

## باسم الشعب

### المحكمة الدستورية العليا

بالجلسة العلنية المنعقدة فى يوم السبت ٧ نوفمبر سنة ١٩٩٢ الموافق  
١٢ جمادى الأولى سنة ١٤١٣ هـ .

برئاسة السيد المستشار الدكتور عوض محمد عوض المر رئيس المحكمة  
وحضور السادة المستشارين : الدكتور محمد ابراهيم  
أبو العينين ومحمد ولى الدين جلال وفاروق عبد الرحيم غنيم  
وسامى فرج يوسف والدكتور عبد المجيد فياض ومحمد على  
سيف الدين

أعضاء

المفوض  
أمين السر

وحضور السيد المستشار محمد خيرى طه عبد المطلب  
وحضور السيد / رأفت محمد عبد الواحد

### أصدرت الحكم الآتى :

فى القضية المقيمة بجدول المحكمة الدستورية العليا برقم ٦٨ لسنة ١٣  
قضائية « دستورية » .

بعد أن أحالت محكمة شبرا الخيمة الجزئية ملف الدعوى رقم ٤٩ لسنة ١٩٨٩  
مدنى شبرا الخيمة .

### المرفوعة من :

السيد / حسن عبد الجواد عبد الله .

### ضد :

١ - السيد / وزير المالية .

٢ - السيد / رئيس مصلحة الضرائب العقارية .

٣ - السيد / رئيس مأمورية الضرائب العقارية بشبرا الخيمة .

٤ - السيد / محصل الضرائب العقارية لمنطقة الشراوية بالمأمورية .

٥ - السيد / محصل الضرائب العقارية لمنطقة شبرا البلد .

### الاجراءات

بتاريخ ١٨ ديسمبر ١٩٩١ ورد الى قلم كتاب المحكمة الدستورية العليا ملف الدعوى رقم ٤٩ لسنة ١٩٨٩ مدنى شبرا الخيمة بعد أن قررت تلك المحكمة بجلسة ٣١ أكتوبر ١٩٩١ وقف السير فيها واحالتها الى المحكمة الدستورية العليا للفصل فى دستورية نص المادة ٢٠ من القانون رقم ٥٦ لسنة ١٩٥٤ فى شأن الضريبة على العقارات المبنية .

وقدمت هيئة قضايا الدولة مذكرة طلبت فيها أصليا الحكم بعدم قبول الدعوى واحتياطيا برفضها .

وبعد تحضير الدعوى أودعت هيئة المفوضين تقريرا برأيها .

ونظرت الدعوى على النحو المبين بمحضر الجلسة ، وقررت المحكمة اصدار الحكم فيها بجلسة اليوم .

### المحكمة

بعد الاطلاع على الأوراق والمداولة .

حيث ان الوقائع - على ما يبين من حكم الاحالة وسائر الأوراق - تتحصل فى أن السيد / حسن عبد الجواد عبد الله كان قد أقام الدعوى رقم ٤٩ لسنة ١٩٨٩ مدنى شبرا الخيمة الجزئية ضد السيد وزير المالية وآخرين طالبا الحكم ببراءة ذمته من مبلغ ٤٩٨ جنيها و ٨٧٠ مليما وهى قيمة الضريبة التى فرضتها مأمورية الضرائب العقارية بشبرا الخيمة على عدد من العقارات التى يملكها . وأثناء نظر هذه الدعوى ، قدم المدعى مذكرة دفع فيها بعدم دستورية المواد ١٤ ، ١٥ ، ٢٠ ، ٢٥ ، ٢٦ من القانون رقم ٥٦ لسنة ١٩٥٤ فى شأن الضريبة على العقارات المبنية وكذلك بعدم دستورية نصوص تشريعية أخرى من بينها النص الذى اشترط توقيع محام على عريضة الدعوى ، ونصوص قوانين الدمغة، واجراءات المحكمة فى تحصيل أتعاب المحاماة قبل الانتهاء من درجات التقاضى ،

وقانون تحصيل ضريبة من المتبع عند رفع الدعوى والنصوص المتعلقة بفرض الرسوم القضائية واقتضاء أمانة الخبير في بداية الدعوى، وبجلسة ٢٤ أكتوبر ١٩٩١ قررت محكمة الموضوع وقف السير في الدعوى رقم ٤٩ لسنة ١٩٨٩ المشار إليها والاحالة الى المحكمة الدستورية العليا للفصل في دستورية نص المادة ٢٠ من القانون رقم ٥٦ لسنة ١٩٥٤ في شأن الضريبة على العقارات المبنية .

وحيث ان المدعى آثار أثناء تحضير الدعوى الدستورية - في مذكرة قدمها الى هيئة المفوضين - موضوع النصوص التشريعية التي كان قد دفع بعدم دستورتها أمام محكمة الموضوع ، ناعيا عليها أمام هيئة المفوضين مخالفتها للدستور طائبا الفصل في دستورتها .

وحيث ان البين من نص المادة ٢٩ من قانون هذه المحكمة أن المشرع رسم طريقا لرفع الدعوى الدستورية التي أتاح للخصوم مباشرتها وربط بينه وبين الميعاد المحدد لرفعها فدل بذلك على أنه اعتبر هذين الأمرين من مقومات الدعوى الدستورية ، فلا ترفع الا بعد ابداء دفع بعدم الدستورية تقدر محكمة الموضوع جديته ، ولا تقبل الا اذا رفعت خلال الأجل الذي ناط المشرع بمحكمة الموضوع تحديده بحيث لا يجاوز ثلاثة أشهر ، وكانت هذه الأوضاع الاجرائية - سواء ما اتصل منها بطريقة رفع الدعوى الدستورية أو بسيعاد رفعها ، تتعلق بالنظام العام باعتبارها شكلا جوهريا في التقاضى تغييا به المشرع مصلحة عامة حتى ينتظم التداعى في المسائل الدستورية بالاجراءات التي رسمها وفي الموعد الذي حدده ، والا كانت الدعوى الدستورية غير مقبولة ، وكانت محكمة الموضوع لم تصرح للمدعى برفع الدعوى الدستورية في شأن النصوص التشريعية التي طعن عليها بعدم الدستورية في مرحلة التحضير أمام هيئة المفوضين بالمحكمة الدستورية العليا ، فان دعواه في شأنها تكون منطوية على طعن مباشر فيها ، متى كان ذلك وكانت ولاية هذه المحكمة في الدعاوى الدستورية لا تقوم الا باتصالها بها وثقا للأوضاع التي رسمها قانونها وليس من بينها طريق الدعوى الأصلية ، فان

ما آثاره المدعى في شأن هذه النصوص لا يبدو أن يكون تراعا معها بقصد اهدار آثارها ارتكن فيه الى غير الوسائل التي عينها قانون هذه المحكمة لرفع الدعوى الدستورية بالمخالفة لنص المادة ٢٩ من قانونها الأمر الذي يتعين معه الحكم بعدم قبول الدعوى بالنسبة اليها .

وحيث ان هيئة قضايا الدولة دفعت بعدم قبول قرار الاحالة الصادر من محكمة الموضوع - الذي به رفعت الدعوى المسائلة - لاغضاله تعيين نص الدستور المدعى بمخالفته ، وخروجه بالتالى على نص المادة (٣٠) من قانون هذه المحكمة .

