

قرار رئيس مجلس الوزراء**رقم ٣٩٨ لسنة ٢٠٢٢****رئيس مجلس الوزراء**

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية ؛
وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة
ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٤٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة للأبنية التعليمية ؛
وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛
وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية
التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛
وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

قرر :**(المادة الأولى)**

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية أرض العقار الذى كانت تشغله
مدرسة منية سنتا الابتدائية رقم (١) ، بالرقم التعريفى (١٣١١٤٦١) ، والكائنة بحوض
البحيرة نمرة (٤) ، قسم أول ، بناحية منية سنتا - مركز بليس - محافظة الشرقية ،
بمساحة مقدارها (٢٨٩٦,٥٢) بعد الاستقطاع .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأرض المشار إليها فى المادة السابقة ،
والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة
المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢٧ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٣ هـ

(الموافق ٣٠ يناير سنة ٢٠٢٢ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مديولى

وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزاع ملكية أرض مدرسة منية سنتا الابتدائية رقم (١) بالرقم التعريفى (١٣١١٤٦١) بمركز بلبيس بمحافظة الشرقية .

العرض :

١ - طلبت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الشرقية بتاريخ ٢٣/٥/٢٠١٩ اتخاذ إجراءات صفة النفع العام على مدرسة منية سنتا الابتدائية رقم (١) بالرقم التعريفى (١٣١١٤٦١) بمركز بلبيس بمحافظة الشرقية لصالح العملية التعليمية ؛ حيث إنها فى حاجة شديدة إليها ؛ نظراً لوجود كثافة طلابية مرتفعة ، وعدم إمكانية الاستغناء عنها ؛ حيث لا يوجد بديل لها .

٢ - المدرسة مؤجرة مغلقة ، ولا تستخدم بالعملية التعليمية ؛ لخطورة حالتها الإنشائية ، وتبلغ مساحتها الإجمالية (٣١ . ٩١٠)م^٢، وتم استقطاع جزء من المدرسة ، وأصبح ضمن الجار ، وأصبحت المساحة بعد الاستقطاع (٥٢ ، ٨٩٦)م^٢، وهى كائنة بحوض البحيرة ، فرة (٤) - قسم أول بناحية منية سنتا - مركز بلبيس - محافظة الشرقية .

٣ - أصدر المجلس الشعبى المحلى لمحافظة الشرقية قراره بجلسته المنعقدة بتاريخ ٣١/١٠/٢٠٠٧ بالموافقة على تقرير صفة النفع العام لعدد من المدارس ، منها المدرسة المذكورة ؛ تمهيداً لاتخاذ إجراءات نزاع الملكية (مرفق ١) .

٤ - بتاريخ ٢٠/١٢/٢٠٠٩ تم تنفيذ الحكم الصادر لصالح الملاك فى الدعوى رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٨ مدنى جزئى بلبيس ، والقاضى منطوقه برد العين المؤجرة ، خالية من الشواغل والأشخاص .

٥ - صدر قرار السيد المحافظ رقم (١٣٩٢٠) بتاريخ ٨/١١/٢٠١٨ ، بالاستيلاء المؤقت لمدة ثلاث سنوات على كامل أرض ومباني المدرسة .

٦ - صدر حكم بالدعوى رقم (٤٤٥٢) لسنة (٢٤ ق) بجلسة ٢٩/٥/٢٠٢١ بإلغاء قرار المحافظ السابق الإشارة إليه ، وتم الطعن عليه أمام المحكمة الإدارية العليا بالطعن رقم (٧٦٣٩٩) لسنة (٦٧ ق) (مرفق ٢) .



كثافة
 باسماء الملاكات اللغويات العربية منبئة سنتها الإحصائية رقم (١٧) الرقم اللغوي (١٣١١٤٦١) - محافظة جدة
 والمطوية نوع مطويات رقمها ومدة المدة العامة هي

الاسم	عدد الأجزاء	المساحة		رقم وموقع العنصر	اسماء الملاكات اللغويات
		مترين	مترين		
- اللغة الفنلندية : أربعة أجزاء بصوتيات بطولها ٢١, ٢١, ٢١, ٢١ م - اللغة الفنلندية : سبعة أجزاء بطولها ١٣, ١٣, ١٣ م - اللغة الفنلندية : بطولها ١٠, ١٠, ١٠ م - اللغة الفنلندية : بطولها ١٤, ١٤, ١٤ م - اللغة الفنلندية : بطولها ٢٥, ٢٥, ٢٥ م - اللغة الفنلندية : بطولها ١٣, ١٣, ١٣ م	٤	لا توجد	٢٠, ٨١٤٠, ٥٢ بعد الاستطلاع	١- مديرية تبليغ ٢- مديرية تبليغ ٣- مديرية تبليغ ٤- مديرية تبليغ ٥- مديرية تبليغ ٦- مديرية تبليغ ٧- مديرية تبليغ ٨- مديرية تبليغ	١- وزارة / معهد سعودي ٢- وزارة / معهد سعودي ٣- وزارة / معهد سعودي ٤- وزارة / معهد سعودي ٥- وزارة / معهد سعودي ٦- وزارة / معهد سعودي ٧- وزارة / معهد سعودي ٨- وزارة / معهد سعودي
تم الإزالة من قائمة المطويات العامة وتبقيت الأجزاء العامة					

أحمد بن محمد بن يحيى
 مدير عام المكتبة الوطنية



أحمد بن محمد بن يحيى
 مدير عام المكتبة الوطنية

أحمد بن محمد بن يحيى
 مدير عام المكتبة الوطنية

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

اسم الهيئة العامة للبيئة الهيئة العامة للبيئة مملكة البحرين		اسم المؤسسة المركز الوطني للتقنية مملكة البحرين	
الاسم المؤسسة	اسم المؤسسة مملكة البحرين	اسم المؤسسة مملكة البحرين	اسم المؤسسة مملكة البحرين
اسم المؤسسة مملكة البحرين	اسم المؤسسة مملكة البحرين	اسم المؤسسة مملكة البحرين	اسم المؤسسة مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

Handwritten notes in Arabic:
 - "تصميم المبنى" (Building design)
 - "مخطط الموقع" (Site plan)
 - "مساحة الأرض ١٠٠٠ متر مربع" (Area 1000 sqm)
 - "ارتفاع المبنى ٥ متر" (Building height 5m)
 - "تصميم المبنى" (Building design)
 - "مخطط الموقع" (Site plan)
 - "مساحة الأرض ١٠٠٠ متر مربع" (Area 1000 sqm)
 - "ارتفاع المبنى ٥ متر" (Building height 5m)

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

اسم المؤسسة
مملكة البحرين

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT







