حسين
الطوبجى مركز منيا القمح من أعمال المنفعة العامة متضمنا الاستيلاء بطريق
التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة له .ويتشرف وزير الإسكان والتشييد بعرض مشروع القرار المرافق مفرغا
في الصيغة القانونية برجاء في حالة الموافقة التفضل بإصداره ؛
وزير الإسكان والتشييد
مهندس : عبد العزيز كمال

- (٣ و ٤ و ٥) أحمد وصافي نازولدى أحمد أحمد على محمود والنتهم عنايات محمد زاهر ، ٦ شارع الخطيب بالدق بالقاهرة .
- (٦) حسن أحمد محمود ، ٤٢ شارع منصور شقة ٣ الدور الأول باب اللوق بالقاهرة .
- (٧) محمود أحمد محمود ، ٣٣ شقة ٧ شارع الجزيرة الوسطى بالزمالك بالقاهرة .
- (٨ و ٩ و ١٠ و ١١) محمد على وفكرية ونفوية أولاد حامد أحمد محمود ، شارع الديوان ١٠ جاردن سيتي بالقاهرة .
- (١٢ و ١٣ و ١٤) حامد وفؤاد وفاطمة أولاد عبد الواحد أحمد محمود شارع جمال الدين أبو المحاسن رقم ٥ بجاردن سيتي بالقاهرة .
- (١٥ و ١٦) الدكتور أحمد عبد المجيد رضوان والمهندس أحمد عبد المجيد رضوان (٨ عمارة وديع سعد بشارع صلاح الدين شقة ٧٤ بالزمالك بالقاهرة) .
- (١٧) بهية هاتم أحمد محمود ، ٣ شارع فهمى باب اللوق بالقاهرة .
- (١٨ و ١٩ و ٢٠ و ٢١ و ٢٢) محمد ومحمود وحسين وناهد وسميحة أولاد أحمد زعيم ، طرف حامد عبد الواحد محمود رقم ٥ شارع جمال الدين أبو المحاسن بجاردن سيتي بالقاهرة .
- (٢٣ و ٢٤ و ٢٥ و ٢٦ و ٢٧) علي ومحمد منيرة وأميرة ونادية أولاد حسن كامل الشيشيني ٨ عمارة وديع سعد شقة ٧٤ بشارع صلاح الدين بالزمالك بالقاهرة .
- (٢٨) أحمد نهاد قراعة ، ٥ شارع جمال الدين أبو غانم بجاردن سيتي بالقاهرة .
- (٢٩ و ٣٠ و ٣١ و ٣٢) شريف وعادل وماهر وشريفة أولاد محمد فرج منصور ، ١٠ شارع الديوان بجاردن سيتي بالقاهرة .
- (٣٣ و ٣٤ و ٣٥ و ٣٦) علي وجمال ومديحة أولاد خليفة علي محمود وزكية حسين صدقي ، ١٦ شارع جمال الدين أبو المحاسن بجاردن سيتي بالقاهرة .
- (٣٧) حسن أحمد محمود ، ٤٢ شارع منصور شقة ٣ بالدور الأول باب اللوق بالقاهرة .
- (٣٨) محمد أحمد محمود ، ١٠٠ شارع الديوان جاردن سيتي بالقاهرة .
- (٣٩) أحمد حلمي فتح الله محمود ، ١٦ شارع جمال الدين أبو المحاسن بجاردن سيتي بالقاهرة .
- (٤٠ و ٤١ و ٤٢) ليلي وسهيرة وهدايات أولاد محمد بك القبانة ، رقم ٩٩ شقة ٢٨ شارع هارون الرشيدى بمصر الجديدة .
- المشروع المذكور موضوع هذا الكشف تشغل بالطبيعة بصفة فعلية بتاريخ ١٠/٦/١٩٥٥ وأن البيانات الأخرى أصبحت غير ذات موضوع ما
- يعتمد ما المدير العام
(إمضاء)

وقد وقع الاختيار على الموقع اللازم لإقامة المجموعة المذكورة بقرية الرحمانية الموضع حدوده ومعامله على الرسم المرافق ضمن القطعة رقم ١ بحوض الجنيبة نمرة ٦ قسم أول .

وهو عبارة عن قطعة أرض زراعية مساحتها فدان و ١٤ قيراطا و ٢٣ سهما ملك ورثة المرحوم أحمد على محمود والذين تعذر الحصول على موافقتهم على نزع ملكيتهم المتداخلة بالمشروع .

ونظرا لأن المساحة المذكورة أرض زراعية فقد وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضي على تقرير صرفة النفع العام للمشروع وذلك بالكتاب رقم ١٠٨٥ بتاريخ ٢٤/٨/١٩٧٢ وللصيغة العاجلة للمشروع فقد قدما للطبيعة في عام ١٩٥٥ قبل السير في إجراءات استصدار قرار المنفعة العامة بالأدلة القانونية وبالإجراءات المنصوص عليها في القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والقوانين المعدلة له .

وقد أشارت المحافظة إلى أن السبب في تأخير استصدار قرار المنفعة العامة يرجع إلى عدم توفر الاعتماد المالى اللازم للتعويض عن نزع الملكية والبالغ قدره ٧٠٠ جنية وأن هذا المبلغ كان ضمن المطالب الملمعة للمحافظة التي عرضت على السيد رئيس الوزراء أثناء زيارته للمحافظة وأن هذا المبلغ قد اعتمد ضمن مبلغ ٣٠٠٠٠ جنية وأودع تحت تصرف الهيئة العامة للساحة لصرف التعويضات لمستحقيها فور صدور قرار المنفعة العامة ، وطلبت لسير في إجراءات استصدار قرار رئيس الجمهورية باعتبار مشروع إقامة المجموعة الصحية بناحية قرية الرحمانية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة له بطريق التنفيذ المباشر .

و يتشرف وزير الإسكان والتشييد بعرض مشروع القرار المرافق مفرغا في الصيغة القانونية ، برجااء التفضل بتوقيعه في حالة الموافقة .

وزير الإسكان والتشييد

مهندس : عبد العزيز كمال

كشف

بيان أسماء الملاك الظاهرين بالمشروع رقم ٢٩ شئون بقرية الرحمانية مركز شبراخيت محافظة البحيرة بشأن المسطح واسم الحوض ورقده ومحل إقامة كل منهم من واقع المحضر المسؤرخ في ٢٦/٤/١٩٦٧ و ملكية المشروع مشاعا في المسطح أدناه والوارد في تكلفة وقف الشيخ أحمد على محمود تكلفة ٢٥٤٥

فدان و ١٤ قيراطا و ٢٣ سهما من القطعة رقم ١ كدستر بحوض الجنيبة رقم ٦ قسم أول (غرب البلد) .

(١) سهير محمد أحمد محمود ، شارع عمان عمارة زيزينيا شقة ٧ باسكندرية .

(٢) صفوت محمد أحمد محمود ، طرف زوجها فؤاد عبد الواحد أحمد

محمد بجاردن سيتي شارع جمال الدين أبو المحاسن شقة ٧ مصر .