وحيث ان هذا الدفع مردود ، ذلك أن قانون المحكمة الدستورية العلية الصادر بالقانون رقم ٤٨ لسنة ١٩٧٩ قد نص في المادة (٣٠) منه على أنه يجب أن يتضمن القرار الصادر بالاحالة الى المحكمة الدستورية العليا أو صحيفة الدعوى المرفوعة اليها وفقا لحكم المادة السابقة بيان النص التشريعى المطعون بعدم دستوريته والنص الدستورى المدعى بمخالفته وأوجه المخالفة ، وكان ما تنصاه المشرع بنص المادة المشار اليها - على ما جرى به قضاء هذه المحكمة - هو أن يتضمن قرار الاحالة أو صحيفة الدعوى البيانات الجوهرية التي تكشف بذاتها عن ماهية المسألة الدستورية التي يعرض على هذه المحكمة أمر الفصل فيها وكذلك نطاقها ، بما ينفي التجهيل بها ، كى يحيط كل ذى شأن - ومن بينهم الحكومة التي يتعين اعلانها بقرار الاحالة أو بصحيفة الدعوى اعمالا لنص المادة (٣٥) من قانون المحكمة - بجوانبها المختلفة ، وليتاح لهم جميعا - على ضوء تعريفهم بأبعاد المسألة الدستورية المطروحة على المحكمة - ابداء ملاحظاتهم وزدودهم وتعقيباتهم في المواعيد التي حددتها المادة (٣٧) من القانون ذاته . بحيث تتولى هيئة المفوضين - بعد انقضاء هذه المواعيد - تحضير الموضوع المعروض عليها واعداد تقرير يشتمل على زواياها المختلفة محمدا بوجه خاص المسائل الدستورية والقانونية المتصلة بها ورأى الهيئة في شأنها وفقا لما تفضى به



المادة (٤٠) من قانون المحكمة ، وكان ما توخاه المشرع على النحو المتقدم يعتبر متحققا كلما تضمن قرار الاحالة أو صحيفة الدعوى ما يعين على تحديد المسألة الدستورية سواء كان ذلك بطريق مباشر أو غير مباشر ، اذ ليس لازما للوفاء بالأغراض التي استهدفتها المادة (٣٠) من قانون هذه المحكمة أن يتضمن قرار الاحالة أو صحيفة الدعوى تحديدا مباشرا وصريحا للنص التشريعي المطعون بعدم دستوريته والنص الدستوري المدعى بمخالفته وأوجه المخالفة ، بل يكفي أن تكون المسألة الدستورية التي يراد الفصل فيها قابلة للتعين ، بأن تكون الوقائع التي تضمنها قرار الاحالة أو صحيفة الدعوى - في ترابطها المنطقي - مقضية اليها جلية في دلالة الافصاح عنها ، اذا كان ذلك ، وكان ما قدرته محكمة الموضوع من احالة نص المادة (٣٠) من لقانون رقم ٥٦ لسنة ١٩٥٤ في شأن الضريبة على العقارات المبنية الى المحكمة الدستورية العليا - يدل على أن وجه المخالفة الدستورية التي ارتأتها محكمة الموضوع في شأن النص التشريعي المحال منها ، انما يتمثل في النهائية التي خلعتها المشرع على قرارات مجلس المراجعة ، باعتبار أن هذه النهائية هي في تقديرها نوع من الحصانة المانعة من الطعن أسبابها المشرع على قرارات هذا المجلس . ومن ثم يكون مرد الأمر في المخالفة المدعى بها انما ما تصورته محكمة الموضوع من تعارض بين النص التشريعي المحال منها الى المحكمة الدستورية العليا من ناحية وبين المادة (٦٨) من الدستور التي تنص على أن « النقاضى حق مصون ومكفول للناس كافة ، ولكل مواطن حق الالتجاء الى قاضيه الطبيعي ، وتكفل الدولة تقريب جهات القضاء بين المتقاضين وسرعة الفصل فى القضايا ، ويخطر النص فى القوانين على تحصين أى عمل أو قرار ادارى من رقابة القضاء » متى كان ذلك ، فان الدفع بعدم قبول الدعوى المبادى من الحكومة فى شأن النص التشريعي المحال من محكمة الموضوع ، يكون على غير أساس متعين الرفض .

