

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٥٥ لسنة ٢٠١٩

**رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩؛  
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة؛  
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات؛  
وعلى ما عرضه وزير التنمية المحلية؛

**قرر:**

**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي بقرية كفر أبشيش مركز قويسنا بمحافظة المنوفية.

**(المادة الثانية)**

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمـة لتنفيذ المشروع المبين بالمادة الأولى من هذا القرار والبالغ مساحتها (٤ قارات و ٢١ سهماً) بما يعادل ٢٩٠٠ م² والواقعة بحوض إبراهيم السيد نمرة (١١) زمام كفر زين الدين بالقطعتين رقمي (A/٣، A/١٢٧) بناحية كفر أبشيـش - مركز قويسـنا - محافظة المنوفـية والمـبين موقعـها ومساحتـها وحدودـها وأسمـاء ملاكـها الظـاهـرينـ بالـمـذـكـرـةـ والـكـشـفـ والـرـسـمـ التـخـطـيـطـيـ الإـجـمـالـيـ المرـفـقـينـ.

**(المادة الثالثة)**

ينشر هذا القرار في الجريدة الرسمية.

صدر برئاسة مجلس الوزراء في ٣ جمادى الأولى سنة ١٤٤٠ هـ

(الموافق ٥ فبراير سنة ٢٠١٩ م).

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبوبي

## وزارة التنمية المحلية

### مذكرة إيضاحية

مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٢٥٥ لسنة ٢٠١٩

باعتبار مشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي على مساحة ٩٠٠ م٢

بحوض إبراهيم السيد نمرة (١) بزمام كفر زين الدين بالقطعتين رقمي (A/٣ ، A/١٢٧) بناحية كفر أبشيش - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذها

أتشرف بعرض الآتي :

طلبت محافظة المنوفية تقرير صفة النفع العام لمشروع إقامة محطة رفع الصرف الصحي على مساحة ٩٠٠ م٢ بحوض إبراهيم السيد نمرة (١) بزمام كفر زين الدين بالقطعتين رقمي (A/٣ ، A/١٢٧) بناحية كفر أبشيش - مركز قويسنا بمحافظة المنوفية من أعمال المنفعة العامة والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذها ، والمملوكة للسيد / عبد الله السيد فرج ، وآخرين ، كما هو مبين بكشف أسماء المالك الظاهرين المرفق والمحددة بالحدود والأبعاد التالية :

الحد البحري : بطول ٣٠ م .

الحد القبلي : بطول ٣٠ م .

الحد الشرقي : بطول ٣٠ م .

الحد الغربي : بطول ٣٠ م .

وافق السيد وزير الزراعة واستصلاح الأراضي بكتاب سيادته رقم ٢٣٦ المؤرخ في ٢٠١٠/١٧ على إقامة المشروع .

تم إيداع مبلغ ١٧٠٤٥ جنيهاً (فقط مائة وسبعون ألفاً وأربعين ألفاً وخمسون جنيهاً فقط لا غير) بموجب الشيك رقم (٣٦٩٨٥١١) المؤرخ في ٢٠١٦/٤/٧ لدى مديرية المساحة بالمحافظة لحساب تعويضات نزع ملكية هذا المشروع بصفة مبدئية وسيتم تقدير التعويض النهائي فور صدور قرار المنفعة العامة إعمالاً لأحكام المادة السادسة من القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة .

كما وافق السيد المهندس رئيس مجلس الوزراء على إقامة المشروع بدليلاً عن المجلس الشعبي المحلي إعمالاً لأحكام المادتين (١٢، ١٣٣) من قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولما كان مشروع إقامة محطة معالجة الصرف الصحي بحوض إبراهيم السيد غرة (١١) بزمام كفر زين الدين بالقطعتين رقمي (A/٣ ، A/١٢٧) بناحية كفر أبشيش مركز قويسنا بمحافظة المنوفية يحقق نفعاً عاماً لأهالي المحافظة الأمر الذي يتطلب اتخاذ الإجراءات اللازمة لتقرير هذه الصفة له والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضي اللازمة لتنفيذها .

لذلك .. واعتباراً لأحكام قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ والقوانين المعدهلة له ولاتحته التنفيذية والقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ولاتحته التنفيذية .

فقد أعد مشروع القرار المرفق .

يرجاء - في حالة الموافقة - التوجيه بإصداره .

وزير التنمية المحلية

لواء / محمود شعراوي

## مِنْهُمْ مُّلْكُ الْأَرْضِ

**سُكُونَ كُوكَبِيِّيْنِ بِوَتْرِ عَصْلَمِ الْمُنْزَرِ الْأَعْصَمِ**

**سُكُونَ كُوكَبِيِّيْنِ بِوَتْرِ عَصْلَمِ الْمُنْزَرِ الْأَعْصَمِ**

**لَا يَأْتِي مُلْكُ الْأَرْضِ بِغَيْرِ عَصْلَمِ الْمُنْزَرِ الْأَعْصَمِ**

**الْمُنْزَرِ**

**الشَّرِيكُونَ لِرَبِّ الْأَرْضِ**

**الْمُنْزَرُ (الْأَرْضُ)**

**الْمُنْزَرُ (الْأَرْضُ)**

**الْمُنْزَرُ (الْأَرْضُ)**

**الْمُنْزَرُ (الْأَرْضُ)**

**٣٤٠**

**٣٤١**



## الثَّلْجُ

**الثَّلْجُ عَلَيْهِ الْأَرْضُ وَعَلَى الثَّلْجِ الْمُنْزَرُ الْأَعْصَمُ**

**كُوكَبِيِّيْنِ بِوَتْرِ عَصْلَمِ الْمُنْزَرِ الْأَعْصَمِ**

**وَالْمُنْزَرِ**



**كُوَيْتٌ**