

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٦١ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وبناءً على ما عرضه وزير النقل ؛

قرر:

(المادة الأولى)

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع إنشاء كوبرى عرب الرمل وأجهور الرمل على طريق القاهرة/ الإسكندرية الزراعى فى نطاق محافظة المنوفية .

(المادة الثانية)

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعها ومساحتها وحدودها وأسماء ملاكها الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والخريطة المساحية والكشوف المرفقة .

(المادة الثالثة)

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ رجب سنة ١٤٤٤ هـ

(الموافق ١٢ فبراير سنة ٢٠٢٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور/ مصطفى كمال مدبولى

وزارة النقل

مذكرة إيضاحية

لقرار رئيس مجلس الوزراء

بشأن إضفاء صفة النفع العام

على مشروع إنشاء كوبرى عرب الرمل وأجهور الرمل

على طريق القاهرة - الإسكندرية الزراعى

فى إطار مشروع تطوير وتوسعة طريق القاهرة- الإسكندرية الزراعى الجارى تنفيذه حالياً يتم إنشاء عدد (١٠) كبرى علوية جديدة لحل الاختناقات المرورية على الطريق ومن ضمنها كوبرى عرب الرمل وأجهور الرمل .

تبين خلال تنفيذ المشروع وجود بعض الأراضى التى تستلزم نزع ملكيتها لصالح تنفيذ المشروع بمحافظة المنوفية .

ورد تقرير استشارى الهيئة المصرية العامة للمساحة متضمناً قيمة التعويض المبدئى المقرر لنزع الملكية المطلوبة لتنفيذ المشروع والمقدر بنحو ٦٦٠, ٥ مليون جنيه (مرفق رقم ١) .

مرفق ما يلى :

عدد (٧) كشوف معتمدة من مديرية المساحة بالمنوفية وممهورين بخاتم شعار الجمهورية تتضمن أسماء الملاك الظاهرين للمساحات المطلوب نزع ملكيتها لصالح المشروع (مرفق رقم ٢) .

خريطة مساحية بالتخطيط الإجمالى للمشروع (مرفق رقم ٣) .

وفى ضوء ما تقدم ، نتشرف بأن نرفق طيه مشروع قرار رئيس مجلس الوزراء بشأن الموافقة على إضفاء صفة النفع العام على مشروع إنشاء كوبرى عرب الرمل وأجهور الرمل على طريق القاهرة - الإسكندرية الزراعى والاستيلاء بطريق التنفيذ المباشر على الأراضى اللازمة لتنفيذ المشروع بمحافظة المنوفية ، وذلك على النحو الموضح به عليه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وزير النقل

فريق/ كامل عبد الهادى الوزير

كشف خصص الملاك الظاهري

قوية / بحرية / برميل / موكل / محافظة / المدونة

ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المساحة			نوع الزراعة	رقم القطعة		الحوض ورقعه
		م	ط	د		رقعة	كادتر	
	محمد عبد الله محمد وعبد الله محمد عبد الله محمد	١	٢٢			A	١٠٩	١٠٩
	زيد محمد عبد الله محمد وعبد الله محمد عبد الله محمد	٦				A	١٠٦	١٠٦
	محمد عبد الله محمد	٦				III	III	III
	محمد عبد الله محمد	١	٢٢			A	١١٣	١١٣
	محمد عبد الله محمد	٢	١٢			A	١١٥	١١٥
	محمد عبد الله محمد	٢٢				١٤	١٥	١٥
	محمد عبد الله محمد	١				١٢٢	١٢٢	١٢٢
	محمد عبد الله محمد	٢	٢١			A	١١٨	١١٨
	محمد عبد الله محمد	٨				B	١١٨	١١٨
	محمد عبد الله محمد	١٣				A	١١٨	١١٨
	محمد عبد الله محمد	٢	٨			B	١٢٤	١٢٤
	محمد عبد الله محمد	٤	٩			A	١٢٦	١٢٦
	محمد عبد الله محمد	١١				B	١٢٦	١٢٦
	محمد عبد الله محمد	١٨	٢١			P		



مهندس محمد بن أحمد بن محمد بن أحمد
مدير إدارة المساحة بالمملكة
٢٠٢٣/١١

رئيس القضاة
٢٠٢٣/١١

القائم بالمصرح محمد بن محمد بن محمد بن محمد
رئيس المكتب
٢٠٢٣/١١

٩-٤
٥٦١

(٥)