وحيث ان البين من القانون رقم ٥٦ لسنة ١٩٥٤ فى شأن الضريبة على العقارات المبنية ، أنه ينص فى مادته الأولى على أن تفرض ضريبة سنوية على

العقارات المبنية أيا كانت مادة بنائها وأيا كان الغرض الذي تستخدم فيه ، دائمة كانت أم غير دائمة ، مقامة على الأرض أو تحتها أو على الماء ، مشغولة بعوض أو بغير عوض . وتنص المادة (٩) من هذا القانون على أن تفرض الضريبة على أساس القيمة الايجارية السنوية للعقارات التي تقدرها لجان التقدير المنصوص عليها في المادة (١٣) . ويراعى في تقدير القيمة الايجارية للعقار جميع العوامل التي تؤدي الى تحديدها وعلى وجه الخصوص الأجرة المتفق عليها اذا كان العقد خاليا من شبهة الصورية أو المجاملة .

وعلا بالمادة (١٣) يتولى تقدير القيمة الايجارية في كل مدينة أو محافظة لجان مكونة من أربعة أعضاء اثنان منهم من موظفي الحكومة أو من موظفي المجلس البلدى متى كان لهذا المجلس حق ربط وتحصيل الضريبة . وتكون الرئاسة لأحدهما واثنان من بين مالكي العقارات المبنية بالمدينة أو القسم أو البندر التي يتم فيها التقدير يعينهما سنويا وزير المالية والاقتصاد أو وزير الشؤون البلدية والقروية كل منهما فيما يخصه أو من ينييه كل منهما عنه في ذلك . وطبقا لنص المادة (١٤) تكون الضريبة واجبة الأداء بمجرد نشر التقدير الخاص بها في الجريدة الرسمية كما يخطر الممول بمقدار الضريبة المربوطة عليه . وتنص المادة (١٥) على أن للممولين والحكومة أن يتظلموا أمام مجلس المراجعة المنصوص عليه في المادة التالية من قرارات لجان التقدير . . . فاذا كان التظلم مقدما من الممول ، تعين أن يكون مقرونا بتأمين مقداره ٥٪ من الضريبة المقدم في شأنها المعارضة . . . . . ولا يرد التأمين في حالة عدم خفض مجلس المراجعة القيمة الايجارية . . . . . والى أن يصدر مجلس المراجعة قراره في التظلم ، تؤدي الضريبة المقررة قبل التعديل في المواعيد المحددة لها . أما عن مجلس المراجعة ذاته ، فان المادة (١٦) من القانون تنص على أن يشكل في كل مديرية أو محافظة ، وأن يكون مؤلفا من ثلاثة من موظفي الحكومة أو من موظفي المجلس البلدى متى كان لهذا المجلس حق ربط وتحصيل الضريبة ، يعينهم وزير المالية

والاقتصاد أو وزير الشؤون البلدية والقروية - كل منهما فيما يخصه - أو من ينيبه كل منهما عنه في ذلك ، ومن ثلاثة من ملاك المباني بالمدينة أو البلد الذي ينظر المجلس في انتظمت الخاصة به ، يعينهم وزير المالية والاقتصاد أو وزير الشؤون البلدية والقروية كل منهما فيما يخصه - أو من ينيبه كل منهما عنه في ذلك ، لمدة سنتين وتكون الرئاسة لعضو من الموظفين ..... وتنص المادة (١٨) على أن صحة انعقاد مجلس المراجعة شرطها حضور أربعة من أعضائه • وتصدر قراراته بالأغلبية المطلقة • وعند التساوي يرجح الرأي الذي يؤيده الرئيس • أما المادة (٢٠) المطعون عليها ، فنصها صريح في نهائية القرارات الصادرة عن مجلس المراجعة •

وحيث ان مؤدى التعارض المدعى به بين النص التشريعى المطعون عليه ، ونص المادة ٦٨ من الدستور التى تكفل للناس كافة حق التقاضى وتصون لكن مواطن حق اللجوء الى قاضيه الطبيعى وتحظر النص فى القوانين على تحصين أى عمل أو قرار ادارى من رقابة القضاء - ان نهائية القرارات الصادرة من مجلس المراجعة تنحل الى نوع من الحصانة خلعتها المشرع على هذه القرارات بما يحول دون الطعن عليها الغاء وتعويضا •

