

## قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ٥٩٠ لسنة ٢٠٢٣

### رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة

للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض فى بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات

الأبنية التعليمية الحكومية من أعمال المنفعة العامة ، والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢

لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى ؛

### قرر:

#### ( المادة الأولى )

يُعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة

أولاد حانا الابتدائية ( ١ ، ٢ ) بالرقم التعريفى ( ١٢١٤١٧١ ) والكائنة بالقطعة ضمن

ص ( ١ ) بحوض أولاد حنا نمرة ( ١٢ ) ، قسم أول ( البحرى ) زمام قرية أولاد حنا - مركز

المنزلة - محافظة الدقهلية بمساحة مقدارها ( ٥٩١م<sup>٢</sup> ) تقريباً .

**( المادة الثانية )**

يُستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومباني العقار المشار إليه فى المادة السابقة ، والمبين موقعه ومساحته وحدوده وأسماء ملاكه الظاهرين بالمذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطى والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

**( المادة الثالثة )**

يُنشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٢١ رجب سنة ١٤٤٤ هـ

( الموافق ١٢ فبراير سنة ٢٠٢٣ م ) .

رئيس مجلس الوزراء

**دكتور/ مصطفى كمال مدبولى**

## وزارة التربية والتعليم والتميز الفنى

### مذكرة إيضاحية

للمعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذى تشغله مدرسة أولاد حانا الابتدائية ( ١ ، ٢ ) بالرقم التعريفى (١٢١٤١٧١) بمحافظة الدقهلية .

العرض :

١ - بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٤ أفادت مديرية التربية والتعليم بمحافظة الدقهلية باحتياجها الشديد إلى مدرسة أولاد حانا الابتدائية ( ١ ، ٢ ) لصالح العملية التعليمية وطالبت باتخاذ إجراءات صفة النفع العام للعقار الذى تشغله المدرسة نظراً لارتفاع الكثافة الطلابية وعدم إمكانية الاستغناء عنه ، لأنه لا يوجد بديل له .

٢ - المدرسة مؤجرة ومغلقة لخطورة حالتها الإنشائية ومساحتها (٢٥٩١ م<sup>٢</sup>) ، وهى كائنة بالقطعة ضمن ص (١) بحوض أولاد حنا - نمره (١٢) - قسم أول (البحرى) - زمام قرية أولاد حنا - مركز المنزلة - محافظة الدقهلية .

٣ - صدر قرار إزالة المبنى رقم (١) بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٢٦

٤ - أصدر المجلس التنفيذى بمحافظة الدقهلية قراراً بجلسته رقم (٧) بتاريخ ٢٠١٩/٩/٢٥ بالموافقة على تقرير صفة النفع العام لثلاث مدارس منها المدرسة المذكورة (مرفق رقم ١) .

٥ - تم سداد وإيداع قيمة التعويض المبدئى بمبلغ قدره (مائة ألف جنيه فقط لاغير) ، بموجب أمر الدفع الإلكترونى رقم (٣٦٦٠.٦٠.٣٢٨٣٢٣ GP) الصادر

بتاريخ ٢٠٢٢/١١/٩

٦ - تبلغ مساحة العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة (٢٥٩١م<sup>٢</sup>) ،

وحدوده كالتالى :

- الحد البحرى : باقى القطعة (١) بحوضه بطول (٨ , ٣١م) .
- الحد الشرقى : باقى القطعة (١) بحوضه من ثلاثة خطوط بطول (٤ , ٢٥م) .
- الحد القبلى : باقى القطعة (١) بحوضه بطول (٦٥ , ٢٢م) .
- الحد الغربى : طريق عمومى بطول (٢٥ , ٢٢م) .
- والعقار المذكور مملوك للملاك الظاهرين طبقاً للكشف المرفق (مرفق ٢) .

الرأى :

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ والمعدل بالقرار

رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ، والذى نص فى مادته الأولى على أنه :

تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة ونظراً للحاجة الماسة إلى العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة إذ إنه يقع فى نطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة ، لذا فقد ترون سيادتكم التكرم بالنظر والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق للأسباب المبينة عليه .

**والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترونه مناسباً .**

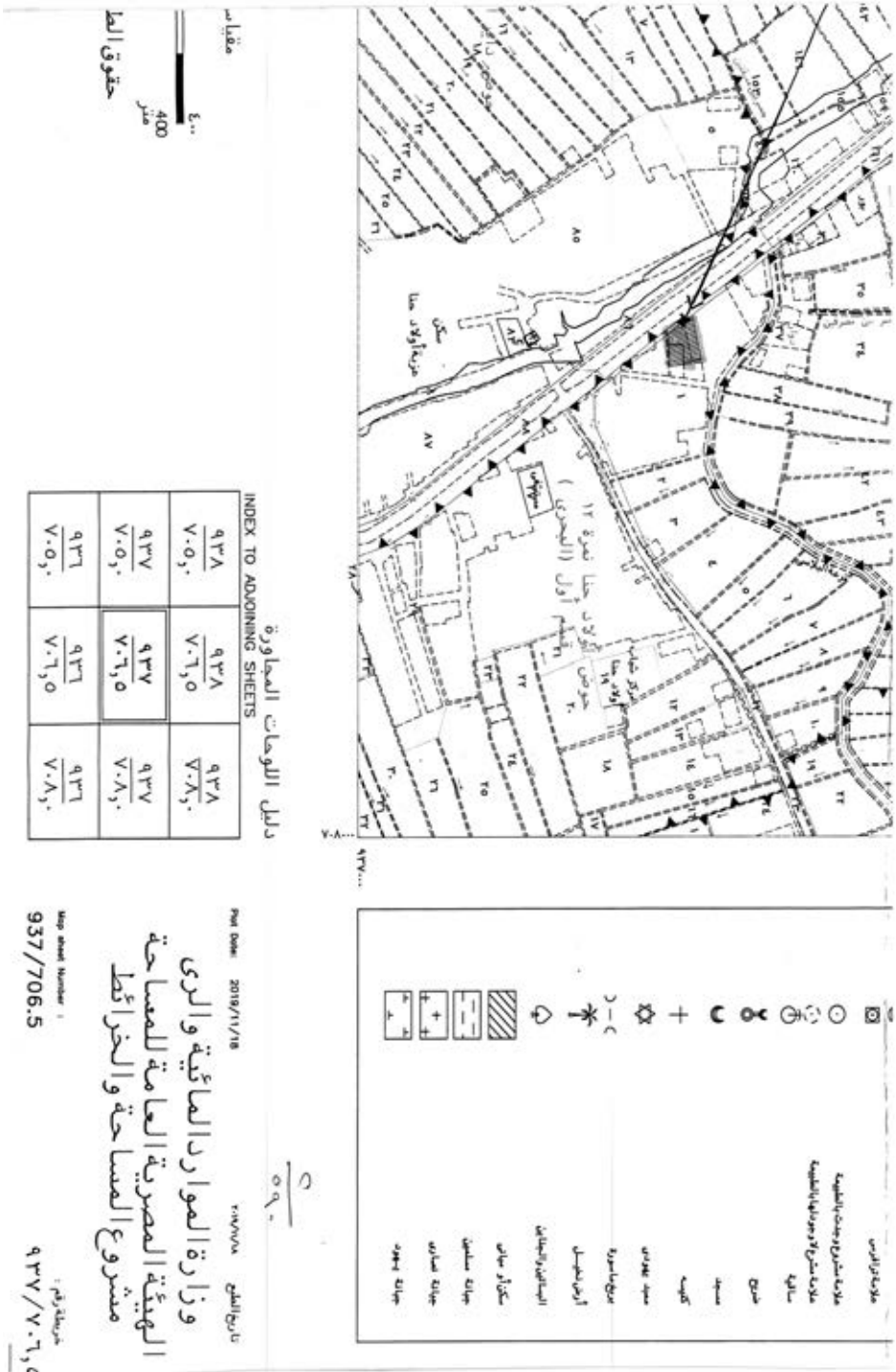
وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

**أ.د/ رضا حجازى**









دليل اللوحات المجاورة

INDEX TO ADJOINING SHEETS

٩٣٨ ٧٠٥,٠	٩٣٨ ٧٠٦,٥	٩٣٨ ٧٠٨,٠
٩٣٧ ٧٠٥,٠	٩٣٧ ٧٠٦,٥	٩٣٧ ٧٠٨,٠
٩٣٦ ٧٠٥,٠	٩٣٦ ٧٠٦,٥	٩٣٦ ٧٠٨,٠





