

وجوده أمام المصنع مباشرة بينه وبين النيل كما أنها تجعل الأرض المخصصة للمصانع متكاملة ولا يتداخل فيها أملاك الغير وذلك حسب محضر المعاينة الذي تم بمعرفة مندوب مديرية الإسكان .

البيانات الخاصة بالموقع :

(أ) المساحة المطلوب الاستيلاء عليها فدان و ٥ قراريط و ٨ أسهم فدان واحد وخمسة قراريط وثمانية أسهم) .

(ب) تقع ضمن القطعة رقم ١ بحوض الجورة رقم ١٢ جزاير فصل ثالث بزمام ناحية الودي وكفر الدير يسمى مركز الصنف ، حدودها الآتية :

الحد البحري : مباني مصانع الشركة المقام على باقى القطعة نمرة ١ بحوضه والقطعة نمرة ٧٠ ظهر العبيد نمرة ٥ بطول ٤٠ مترا .

الحد القبلى : باقى أرض القطعة نمرة ١ بحوضه بطول ٢٠ مترا

الحد الغربى : نهر النيل بطول ١٧٠ مترا .

الحد الشرقى : مباني المصانع المقامة على بحملة قطع حتى الطريق العمومى الموصل من الصنف للاكريمات بطول ٧٠ مترا ثم يتسلسل للجهة الغربية بطول ١٠٠ مترا .

الملكية :

الملكية وضع يد :

السيد / محمود محمد عبد الفتاح بركات .

السيد / عدنان بركات .

السيد / عبد الباقى غزال .

ولا يوجد مستندات نقل ملكية .

موافقة الملاك من عدمه :

قامت الشركة بالتفاوض مع واضعى اليد وهم ورثة المرحوم عبد الفتاح بركات وآخرون للتعاقد على شرائها إلا أن ذلك تعذر لعدم ثبوت ملكية واضعى اليد بمستند ناقل للملكية .

تحديد الاتجاه اللازم للامتداد وأسبابه إن وجد :

يكتفى بالمساحة المطلوبة .

خراطيم المشروع :

موقع على الخراطيم المساحية المرفقة .

موافقة المحافظ من عدمه :

وافق السيد محافظ الجيزة بتاريخ ٢١ يولييه سنة ١٩٦٨

والأمر يتطلب إصدار القرار اللازم باعتبار المشروع المشار إليه من المنافع العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة بطريق التنفيذ المباشر .

وزير الصناعة والبتترول والثروة المعدنية

ديكتود : عزيز صدقي

قرار رئيس الجمهورية العربية المتحدة

رقم ١٨٢٢ لسنة ١٩٦٨

باعتبار مشروع إقامة ميناء على النيل بناحية الودي مركز الصنف محافظة الجيزة من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء على الأرض اللازمة

رئيس الجمهورية

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى القانون رقم ٥٧٧ لسنة ١٩٥٤ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة أو التحسين والتوازي المعدلة له ؛

قرر :

مادة ١ - يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة ميناء على النيل بناحية الودي مركز الصنف محافظة الجيزة الموضح بيانه وموقعه بالمذكرة والرسم المرفقين .

مادة ٢ - يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض اللازمة لإنشاء المشروع المذكور وبالبالغة مساحتها فدان واحد و ٥ قراريط و ٨ أسهم فدان واحد وخمسة قراريط وثمانية أسهم) وضع يد الأشخاص الوارد ذكرهم في المذكرة المرفقة .

مادة ٣ - ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية ؛

صدر برئاسة الجمهورية في ٢٤ رمضان سنة ١٣٨٨ (١٤ ديسمبر سنة ١٩٦٨)

جمال عبد الناصر

مذكرة إيضاحية

عن مشروع إقامة ميناء على النيل مجاور لمصانع شركة النصر لإنتاج الحرايات والقنارات (سورناجا)

مبدرات اعتبار المشروع من أعمال المنفعة العامة :

نظرا لأن الشركة تقوم بنقل الخيامات اللازمة للتشغيل من أسوان بوسيلة النقل النهري حتى مرسى السفن ببلدة الصنف ثم تنقل هذه الخيامات من المرسى حتى مخازن الشركة التي تبعد عنها ثمانية كيلومترات بالسيارات . كما تتكرر نفس العملية عند شحن المنتجات الجاهزة إلى العملاء بوسيلة النقل النهري . مما يحمل الشركة أعباء مالية ضخمة كل عام في عملية الشحن والتفريغ من السفن إلى السيارات وبالعكس .

لذا ، فقد اتفقت الشركة مع وزارة الري على إقامة رؤوس المجرى النهري وتعميقه أمام مصنع الشركة تمهيدا لإنشاء ميناء أمام المصانع .

أسباب اختيار الموقع :

المكان المناسب لإقامة الميناء لقربه من مخازن الخيامات والمنتجات