وحيث ان هذا النعى غير سديد ، ذلك أن مجلس المراجعة اذ يفصل فى التظلمات المقدمة اليه من قرارات لجان تقدير القيمة الايجارية المتخذة وعاء للضريبة السنوية التى فرضها القانون رقم ٥٦ لسنة ١٩٥٤ ، على العقارات المبنية الخاضعة لأحكامه ، فانه لا يعتبر جهة قضاء ولا تخل قراراته فى عداد الأعمال القضائية وليس لها بها من صلة ، ذلك أن التمييز بين الأعمال القضائية وبين غيرها من الأعمال التى قد تختلط بها انما يقوم على مجموعة من العناصر لا تتحدد بها ضوابط هذا التمييز على وجه قطعى ، ولكنها تعين على ابراز الخصائص الرئيسية للعمل القضائى ، اذ يتعين دائما لاضفاء الصفة القضائية على أية جهة عهد اليها المشرع بالفصل فى نزاع معين أن يكونا تشكيلا واستقلالها كاشقين عن حيثتهما عند

الفصل في النزاع ومؤدين الى غيريتها في مواجهة أطرافه ، وأن يثير النزاع المطروح عليها ادعاء قانونيا يباور الحق في الدعوى كرابطة قانونية تنعقد الخصومة القضائية من خلالها وبوصفها وسياسة عينها القانون ليوفر بها الحماية للحق المدني به ، وبمراعاة أن يكون الفصل فيها في اطار حد أدنى من الضمانات القضائية التي لا يجوز النزول عنها والتي تقوم في جوهرها على اتاحة الفرص المتكافئة لتحقيق دفاع أطرافها وتمحيص ادعاءاتهم وذلك كله وفق قاعدة قانونية نص المشرع عليها سلفا محددًا على ضوءها حقوق كل من المتنازعين في مجرد كامل ليكون القرار الصادر في النزاع مؤكدا للحقيقة القانونية ، مبلورا لمضمونها في مجال الحقوق المدعى بها ، لتفرض هذه الحقيقة نفسها - وبافتراض تطابقها مع الحقيقة الواقعة - على كل خصم كان طرفا في النزاع . متى كان ذلك ، وكان مجلس المراجعة لا يفصل في خصومه لبيان حكم القانون فيها في اطار من الموضوعية والحيادة ، وهو ليس ملزما باتباع قواعد اجرائية تتوافر من خلالها ضمانات التقاضي الرئيسية وأبرزها ضمان اعلان كل ذي مصلحة للمثول أمامه لسماع أقواله وتحقيقا لأوجه دفاعه وما يقترن بها من الأدلة الواقعية أو القانونية المؤيدة لها ، وكانت قراراته فوق هذا لا تستل على أسبابها الكاشفة عن احاطته بعناصر المنازعة المعروضة عليه عن بصر وبصيرة ، ولا تدل على أنه ارتكن في إصدارها الى عيون الأوراق وأنه كان لها مأخذها من حكم القانون ، وكان البين كذلك أن مجلس المراجعة لا تدخل في تكوينه أية عناصر قضائية ، وإنما استبعدها المشرع كلية في مجال تأليفه وذلك بأن جعل ثلاثة من أعضائه بما فيهم رئيس المجلس من العاملين المدنيين التابعين للجهة الادارية تبعية مطلقة ، وثمن ضم اليهم المشرع ثلاثة من ملاك المباني بالمدينة أو البلد الذي ينظر المجلس في التظلمات المقدمة من انقاطنين به ، إلا أن هؤلاء وأولئك مجردون من الخبرة القضائية ويفتقرون الى ضمانة الاستقلال التي تعصم أعمالهم من محاولة التدخل أو التأثير فيها ، متى كان ما تقدم ، وكان مجلس المراجعة لا يفصل في خصومة فصلا قضائيا ، ولا يتقيد