كشف حصر الملك الظاهريين
بمحافظة / **المنيا**

ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المسطح			نوع الزراعة	رقم التعملة نوع نمبر	الحوض ورقمه
		د	ط	-			
	عبد الفتاح بيومس فتوح	-	-	٢١	/	A ٢٤٢	العمدة ٢٤٢
	عبد الفتاح بيومس فتوح	-	١	١٧	/	A ٢٤٢	خربة ٢٤٢
	عبد الفتاح بيومس فتوح	-	-	١٨	/	A ٢٤٢	٢٤٢
	يحيى السورس سورس	-	-	١٦	/	B ٢٤٢	
	عبد جليم احمد فرج	-	١	١٣	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	عبد محمد السدحانة	-	١	٣	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	عبد الفتاح احمد محمد العوف	-	-	١	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	محمد سعيد	-	-	١٢	/	A ٢٤٢	٢٤٢
	محمد سعيد	-	-	١٢	/	A ٢٤٢	٢٤٢
	محمد سعيد	-	-	١٧	/	A ٢٤٢	٢٤٢
	محمد سعيد	-	-	٢١	/	A ٢٤٨	٢٤٨
	محمد سعيد	-	-	١٣	/	A ٢٤٢	٢٤٢
	جملة ثمانية تراويح واشجار بالحدود	-	١٨	٢٢	/	جملة ٢٤٢	



مدير عام المحافظة بالمنوفية
٢٠٢٣

والمساحة المقدم
٢٠٢٣/١١

القائم بالحصر
٢٠٢٣/١١

٩-٧
٥٦١

كشف حصر الملاك الظاهريين

مركز / قويسنا - محافظة / المنوفية

قرية / غرب البريل

ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المسطح			نوع الزراعة	رقم القطعة		الحوض ورقمه
		د	ط	س		رقمية	تسلسل	
	عبدمنعم محمد شفيق محمد	-	٠٢	٠٣	/	A	١٤٣	١٤٣
	محمد صهيبي محمد شامس	-	٠١	١١	/	A	١٤٣	١٤٣
	رضوان محمد البونس	-	٠١	١١	/	B	١٤٣	١٤٣
	عبدلرحيم لعوف محمود لعوف	-	-	٠٤	/	C	١٤٣	١٤٣
	محمد عدوي محمد لعوف	-	٠١	٠٣	/	D	١٤٣	١٤٣
	عبدلفتاح محمد لعوف	-	-	٠٤	/	E	١٤٣	١٤٣
	عبدلفتاح محمد لعوف	-	-	١٣	/	A	١٤٧	١٤٧
	السعيد فزيح	-	-	١٩	/	A	١٤٧	١٤٩
	محمد مجدي عبد السلام	-	-	٠٤	/	A	١٤٩	١٤٣
	فتحي عبد المنعم عبد المنعم	-	٠١	٠٥	/	A	١٥١	١٥١
	ممدوح محمد لعزير عادل	-	-	٠٨	/	B	١٥١	١٥١
	عبدالحكيم الطابع مونس	-	-	٠٢	/	A	١٥١	١٧٩
	جملة عشرة فدان زراعية غير محصنة	-	١٠	١٣	/			



دكتور /
وليد الكحل
٢٠٢٣/١١

القائم بالحصص
البرامج مبرور محمد
وليد الكحل
٢٠٢٣/١١



٩-٨
٥٦١

(٧)

كشف حصص الملاك الظاهريين

محافظة / المنطقة: مركز / بلدة / السبع

ملاحظات	اسم المالك الظاهري	المساحة			نوع الزراعة	رقم القطعة		الحوض ورقعه
		د	م	س		دنيا	مستوى	
	رضاح محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	٤	/	A	٤٤	٤٤
	رضاح محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	١٠	/	A ١٥٩ A ٤٤٨	٤٤	٤٤
	رضاح محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	٤٣	/	A	٤٤	٤٤
	رضاح محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	١٥	/	A ١٥٩	٤٤	٤٤
	رضاح محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	١٥	/	A ١٥٩	٤٤	٤٤
	رضاح محمد شيبه الجواد لاسمهم	-	-	١٣	/	A ١٥٩ A ٤٤٨	٤٤	٤٤



رقم القيد
٢٠٢٣/١/١

القائم بالعمارة
رقم القيد
٢٠٢٣/١/١

٩٩
٥٦١