في نظر الطلبات التي تعرض عليه في شأن قرارات لجان التقدير بأية ضمانة قضائية ، ولا بقاعدة قانونية يتحدد على ضوءها حقوق كل معارض في تقدير القيمة الاجبارية التي تفرض الضريبة العقارية على أساسها ، فان هذا المجلس لا يعتبر جهة قضاء في تطبيق أحكام القانون رقم ٤٦ لسنة ١٩٥٤ في شأن الضريبة على العقارات المبنية ، بل هو في حقيقة تكييفه مجرد هيئة ادارية متمتعة باختصاص قضائي ويدخل الغاء قراراتها في ولاية محكمة القضاء الاداري اعمالا للبند (ثانيا) من المادة العاشرة من قانون مجلس الدولة الصادر بالقانون رقم ٤٧ لسنة ١٩٧٢ التي تنص على اختصاص محاكم مجلس الدولة دون غيرها بالفصل في الطعون التي ترفع عن القرارات النهائية الصادرة من جهات ادارية لها اختصاص قضائي فيما عدا القرارات الصادرة من هيئات التوثيق والتحكيم في منازعات العمل وذلك متى كان مرجع الطعن فيها عدم الاختصاص أو عيبا في الشكل أو مخالفة القوانين أو اللوائح أو الخطأ في تطبيقها أو تأويلها ، ولئن نص القانون رقم ٥٦ لسنة ١٩٥٤ المشار اليه في مادته العشرين على نهائية القرارات الصادرة عن مجلس المراجعة ، الا أن هذه النهائية لا تعتبر مرادفا لامتناع الطعن عليها ، ذلك أن نهائية القرارات الادارية تعتبر شرطا لجواز طلب الغائها أو التعويض عنها أمام محاكم مجلس الدولة ، وهو ما أكدته قانون مجلس الدولة بصريح الأحكام التي تضمنتها البنود (ثالثا) و (رابعا) و (خامسا) و (سادسا) و (ثامنا) و (تاسعا) و (عاشرا) من مادته العاشرة وأكدها البند الرابع عشر منها حيث دل بعبارة على أن القرارات التي يجوز الطعن بطلب الغائها هي القرارات الادارية النهائية كلما كان الطعن عليها عائدا الى عدم الاختصاص باصدارها أم كان مرده عيبا في الشكل أو مخالفة القوانين أو اللوائح أو الخطأ في تطبيقها أو تأويلها أو اساءة استعمال السلطة . ولا جرم في أن النهاية التي يعينها قانون مجلس الدولة والتي تطلبها كشرط لجواز الطعن في القرارات الصادرة من جهة الادارة غايتها ضمان ألا يكون قرار الجهة الادارية خاضعا - في مجال اقراره - لتصديق جهة أعلى منها أو لتعقيبها

ولازم ذلك أن يكون قرار الجهة الادارية مستكملا عند صدوره عنها لكل المراحل التي يتكامل بها وجوده قانونا فلا تبقى حلقة منها بيد جهة أخرى بما مؤداه أن ما عناه المشرع بالنهاية التي خلعتها على قرارات مجلس المراجعة هي أن تكون هذه القرارات محققة لآثارها القانونية فورا ومباشرة بمجرد صدورها بما يفيد استنفادها عندئذ لمراحل تكوينها وليس اسباغ حصانة عليها تحول بذاتها دون الطعن فيها الغاء وتعويضا ، اذ كان ما تقدم وكان من المقرر - في قضاء هذه المحكمة - أن عدم جواز الطعن في قرار أو عمل معين لا يكون الا بنص صريح يقرر هذه الحصانة ويفرضها متوخيا من خلالها عرقلة حق الفرد في النفاذ الى القضاء للحصول على الترضية القضائية التي يطلبها لرد العدوان على الحقوق التي يدعيها ، وكان النص التشريعي المطعون عليه غير مقترن بهذا الحظر ، بل جاء مجردا منه ، فان النعي عليه بسخاثة المادة ٦٨ من الدستور يكون على غير أساس حريا بالرفض .

وحيث ان النص المطعون فيه لا يتضمن مخالفة لأحكام الدستور من أى وجه آخر .

#### فلهذه الأسباب

حكمت المحكمة برفض الدعوى .

رئيس المحكمة

أمين السر